



OFERTA COMERCIAL

Club Pilates Ponzano

Proyecto de reforma integral para la apertura de un nuevo centro Club Pilates. Construcción llave en mano a cargo de FIT HOME.

FECHA
Julio 2026

PRESUPUESTO ELABORADO POR
FIT HOME · Construcción de espacios fitness

PRESENTACIÓN

Una constructora especializada en espacios fitness

FIT HOME es una constructora especializada en retail, con más de 10 años de experiencia y cobertura nacional. Somos especialistas en proyectos de fitness, trabajando de forma recurrente para Club Pilates y otras marcas de referencia del sector.

21

CAPÍTULOS DE OBRA

+10

AÑOS DE EXPERIENCIA



DETALLE DE LA OFERTA

Presupuesto de ejecución (base imponible, exento de IVA)	155.138,43 €
IVA (21%)	32.579,07 €
TOTAL OFERTA	187.717,50 €

Importes expresados en euros. El desglose completo de capítulos y partidas que sustenta este importe se incluye a continuación, en el presupuesto detallado.

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

			FIT HOME			
Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
01	Capítulo		TRABAJOS PREVIOS	1	10,711.68	10,711.68
01.02	Partida	M2	DESMONTAJE DE CARPINTERIA METALICA M2. Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros y carga al contenedor, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada. ,	4.000	20.54	82.16
01.06	Partida	m2	DEMOLICIÓN DE TABIQUERÍA M2. Demolición de tabiques de ladrillo y/o pladur, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros con carga al contenedor, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.	129.030	28.10	3,625.74
01.15	Partida	UD	CONTENEDORES 6 M3 Ud. Contenedor al servicio de la obra, incluso transporte, retirada y tasas de vertido e impuestos de la CM. Gestión del certificado de residuos.	10.000	219.00	2,190.00
01.30	Partida	m²	DEMOLICION PAVIMENTO CERAMICO Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	151.280	18.05	2,730.60
01.40	Partida	m²	DESMONTAJE PUERTA CORREDERA VIDRIO TEMPLADO Desmontaje con medios manuales de puerta de vidrio templado de 2090x796 mm de espesor, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	1.000	40.90	40.90
01.50	Partida	m²	DEMOLICION FALSO TECHO CONTINUO Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	151.280	13.50	2,042.28
01				1	10,711.68	10,711.68
02	Capítulo		ALBAÑILERÍA	1	6,637.26	6,637.26
02.3	Partida	m2	BASE DE PAVIMENTO CON MORTERO AUTONIVELANTE Base para pavimento interior, espesor variable 4-8 cm, de mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	152.760	31.50	4,811.94
02.4	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERIA INST.RED EVACUACION LOCAL	1.000	335.50	335.50

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
02.5	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA LOCAL Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1.000	119.90	119.90
02.6	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELECTRICIDAD LOCAL Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.	1.000	335.50	335.50
02.7	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ILUMINACIÓN LOCAL Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	1.000	119.90	119.90
02.8	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST.CLIMATIZACION Y VENTILACION LOCAL Ayuda de albañilería a instalaciones de climatizacion y ventilacion por local (con una superficie construida media de 90 m2) y su parte correspondiente de zonas comunes, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1.000	455.50	455.50
FFP010	Partida	m²	FABRICA LADRILLO CARA VISTA 1/2 PIE Hoja de partición de 11,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color igual al resto de la fachada acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Aparejo igual al resto de fachada	7.240	63.40	459.02
02				1	6,637.26	6,637.26
03	Capítulo	TABQUERIA DE PLADUR Y REFUERZOS PARAMENTOS VERTICALES		1	15,784.28	15,784.28
03.1	Partida	m2	TABIQUE C/Y 15+70+15 / 400 ST	64.080	44.55	2,854.76

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Suministro y colocación, por empresa homologada, de tabique formado por 2 placas de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Arriostrando a la estructura más cercana ó en su defecto a una estructura auxiliar también incluida, del mismo tipo de perfil que el propio Pladur. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur N. Knauf ST. Placoplatre Standard BA.			
03.2	Partida	m2	TABIQUE C/Y 15+70+15 / 400 MIXTO ST/HF m². Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm HIDRÓFUGO y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur WR+ST Knauf Impregnada+ST Placoplatre Placomarina PPM + Standard BA	48.790	51.25	2,500.49
03.2.1	Partida	m2	TABIQUE C/Y 15+70+15 / 400 HF m². Suministro y colocación, de tabique formado por 2 placas de cartón yeso de 15 mm HIDRÓFUGO de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur WR Knauf Impregnada Placoplatre Placomarina PPM	15.600	49.90	778.44
03.3	Partida	m2	TRASDOSADO C/Y 15mm /400 ST	114.550	25.80	2,955.39

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Tradosado autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 48 mm y montantes de 46 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón-yeso pladur N o similar (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor resistente al agua, atornillada a la estructura. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur N. Knauf ST. Placoplatre Standard BA.			
03.4	Partida	m2	TRASDOSADO ESPECIAL REFORZADO ZONA REFORMERS Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 90 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y como refuerzo un tablero de DM de 16 mm Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	97.230	52.25	5,080.27
03.5	Partida	Ud	REFUERZO ESTRUCTURAL TABIQUE/TRASDOSADO DE PLADUR Refuerzo de madera de trasdosado y tabique compuesto por tablero de encofrar, sobre superficie de aluminio anclada a estructura autoportante de trasdosado o tabique.i/p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.	12.000	33.45	401.40
03.6	Partida	Ud	REFUERZOS PARA COLGAR Ud. Refuerzo con tableros de DM para estanterías, accesorios, etc.	7.000	60.00	420.00
03.3.1	Partida	m2	TRASDOSADO C/Y 15mm /400 HF	15.600	35.50	553.80

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Tradosado autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 48 mm y montantes de 46 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón-yeso pladur WR o similar (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor resistente al agua, atornillada a la estructura. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur WR Knauf Impregnada Placoplatre Placomarina PPM			
03.3.2	Partida	m²	TRASDOSADO DIRECTO C/Y ST Trasdosado directo, de 30 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2; formado por placa de yeso laminado tipo normal de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras de 90x50 y 0,55 mm de espesor, previamente anclada al paramento vertical cada 400 mm, con tornillos de acero. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas entre placas	9.570	25.05	239.73
03				1	15,784.28	15,784.28
04	Capítulo	FALSOS TECHOS		1	6,268.58	6,268.58
04.01	Partida	m2	FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO ST m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur N. Kn Placoplatre Standard BA.auf ST.	141.060	33.30	4,697.30
04.02	Partida	m2	FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO WF	10.200	35.25	359.55

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada. TIPO PLACA: Pladur WF			
04.03	Partida	m	FORMACION DE FOSA O CANDILEJA	25.510	47.50	1,211.73
			ML. Formacion de fosa o candileja en cartón-yeso elemento vertical preformado o ejecutado "in situ" para solución de iluminación indirecta. Según planos de detalle de proyecto Incluso accesorios de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación del cortinero. Presentación y corte de las piezas. Humectación de la base de fijación. Extendido de la cola. Colocación y rejuntado de las piezas. Repasos de encuentros entre piezas, esquinas y rincones.			
			04	1	6,268.58	6,268.58
05	Capítulo		REVESTIMIENTOS Y ACABADOS	1	3,392.72	3,392.72
05.01	Partida	m2	PASTA NIVELADORA 2-3 mm	151.260	0.00	0.00
			Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.			
05.02	Partida	m	RODAPIÉ DM HIDRÓFUGO 10 CM LACADO BLANCO	82.840	0.00	0.00
			Suministro y colocación de rodapié de DM hidrófugo de 10 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, blanco, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Ejecutado según NTE-RSR. Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.			
05.03	Partida	m2	PAV. PVC CREATION 70 LOOSELAY	166.410	0.00	0.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
FIT HOME						
			Pavimento de PVC tipo CREATION 70, color 0090 OAK LIGHT, mediante losetas de 701.3x701.3x5 mm en colocacion suelta o mediante adhesivo i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada.			
			Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.			
05.4	Partida	m2	REVESTIMIENTO GRES PORCELANICO EN PARAMENTOS VERTICALES	61.130	55.50	3,392.72
			Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico, 90x90, color gris, modelo a elegir por franquicia, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC			
			05	1	3,392.72	3,392.72
07	Capítulo		CARPINTERÍA INTERIOR	1	9,242.50	9,242.50
07.1	Partida	Ud	PUERTA CORREDERA 100 DM LACADA	1.000	1,050.00	1,050.00
			Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x102,5x3,5 cm, de tablero de DM prelacada en blanco RAL 9010 satinado, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica			
07.2	Partida	Ud	PUERTA ABATIBLE DM 82.5 LACADA	4.000	525.50	2,102.00
			Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero DM, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.			
07.3	Partida	Ud	MOSTRADOR	1.000	1,895.00	1,895.00
			Ud. Formación de mueble recepción de dimensiones 2500x110x650 formado por mesa trabajo en Melamina Gris ratón Egger U750 ST9 formalizando sobre de 2360x530 de 950 de altura, con cajones, y un modulo envolvente de 300x110x120 en forma de U con retorno en parte frontal para iluminación y camara para paso de instalaciones acabado en TARIMA idéntica al pavimento del local según planos de proyecto.			
07.4	Partida	Ud	MUEBLE TRAS MOSTRADOR	1.000	1,255.00	1,255.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Ud. Fabricación, suministro y colocación en obra de mueble TRAS MOSTRADOR de 2.50 en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratón Egger U750 ST9 con puertas, baldas interiores y cajones.			
07.5	Partida	Ud	MUEBLE CAFETERA	1.000	1,190.00	1,190.00
			Ud. Fabricación, suministro y colocación en obra de mueble en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratón Egger U750 ST9 de dimensiones1000x900x500 con puertas con baldas interiores y modulo de cajones y mueble superior de 1000x1050x350 con puertas y baldas interiores			
07.6	Partida	m	FORMACION DE BALDA Y BANCO	2.900	450.00	1,305.00
			ML. Formación de balda y banco en zona vestuarios consistente en una balda corrida sobre las taquillas, colocando una barra de cuelgue de ancho total 45 cms			
07.7	Partida	u	ARMAZON METALICO PARA PUERTA CORREDERA DE MADERA	1.000	445.50	445.50
			Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 110x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas			
			07	1	9,242.50	9,242.50
08	Capítulo		CARPINTERÍA EXTERIOR	1	7,894.71	7,894.71
08.02	Partida	m2	CARPINTERÍA FACHADA ALUMINIO MÓDULOS FIJOS	11.910	150.90	1,797.22
			Carpintería de aluminio lacado RAL, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, en ventanales fijos de cerramiento de escaparates de superficie menor de 4 m², formada por cercos, junquillos y accesorios; marca de calidad QUALICOAT, gama básica, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, con premarco. Incluso silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra			
08.01.02	Partida	u	PUERTA CORREDERA AUTOMATICA DE ALUMINIO Y VIDRIO	1.000	4,755.00	4,755.00
			Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 100x210 cm y una hoja fija de 120x210 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno			
08.03	Partida	m²	REJILLA DE LAMAS DE ALUMINIO EN CARPINTERIA	2.980	450.50	1,342.49

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0 con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en paño de carpintería exterior de aluminio Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
			08	1	7,894.71	7,894.71
09	Capítulo		VIDRIERÍA	1	8,757.60	8,757.60
09.01	Partida	Ud	PUERTA ABATIBLE DE VIDRIO TEMPLADO	1.000	1,295.00	1,295.00
			Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2800x1000 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304.			
09.02	Partida	m2	DIVISION INTERIOR ACRISTALADA	0.900	205.00	184.50
			M². Formación de división acristalada con paños fijos de vidrio laminado de seguridad 5+5 mm, en diversas medidas, con herrajes de cuelgue y cierre, perfilaría de acero inoxidable tipo U40/U20, incluso anclajes a obra, calzos de nivelación, juntas, sellado perimetral y demás elementos auxiliares necesarios para su correcta ejecución. Totalmente instalada.			
09.03	Partida	m2	VIDRIO TEMPLADO 6+6 MM	12.410	160.90	1,996.77
			Suministro y colocación de vidrio laminar incoloro, compuesto por dos lunas de 6 + 6 mm de espesor unidas por una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Canto pulido hasta 10 mm U" A.INOX. lineal luna templada 10 mm JGO y herrajes para puerta (HIDRÁULICO) con tirador. Medido superficie ejecutada.			
09.04	Partida	m²	ESPEJOS	50.060	105.50	5,281.33
			Suministro y colocación de espejos de 5mm sobre paramentos cantos pulidos s/desglose de proyecto			
			09	1	8,757.60	8,757.60
10	Capítulo		CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	1	30,559.60	30,559.60
ICN012	Partida	kg	CARGA DE GAS REFRIGERANTE R-410A	10.000	95.00	950.00
			Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.			
ICN015	Partida	m	TUBERIA FRIGORÍFICA 3/8" CON AISLAMIENTO	20.000	23.50	470.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			FIT HOME			
			Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 3/8", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurran por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.			
ICN016	Partida	m	TUBERIA FRIGORÍFICA 1/2" CON AISLAMIENTO	20.000	23.50	470.00
			Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 1/2", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurran por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.			
ICN018	Partida	ud	DESAGÜE PVC D=32mm EQUIPO CLIMATIZACIÓN	5.000	75.00	375.00
			Suministro e instalación de desagüe de unidad interior de climatización mediante tubería de PVC serie B, de 32 mm de diámetro, con p.p. de piexas especiales de PVC y con unión pegada, hasta conexión con la bajante o colector de la red de evacuación más cercano; y con sifón individual registrable de PVC tipo L con salida horizontal de 32 mm de diámetro y registro inferior, con uniones roscadas o pegadas. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, y pequeño material auxiliar, pruebas y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.			
ICR021	Partida	m	CONDUCTO ISOVER CLIMAVER PLUS R	14.440	37.50	541.50
			Suministro e instalación de CONDUCTO RÍGIDO DE LANA DE VIDRIO autoportante de la marca ISOVER modelo CLIMAVER PLUS-R o equivalente a aprobar por la dirección facultativa; para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraftt, por el interior incorpora lámina de aluminio y kraftt incluso revistiendo su "canto macho", aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, conductividad térmica 0.032 W/(m·K) a 10 ºC, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al índice de humos. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como codos, tes, entronques, tolvas, embocaduras, derivaciones, reducciones, sellado de juntas, manguitos, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, acoplamiento a difusores y rejillas, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello realizado según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.			
E23DCH020	Partida	m	CONDUCTO CIRCULAR PARA VENTILACION	66.990	45.50	3,048.05
			Conducto , para distribución de ventilacion, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20ºC y 250ºC, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.			

CLUB PILATES PONZANO

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
IVM041	Partida	ud	EXTRACTOR EN LINEA SV-250H Suministro e instalación de Extractor en línea para conductos Sodeca SV-250/H acabado Anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada libre de fosfato, con bajo nivel sonoro, aislante acústico fonoabsorbente. Diámetro de boca 250 mm, Caudal alto.	2.000	450.00	900.00
ICP021	Partida	ud	DIFUSOR IMPULSION MADEL DCN+R3E+PFLEX+AA D=355mm Suministro e instalación de DIFUSOR DE IMPULSION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo DCN+R3E+PFLEX+AA de 355 mm de diámetro o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativam, con acabado anodizado plata mate, con regulador de caudal tipo mariposa y cuello de montaje para instalar en falso con conducto flexible, instalado, homologado, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	5.000	105.00	525.00
ICR030	Partida	ud	REJILLA IMPULSION MADEL AMT-AN SP CM(s) 400 x 300 Suministro e instalación de REJILLA DE IMPULSION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo AMT-AN SP CM(S) de 400x300 mm o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativa, de simple deflexión con aletas en aluminio blanco lacado y orientables individualmente y regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado negro; instalada y homologada, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1.000	65.00	65.00
E23DRS0102	Partida	ud	REJILLA INTERIOR VENTILACION Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, dimension indicada por instalador, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	14.000	48.50	679.00
UDAIFBA71A9	Partida	u	UD INT CLIMATIZACION DAIKIN FBA71A9 CONDUCTOS	1.000	1,775.50	1,775.50

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Unidad interior de aire acondicionado, con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, modelo FBA71A9 "DAIKIN", para gas R-32/R-410A, potencia frigorífica 6,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica 7,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), diámetro de conexión de la tubería de líquido 3/8", diámetro de conexión de la tubería de gas 5/8", alimentación monofásica (230V/50Hz), con, caudal de aire en refrigeración a velocidad alta/baja 18/12,5 m³/min, caudal de aire en calefacción a velocidad alta/baja 18/12,5 m³/min, presión disponible a velocidad nominal/alta 30/150 Pa, dimensiones 245x1000x800 mm, peso 35 kg, presión sonora en refrigeración a velocidad alta/baja 30/25 dBA, presión sonora en calefacción a velocidad alta/baja 31/25 dBA, potencia sonora 56 dBA. Regulación: control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo			
UDAIRZASG71MV	Partida	u	UD EXT CLIMATIZACION DAIKIN RZAG71MV1 Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, gama Sky Air, serie Advance, modelo RZASG71MV1 "DAIKIN", para gas R-32, potencia frigorífica 7,1 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), compresor swing, alimentación monofásica (230V/50Hz), caudal de aire en refrigeración 56 m³/min, caudal de aire en calefacción 50 m³/min, presión sonora en refrigeración 46 dBA, presión sonora en calefacción 47 dBA, potencia sonora 65 dBA, dimensiones 770x900x320 mm, peso 60 kg, longitud máxima de tubería 55 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 30 m. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared.	1.000	4,255.00	4,255.00
IBY115	Partida	u	UD INT CLIMATIZACION DAIKIN FXFA63A CASSETTE TECHO Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, de cassette, Round Flow (de flujo circular), modelo FXFA63A "DAIKIN", alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 7,1 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico en refrigeración 60 W, consumo eléctrico en calefacción 60 W, presión sonora a velocidad baja 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 16,5 m³/min, de 204x840x840 mm (de perfil bajo), peso 21 kg, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución radial uniforme del aire en 360°), señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión; panel decorativo de color blanco para unidad de aire acondicionado de cassette de flujo circular FXFA-A/FXFQ-B, modelo BYCQ140E. Regulación: control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo.	2.000	2,190.00	4,380.00
UDAIRXYSA6A	Partida	u	UD EXT CLIMATIZACION DAIKIN VRV RXYS6A	1.000	12,125.55	12,125.55

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			nidad exterior para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, bomba de calor, modelo RXYSA6AV1 "DAIKIN", con temperatura de refrigerante variable para la mejora de la eficiencia estacional, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), SEER 7,6, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 46°C, potencia calorífica 18 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), SCOP 4,7, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 16°C, conectabilidad de hasta 18 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, control mediante microprocesador, compresor swing, con control Inverter, 870x1100x460 mm, peso 103 kg, presión sonora 51 dBA, caudal de aire 89 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 120 m (150 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería frigorífica y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand).			
			10	1	30,559.60	30,559.60
11	Capítulo		ELECTRICIDAD E ILUMINACION	1	26,105.60	26,105.60
11.01	Capítulo		Red de tierras	1.000	45.00	45.00
C07E120N	Partida	u	PRUEBA RED DE TIERRAS EXISTENTE	1.000	45.00	45.00
			Comprobación y medida de la resistencia de puesta a tierra del edificio. La resistencia obtenida debe ser menor que los valores normativos, tal y como marca el REBT. En el caso de que la resistencia no esté dentro de los valores normativos, será responsabilidad del instalador conseguir un valor adecuado.			
			11.01	1.000	45.00	45.00
11.02	Capítulo		Instalaciones de enlace	1.000	675.00	675.00
E17BDT040	Partida	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm2	30.000	22.50	675.00
			Suministro y montaje de cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x16 + TT16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado bajo tubo de PVC DN63mm. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
			11.02	1.000	675.00	675.00
11.03	Capítulo		Cuadros eléctricos	1.000	4,500.00	4,500.00

CLUB PILATES PONZANO

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
E17CBO200	Partida	u	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN (CGBT)	1.000	4,500.00	4,500.00
Suministro y montaje de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT), formado por caja de distribución superficie con puerta y cerradura, envoltente de tipo modular, de conformidad con la norma UNE 61439 -1/-2/-3, clase de protección I, conexión a tierra, grado de protección IP43 e IK08. con capacidad para albergar toda la aparamenta reflejada en los esquemas unifilares mas una reserva de espacio del 25%. Capacidad total mínima para 90 módulos de 18mm. Dimensión del cuadro 600mm x 800mm (medidas aproximadas). La envoltente incluye cerradura con llave. Con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquemas unifilares. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26.						
11.03				1.000	4,500.00	4,500.00
11.04	Capítulo		Canalizaciones	1.000	75.00	75.00
E17NH063	Partida	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE D=63 mm	30.000	2.50	75.00
Suministro y montaje de Canalización de tubo flexible de PVC, de diámetro 63 mm. Instalado en falso techo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.						
11.04				1.000	75.00	75.00
11.05	Capítulo		Circuitos interiores	1.000	2,546.50	2,546.50
E01JBBA0010	Partida	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x1,5+TTx1,5 (07Z1-K)	134.200	5.00	671.00
Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 1,5 mm2, aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.						
E01JBBA0020	Partida	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x2,5+TTx2,5 (07Z1-K)	243.100	5.00	1,215.50
Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 2,5 mm2, aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.						
E01JBDE0020	Partida	m	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x2,5+TTx2,5 (RZ1-K)	12.100	5.00	60.50
Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 25, conductores de cobre flexible de 2,5 mm2, aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.						

CLUB PILATES PONZANO

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
E01JBDE0024	Partida	m	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x4+TTx4 (RZ1-K) Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 32, conductores de cobre flexible de 4 mm2, aislamiento RZ1-K 0.6/1 kV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexion y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	77.000	5.00	385.00
E01JBDH0040B	Partida	m	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x6+TTx6 (RZ1-K) Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 32, conductores de cobre flexible de 6 mm2, aislamiento RZ1-K 0.6/1 kV (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofasico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexion y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Planos y demas Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.	28.600	7.50	214.50
11.05				1.000	2,546.50	2,546.50
11.06	Capítulo	Mecanismos		1.000	4,184.40	4,184.40
E17MNB140	Partida	u	BASE DE ENCHUFE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	19.000	40.50	769.50
E17MNB140N	Partida	u	BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	8.000	75.50	604.00
E17MNB140N3	Partida	u	BASE DE ENCHUFE TRIPLE 16A BJC IRIS BLANCO	4.000	105.00	420.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			FIT HOME			
			Suministro y montaje de base de enchufe triple con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado en mueble, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
E17MNB140PMR	Partida	u	KIT ALARMA ACCESIBLE ASEOS PMR Suministro y montaje de Kit completo de alarma para aseos accesibles PMR en locales de pública concurrencia. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, mecanismos, cableado, tubo, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1.000	355.00	355.00
E17CEM080N	Partida	m	PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS) Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	7.000	22.50	157.50
E17CEM080N4	Partida	m	PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x4 mm2 (AS) Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados RZ1-K (AS) 3x4 mm2, para una tensión nominal de 0,6/1 kV, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M32 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1.000	65.00	65.00
E17CEM080N6	Partida	m	PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x6 mm2 (AS) Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados RZ1-K (AS) 3x6 mm2, para una tensión nominal de 0,6/1 kV, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M32 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1.000	65.00	65.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
E17MNB010	Partida	u	PUNTO LUZ SENCILLO BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	14.000	35.50	497.00
E17MNB010C	Partida	u	PUNTO LUZ CONMUTADO BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de Punto de luz conmutado unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección y dos mecanismos de interruptor unipolar de conmutación, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismos universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1.000	125.00	125.00
E17MAA005	Partida	u	PUNTO LUZ ADICIONAL Suministro y montaje de Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	33.000	20.90	689.70
E17MNB010EM	Partida	u	PUNTO LUZ EMERGENCIA Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	10.000	20.90	209.00
E17MNB0PL	Partida	u	PULSADOR APERTURA PUERTA BJC IRIS BLANCO	1.000	45.90	45.90

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de punto para pulsador para apertura remota de puerta sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, y mecanismo de pulsador unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
E28RDV190LM	Partida	u	DETECTOR DE PRESENCIA ASEOS	2.000	90.90	181.80
			Suministro y montaje de Detector de presencia de techo por infrarrojos, para instalación en aseos. Tensión 230 Vca, 50/60 Hz, capacidad de corte 10A, Ángulo de cobertura 360º, Alcance aproximado 2 a 6 m y altura 2,4 m, señal acústica de 6 segundos a 12 minutos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.			
			11.06	1.000	4,184.40	4,184.40
11.07	Capítulo		Iluminación normal	1.000	11,194.70	11,194.70
E18IDF350MS31	Partida	u	FOCO LED ORIENTABLE 20W 3000K 24V IP20	8.000	125.50	1,004.00
			Suministro y montaje de foco LED orientable 20W 3000K 24V IP20 24º. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MS32	Partida	u	FOCO LED ORIENTABLE 12W 3000K 24V IP20	11.000	110.50	1,215.50
			Suministro y montaje de foco LED orientable 12W 3000K 24V IP20 24º. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MS33	Partida	u	FOCO LED FIJO 10W 3000K 24V IP20	20.000	65.50	1,310.00
			Suministro y montaje de foco LED fijo 10W 3000K 24V IP20 38º. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación (si necesita), lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
ILUNOR00MS39	Partida	m	TIRA LED 14W/M 24V IP20 3000K + PERFIL + DIFUSOR.	58.000	90.90	5,272.20

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

<i>Código</i>	<i>Nat</i>	<i>Ud</i>	<i>Resumen</i>	<i>CanPres</i>	<i>PrPres</i>	<i>ImpPres</i>
			Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 3000K con perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
ILUNOR00MS40B	Partida	m	TIRA LED 14W/M 24V IP20 RGB + TELECOMANDO + PERFIL + DIFUSOR	20.000	90.90	1,818.00
			Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 RGB con telecomando, perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, telecomando, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 350W	2.000	22.50	45.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación líneas LED a 24V 350W. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 350W	1.000	65.00	65.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación líneas LED a 24V 350W. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 350W	2.000	65.00	130.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación líneas LED a 24V 350W. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 350W	2.000	65.00	130.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación líneas LED a 24V 350W. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
E18IDF350MSFM	Partida	u	MANDO DIM CCT RGB 1 ZONA	1.000	205.00	205.00
			Suministro y montaje de fMando DIM CCT RGB 1 zona. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.			
			11.07	1.000	11,194.70	11,194.70
11.08	Capítulo		Iluminación de emergencia	1.000	755.00	755.00
E18GIS055	Partida	u	LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST CIRCULAR LED 200LM	10.000	75.50	755.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
FIT HOME						
Suministro y montaje de luminaria de emergencia, circular empotrada, para iluminación antipánico tipo NORMALUX VIA R o equivalente técnico, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Equipo AUTOTEST. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.						
11.08				1.000	755.00	755.00
11.09	Capítulo		Pruebas y puesta en marcha	1.000	875.00	875.00
C07E140N	Partida	u	DOCUMENTACIÓN AS-BUILT	1.000	500.00	500.00
Realización de documentación AS-BUILT de las instalaciones ejecutadas. Se deberá entregar los planos actualizados con las modificaciones que se hayan hecho en la fase de obra.						
C07E130N	Partida	u	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN	1.000	375.00	375.00
Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación eléctrica.						
11.09				1.000	875.00	875.00
11.10	Capítulo		Tramitaciones, legalizaciones e inspecciones	1.000	1,255.00	1,255.00
E17V010	Partida	u	BOLETÍN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO	1.000	1,255.00	1,255.00
Boletín realizado por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT, ITC-BT-04. Se ofertará únicamente el certificado de la instalación.						
11.10				1.000	1,255.00	1,255.00
11				1	26,105.60	26,105.60
12	Capítulo		TELECOMUNICACIONES	1	1,081.00	1,081.00
12.01	Partida		Equipamiento CE	1.000	355.00	355.00
12.02	Partida		Pruebas y puesta en marcha	1.000	726.00	726.00
12				1	1,081.00	1,081.00
13	Capítulo		FONTANERIA	1	4,338.21	4,338.21
13.01	Partida	ud	PUNTO CONSUMO F-C LAVABO	2.000	390.00	780.00
Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.						
13.02	Partida	ud	PUNTO CONSUMO F-C DUCHA	2.000	365.50	731.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Instalación de fontanería para ducha, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.			
13.03	Partida	ud	PUNTO CONSUMO FRIO INODORO Instalación de fontanería para un inodoro, o vertedero realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	3.000	180.00	540.00
13.04	Partida	ud	PUNTO CONSUMO FRIO FUENTE Instalación de fontanería para grifo, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	1.000	180.00	180.00
13.05	Partida	ud	LLAVE DE PASO CROMADA Llave empotrar de paso recta, cromada de 1/2", totalmente instalada.	19.000	25.50	484.50
13.06	Partida	m	TUBERÍA MULTICAPA BARRA PERT-AL-PERT D=20 mm Tubería multicapa rígida, de 20x2,25 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003-2:2009/A1:2011; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud ejecutada.	53.880	19.90	1,072.21
13.07	Partida	ud	TERMO ELÉCTRICO 75 l. Termo eléctrico de 75 litros de capacidad, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz), conforme a UNE-EN 60335-2-21:2001 y UNE-EN 50440:2016. Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida unidad ejecutada.	1.000	550.50	550.50
		13		1	4,338.21	4,338.21
14	Capítulo		SANEAMIENTO	1	1,430.46	1,430.46
14.01	Partida	u	ACOMETIDA A RED EXISTENTE	1.000	450.00	450.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	FIT HOME Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Acometida a red existente en interior de edificio, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: apertura de huecos en forjados o elementos constructivos mediante medios mecánicos, colocación de tubería de saneamiento de 110 mm de diámetro interior con junta estanca de goma, sellado de pasos de forjado con sistema impermeable y/o ignífugo según normativa, conexión a red existente, y reposición de acabados interiores afectados, sin incluir formación de arqueta o pozo en el punto de acometida, y con p.p. de medios auxiliares.			
14.02	Partida	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm Tubería de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	5.210	18.90	98.47
14.03	Partida	m	TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Tubería de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.	5.600	27.75	155.40
14.04	Partida	m	SIFON INDIVIDUAL PVC Sifón individual de PVC, color gris, de 40 mm de diámetro.	2.000	90.00	180.00
14.05	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE PVC D110 Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SIFÓN de PVC con salida horizontal de 110 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 110 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERIA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diámetro, así como los injertos, se realizaran utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeño material auxiliar, pruebas hidraulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello segun normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.	3.000	80.90	242.70
14.06	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE PVC D40 Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SIFÓN de PVC con salida horizontal de450 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 40 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERIA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diámetro, así como los injertos, se realizaran utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeño material auxiliar, pruebas hidraulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello segun normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.	4.000	65.00	260.00
14.08	Partida	m	TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=125 mm	1.100	39.90	43.89

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
FIT HOME						
Tubería de PVC serie B, de 125mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.						
14						
1						
1,430.46						
1,430.46						
15	Capítulo		SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO	1	4,712.61	4,712.61
15.01	Partida	Ud	VERTEDORA ROCA CON MONOMANDO	1.000	425.00	425.00
Ud. Suministro y colocación de Vertedero de porcelana vitrificada, blanco, de 50x42 cm, dotado de rejilla de desagüe y enchufe de unión, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, válvula de desagüe de 40 mm, funcionando. Grifería monomando cromada, con rompechorros; conforme UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008.Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.						
15.02	Partida	ud	PLATO DUCHA DE RESINA 120x80 cm CON GRIFERÍA MONOMANDO	1.000	650.50	650.50
15.02.1	Partida	ud	PLATO DUCHA DE RESINA 160x80 cm CON GRIFERÍA MONOMANDO	1.000	650.60	650.60
Suministro y montaje de plato de ducha de resina blanca antideslizante de 160x80 cm, en color gris; conforme norma UNE-EN 14527:2016+A1:2019. Grifería mezcladora monomando empotrado con rociador regulable, rociador ducha masaje 3 funciones, acabado cromado, conforme UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalada y conexionada i/ juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 40 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Medido la unidad ejecutada.						
15.03	Partida	ud	LAVABO SUSPENDIDO ROCA VICTORIA BLANCO CON MONOMANDO	1.000	455.00	455.00
Suministro e instalación de lavabo de porcelana vitrificada en blanco de la marca ROCA modelo VICTORIA o equivalente a aprobar por DF. de 65x51 cm, colocado suspendido; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Grifería monomando gerontologica cromada, con rompechorros; conforme UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado de PVC, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medido unidad ejecutada.						
13.10	Partida	ud	LAVABO EMPOTRAR ENCIMERA, MODELO DIVERTA "ROCA" CON MONOMANDO	1.000	375.50	375.50
Lavabo de porcelana sanitaria, de empotrar en encimera, modelo Diverta "ROCA", color blanco, de 500x380 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 5 l/min y sistema de apertura con agua fría para ahorro de energía acabado acabado cromado, modelo Victoria Plus, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.						
15.04	Partida	ud	INODORO TANQUE BAJO ROCA VICTORIA BLANCO	2.000	290.00	580.00

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro e instalación de Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, de la marca ROCA modelo VICTORIA color blanco o equivalente a aprobar por DF, conforme a UNE-EN 997:2019. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.			
15.05	Partida	Ud	MAMPARA DUCHA MOD. NES100 SISTEMA CORREDERA ACABADO CROMO MEDIDAS 160 x195cm	1.000	540.51	540.51
15.06	Partida	Ud	ESPEJO RETROILUMINADO CON LED 70X80	2.000	155.00	310.00
15.07	Partida	Ud	BARRA APOYO ABATIBLE EN ASEO MINUSVALIDOS Ud. Suministro y colocación de barra de apoyo abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. Serie Superinox Family de Roca Ref 815853002, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared. Ejecutado según N.T.E. específica y con p.p. de medios auxiliares y ayudas.	2.000	150.00	300.00
15.08	Partida	Ud	BANCO PARA DUCHA ACCESIBLE	1.000	425.50	425.50
			15	1	4,712.61	4,712.61
16	Capítulo		PINTURA	1	2,697.68	2,697.68
16.01	Partida	m2	PINTURA INTERIORES PLÁSTICA LISA MATE LAVABLE MÁXIMA CALIDAD. Pintura plástica lisa mate lavable máxima calidad en blanco Ral 9010, dos manos, incluso lijado, imprimación y plastecido. Se incluyen los repasos. Se medirá y abonará por m2 de superficie real pintada, efectuándose la medición de acuerdo con los siguientes criterios: - Pintura sobre muros, tabiques, techos: se medirá sin descontar huecos. Las molduras se medirán por superficie desarrollada. - Pintura sobre carpintería ciega: se medirá a dos caras, incluyéndose los tapajuntas. - Pintura sobre rejas y barandillas: en el caso de no estar incluida la pintura en la unidad a pintar, se medirá a dos caras. En huecos que lleven carpintería y rejas se medirán independientemente ambos elementos. - Pintura sobre radiadores de calefacción: se medirá por metro cuadrado a dos caras, si no queda incluida la pintura en la medición y abono de dicha unidad. - Pintura sobre tuberías: se medirá por m. con la salvedad antes apuntada.	359.690	7.50	2,697.68
			16	1	2,697.68	2,697.68
17	Capítulo		INCENDIOS	1	177.50	177.50
17.01	Partida	Ud	EXTINTOR PORTATIL ABC Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-233B-C, con 6 kg de agente extintor. La marca y modelo de los extintores, así como toda la señalética de protección contra incendios estará homologada por la DISMA de MAPFRE. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.000	45.00	90.00
17.03	Partida	ud	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE INCENDIOS 297x210 mm	7.000	12.50	87.50

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
FIT HOME						
			Suministro e instalación de señalización para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. Medida la unidad ejecutada.			
			17	1	177.50	177.50
18	Capítulo	AISLAMIENTO ACUSTICO		1	11,091.44	11,091.44
18.01	Partida	m	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUEDO AEREO DE RED DE SANEAMIENTO Aislamiento acústico a ruido aéreo de red de saneamiento, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante Fonodan BJ, "DANOSA", de 3,9 mm de espesor, formado por una lámina de polietileno y una lámina viscoelástica de alta densidad, resistencia térmica 0,078 m²K/W, conductividad térmica 0,05 W/(mK) y rigidez dinámica inferior a 100 MN/m³; dispuesto a modo de coquilla con bridas de plástico.	6.700	19.90	133.33
18.03	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO SOBRE FALSO TECHO Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	87.700	8.50	745.45
18.02	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO EN TRASDOSADO Aislamiento acústico a ruido aéreo, en trasdosado autoportante de placas, realizado con complejo multicapa, de 20 mm de espesor, 7,4 kg/m² de masa superficial, formado por un fieltro textil de 16 mm de espesor adherido térmicamente a una lámina viscoelástica de alta densidad de 4 mm de espesor, colocado a tope y fijado al paramento con fijaciones; y panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de junta	227.380	39.55	8,992.88
18.05	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO EN TABIQUE	34.360	35.50	1,219.78
			18	1	11,091.44	11,091.44
19	Capítulo	VARIOS		1	2,500.00	2,500.00
19.01	Partida	Ud	TAQUILLAS Ud. Instalacion de de taquillas DRY 4/p 180x30x50 p/moneda. Blanco con zócalo taquillas en compacto 10 mm. Negro. Numeración taquillas cierre moneda y candado, llave maestra, cierre con resbalón y moneda. Nota: El suministro lo llevara a cabo un proveedor externo.	5.000	500.00	2,500.00
			19	1	2,500.00	2,500.00
20	Capítulo	GESTIÓN DE RESIDUOS		1	1,255.00	1,255.00
			GESTIÓN DE RESIDUOS			

CLUB PILATES PONZANO
Presupuesto

Presupuesto			FIT HOME			
Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
20.01	Partida	Ud.	GESTION DE RESIDUOS	1.000	1,255.00	1,255.00
			Ud. Valoración del coste previsto de la gestión correcta de los residuos de construcción y demolición en obra.			
			20	1	1,255.00	1,255.00
21	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD	1	500.00	500.00
			SEGURIDAD Y SALUD			
21.01	Partida	Ud	SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EJECUCION	1.000	500.00	500.00
			Ud. Medidas preventivas para evitar riesgos y para garantizar la seguridad del personal y colectiva de los operarios adscritos a la obra y a terceros. Todo ello en base al Estudio de Seguridad y Salud redactado por la Dirección Facultativa y de las instrucciones dictadas por el Coordinador de Seguridad y Salud y de las manifestadas en los Planes de Seguridad y Salud, incluyendo la presentación de éstos, así como su comunicación a los Organismos pertinentes de la Administración.			
			21	1	500.00	500.00
			CLUB PILATES	1	155,138.43	155,138.43