

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
DLC020	m² Levantado de carpintería de cualquier tipo en fachada.								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo, en fachada, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros y carga al contenedor, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y canon incluido. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Ventanal existente para futura entrada	1	2,36		3,23	7,62			
							7,620	26,88	204,83
DRT030	m² Demolición de falso techo.								
	Demolición de falso techo liso de escayola, pladur, placas u otros materiales, incluso fajas, tabicas, candilejas, foseados, luminarias existentes, rejillas de aire, etc., por medios manuales, incluso carga a contenedor y con p.p. de medios auxiliares, ayudas, transporte y canon a vertedero.								
	En todo el local	1	145,61			145,61			
							145,610	17,95	2.613,70
DPT020	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada p								
	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor, transporte y canon a vertedero.								
		1	3,10		3,60	11,16			
		1	4,61		3,60	16,60			
		1	3,68		3,60	13,25			
		1	3,91		3,60	14,08			
		1	1,57		3,60	5,65			
		1	4,84		3,60	17,42			
		1	1,79		3,60	6,44			
	Cuadro general	1	0,42		3,00	1,26			
		1	1,83		3,00	5,49			
							91,350	35,86	3.275,81
DPS010	m² Demolición de tabique de placas de yeso laminado (una placa por								
	Demolición de tabique de placas de yeso laminado (una placa por cara) instaladas sobre una estructura simple, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor, transporte y canon a vertedero.								
	Presupuestos anteriores					25,320			
							25,320	22,03	557,80
DRR010	m² Demolición y retirada de trasdosados.								
	Demolición y retirada de trasdosados del local existente con panelados de madera, de vidrio o cualquier material, etc., incluso retirada al contenedor, con parte proporcional de medios auxiliares y carga manual sobre camión o contenedor, transporte y canon a vertedero.								
	Presupuestos anteriores					19,890			
							19,890	25,85	514,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	PA Anulación y extracción de las actuales instalaciones de incendio Anulación y extracción de las actuales instalaciones de incendios, seguridad, agua, saneamiento, electricidad, telecomunicaciones, calefacción y aire acondicionado (incluido sus gases de refrigeración), en el que se incluye el desmontaje de tuberías de conducción de agua, desagües, cables de electricidad, cuadros generales de electricidad, telecomunicaciones, canalizaciones, tubos de ventilación, tubos de evacuación, pantallas de luz, focos, difusores, rejillas, conductos de lana mineral de la climatización, pantallas de luces de emergencia, detectores, cámaras de videovigilancia, cartelería pegada o fijada, retirada de extintores, mecanismos, enchufes, interruptores, pulsadores, sirenas y demás elementos que están sobre falsos techos, bajo los mismos, fijados o empotrados en paramentos verticales u horizontales en los que sean necesarios retirar al realizar la demolición. Se incluyen todos los trabajos de recogida de escombros, materiales y el transporte al vertedero y su canon. Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	4.313,74	4.313,74
DSM010	Ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios. Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y canon de vertido. Aseo	1				1,00			
							1,000	607,50	607,50
DLP220	Ud Levantado de carpintería interior. Levantado de carpintería interior de madera u otro material, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor, transporte y canon a vertedero. Carpinterías cuartos traseros y aseo	6				6,00			
							6,000	60,75	364,50
DRA010	m² Demolición de alicatado de azulejo. Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte con carga manual sobre camión o contenedor, transporte y canon a vertedero. En paredes medianeras aseo	1	1,79		2,60	4,65			
		1	2,53		2,60	6,58			
							11,230	32,51	365,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DRA010b	Ud Desmontaje de elementos en fachada, saneado y reparación integra Desmontaje y retirada de elementos existentes en la fachada del local comercial (rótulos, toldos, marquesinas, elementos decorativos, luminarias, cableado obsoleto, perfiles, anclajes y fijaciones). Incluye el saneado del soporte existente mediante raspado manual y picado de las zonas del revestimiento que se encuentren mal adheridas, abofadas o en mal estado. Reparación de fisuras, coqueras, descorchados y huecos dejados por los anclajes mediante la aplicación de mortero de reparación o masilla para exteriores, perfilado de aristas y plastecido de las zonas intervenidas para igualar la textura con el resto del paramento. Comprende p.p. de montaje y desmontaje de medios auxiliares, andamiaje, protección de la vía pública y carpinterías existentes, limpieza, carga manual, transporte y gestión de escombros y materiales desmontados a contenedor y gestor de residuos autorizado, con abono de tasas y cánones correspondientes. Superficie totalmente rematada, nivelada y lista para recibir la mano de imprimación y pintura final. Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	6.568,24	6.568,24
TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									19.385,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA									
HYA010	m² Ayuda de albañilería para instalación de salubridad.								
	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.								
	Aseo 1	1	4,59			4,59			
	Aseo 2	1	3,60			3,60			
	Office	1	6,68			6,68			
	Cuarto limpieza	1	2,45			2,45			
							17,320	5,40	93,53
HYA010b	m² Ayuda de albañilería para instalación de fontanería.								
	Ayuda de albañilería para instalación de fontanería por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
	Aseo 1	1	4,59			4,59			
	Aseo 2	1	3,60			3,60			
	Office	1	6,68			6,68			
	Cuarto limpieza	1	2,45			2,45			
							17,320	10,27	177,88
HYA010c	m² Ayuda de albañilería para instalación de electricidad.								
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.								
	En todo el local	1	136,26			136,26			
							136,260	15,38	2.095,68
HYA010d	m² Ayudas de albañilería para instalación de iluminación.								
	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.								
	En todo el local	1	136,26			136,26			
							136,260	5,02	684,03
HYA010e	m² Ayudas de albañilería para instalación de climatización.								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de climatización y ventilación por local (con una superficie construida media de 90 m2) y su parte correspondiente de zonas comunes, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.								
	En todo el local	1	136,26			136,26			
							136,260	7,62	1.038,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RSB010	m² Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento. Base para pavimento, de 5 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Tapado rampa existente	1	1,20	1,20		1,44			
							1,440	169,22	243,68
FBY010	m² Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal) Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal), con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor, en el alma; 100 mm de espesor total. Armario Vestidor Zona común / recepción Office / oficina Sala pilates / office	1	2,33		3,10	7,22			
		1	0,96		3,10	2,98			
		1	0,82		3,10	2,54			
		1	1,23		3,10	3,81			
		1	1,13		3,10	3,50			
		1	2,48		3,10	7,69			
		1	2,57		3,10	7,97			
		1	1,10		3,10	3,41			
							39,120	115,83	4.531,27
FBY010b	m² Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofug) Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado), con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor, en el alma; 100 mm de espesor total. Zona común / aseos Aseo 1 / sala pilates	1	2,63		3,10	8,15			
		1	1,46		3,10	4,53			
		1	1,86		3,10	5,77			
							18,450	107,73	1.987,62
FBY010c	m² Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado) Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total. Aseo 1 / aseo 2 Office / cuarto limpieza	1	1,25		3,10	3,88			
		1	2,30		3,10	7,13			
							11,010	110,02	1.211,32
FBY010d	m² Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal), reforzado Suministro y colocación, de tabique formado por 2 placas de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos, aislamiento acústico mediante panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor, en el alma, con refuerzo formado por un tablero de DM de 16 mm. en zona de reformers. Se incluye, tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala pilates / office y oficina	1	3,91		3,10	12,12			
							12,120	162,74	1.972,41
FBY010e	m² Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofug								
	Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm HIDRÓFUGO y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos, aislamiento acústico mediante panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor, en el alma, con refuerzo formado por un tablero de DM de 16 mm. en zona de reformers. Se incluye, tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Sala pilates / aseos	1	5,35		3,10	16,59			
							16,590	107,73	1.787,24
RRY005	m² Tradosado autoportante de yeso laminado normal.								
	Tradosado autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 48 mm y montantes de 46 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón yeso pladur Normal (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor, atomillada a la estructura. Se incluye, tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Recepción, zona mostrador y común	1	0,45		3,00	1,35			
		1	0,19		3,00	0,57			
		1	0,10		3,00	0,30			
		1	0,43		3,00	1,29			
		1	2,13		3,00	6,39			
		2	0,56		3,00	3,36			
		2	1,01		3,00	6,06			
		1	0,97		3,00	2,91			
		1	0,42		3,00	1,26			
	Sala pilates	1	0,83		3,00	2,49			
		1	1,61		3,00	4,83			
		1	3,56		3,00	10,68			
		1	0,40		3,00	1,20			
		1	2,23		3,00	6,69			
		1	0,42		3,00	1,26			
		1	18,00		3,00	54,00			
							104,640	62,24	6.512,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RRY005b	m² Trasdoso autoportante de yeso laminado hidrófugo. Trasdoso autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 48 mm y montantes de 46 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón yeso pladur hidrófugo (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor, atornillada a la estructura. Se incluye, tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.								
	Aseo 2	1	2,49		3,00	7,47			
							7,470	63,85	476,96
RRY005c	m² Trasdoso autoportante de sistema de paneles de yeso laminado r Trasdoso autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 90 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y como refuerzo un tablero de DM de 16 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios uxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Sala pilates	1	8,65		3,00	25,95			
		1	3,97		3,00	11,91			
		1	1,34		3,00	4,02			
							41,880	77,84	3.259,94
03.5	Ud Refuerzo de madera de trasdosado. Refuerzo de madera de trasdosado compuesto por tablero de encofrar, sobre superficie de aluminio anclada a estructura autoportante de tabique, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Reformers	1	12,00			12,00			
							12,000	61,78	741,36
03.4	Ud Refuerzo para colgar con tableros de DM para estanterías, acceso Refuerzo para colgar con tableros de DM para estanterías, accesorios, etc. Presupuestos anteriores								
						15,000			
							15,000	40,16	602,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FBY010eb	m² Cerramiento de hueco de puerta en fachada con fábrica de ladrill Cerramiento de hueco de puerta existentes en fachada, formado por fábrica de ladrillo cerámico perforado para revestir (espesor acorde al cerramiento existente), recibido con mortero de cemento industrial, clase M-5. Incluye revestimiento exterior continuo mediante la aplicación de mortero monocapa, acabado raspado (color y textura a igualar con la fachada existente), armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis en las uniones con el paramento antiguo para evitar fisuras. Por el interior, formación de revestimiento mediante guamecido y enlucido de yeso (o enfoscado de cemento, según corresponda). Comprende p.p. de picado y saneado perimetral de las jambas y dintel del hueco para correcto amarrar y traba de la nueva fábrica, humectación de las piezas, mermas, roturas, pequeño material, medios auxiliares, andamiaje, limpieza y carga manual de escombros sobre contenedor o camión. Totalmente terminado, rematado y listo para pintar por el interior. Ejecutado conforme a CTE DB-SE-F, CTE DB-HS y NTE-FFL. Presupuestos anteriores	15,000							
							15,000	128,68	1.930,20
03.8	m² Suministro y montaje de placa adicional de yeso laminado ACUSTIC Suministro y montaje de placa adicional de yeso laminado ACUSTICA según UNE-EN 520, de 12,5 mm de espesor, fijada mediante tornillería específica sobre tabique de placa de yeso laminado existente; incluso tratamiento de juntas, pasta, cinta, remates y limpieza final. Totalmente terminada. Presupuestos anteriores	5,000							
							5,000	24,79	123,95
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA.....									29.470,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS									
RTC015	m² Falso techo continuo formado por placas de cartón yeso ST.								
	Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles.								
	Recepción, zona mostrador y común, distribuidor	1	23,30			23,30			
	Armario	1	0,88			0,88			
	Cambiador	1	0,98			0,98			
	Sala pilates	1	88,31			88,31			
	Oficina	1	5,65			5,65			
							119,120	41,10	4.895,83
RTC015b	m² Falso techo continuo formado por placas de cartón yeso WF.								
	Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles.								
	Medida la superficie ejecutada.								
	Aseo 1	1	4,60			4,60			
	Aseo 2	1	3,60			3,60			
	Office	1	6,68			6,68			
	Cuarto limpieza	1	2,45			2,45			
							17,330	43,80	759,05
RTC020	m Formación de fosa o candileja de cartón-yeso.								
	Formación de fosa o candileja en cartón-yeso elemento vertical preformado o ejecutado "in situ" para solución de iluminación indirecta. Según planos de detalle de proyecto Incluso accesorios de fijación. Incluye: replanteo y trazado en los paramentos de la situación del cortinero. Presentación y corte de las piezas. Humectación de la base de fijación. Extendido de la cola. Colocación y rejuntado de las piezas. Repasos de encuentros entre piezas, esquinas y rincones.								
	Sala pilates	1	27,65			27,65			
							27,650	36,80	1.017,52
TOTAL CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS.....									6.672,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

RSA020 * m² **Pasta niveladora de suelos de 2-3 mm.**

Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.

Presupuestos anteriores

136,990

136,990

0,00

0,00

RSM050 m **Rodapié DM hidrófugo 10 cm, lacado blanco.**

Suministro y colocación de rodapié de DM hidrófugo de 10 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, blanco, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Ejecutado según NTE-RSR. Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.

Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.

Zona mostrador, común, entrada y distribuidor

1

22,77

22,77

Armario

1

4,30

4,30

Cambiador

1

7,66

7,66

Sala pilates

1

41,69

41,69

Pilar central

1

2,20

2,20

Office

1

5,26

5,26

Oficina

1

8,64

8,64

Cuarto limpieza

1

5,98

5,98

98,500

22,07

2.173,90

RSS043 * m² **Pavimento de PVC tipo CREATION 70 Looselay.**

Pavimento de PVC tipo CREATION 70, color 0090 OAK LIGHT, mediante losetas de 701.3x701.3x5 mm en colocación suelta o mediante adhesivo, i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada.

Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.

En todo el local

1

136,99

136,99

136,990

0,00

0,00

RAG011 m² **Revestimiento de gres porcelánico en paramentos verticales.**

Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico, 90x90 cm, color gris, modelo a elegir por franquicia, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, seg-n UNE-EN 14411.

SOPORTE: paramento de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.

COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, seg-n UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado.

REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.

Aseo 1

1

9,02

2,50

22,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Aseo 2	1	7,75		2,50	19,38			
	Salpicadero office	1	1,61		1,00	1,61			
	Cuarto limpieza	1	6,78		2,50	16,95			
							60,490	104,42	6.316,37
RDM010	m² Revestimiento tablero aglomerado.								
	Revestimiento decorativo de tablero aglomerado melaminizado acabado Maple Stamberg Natural (Egger H1887 ST9) o equivalente, incluso canteado, cortes, fijaciones, remates y colocación completa.								
	Presupuestos anteriores					3,000			
							3,000	162,00	486,00
TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS Y ACABADOS.....									8.976,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERIA INTERIOR									
LPM021	Ud Puerta corredera 100 DM lacada. Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x100,5x3,5 cm, de tablero DM, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, amazon metálico, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.	Aseo 1	1			1,00			
							1,000	1.282,50	1.282,50
LPM010	Ud Puerta abatible DM 82,5 lacada. Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero DM, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.	Aseo 2	1			1,00			
		Office	1			1,00			
		Oficina	1			1,00			
		Cuarto limpieza	1			1,00			
							4,000	917,00	3.668,00
06.3	Ud MOSTRADOR Ud. Formaci«n de mueble recepci«n de dimensiones 2500x110x650 formado por mesa trabajo en Melamina Gris rat«n Egger U750 ST9 formalizando sobre de 2360x530 de 950 de altura, con cajones, y un modulo envolvente de 300x110x120 en forma de U con retorno en parte frontal para iluminaci«n y camara para paso de instalaciones acabado en TARIMA idéntica al pavimento del local seg«n planos de proyecto.		1			1,00			
							1,000	5.184,00	5.184,00
06.4	Ud MUEBLE TRAS MOSTRADOR Ud. Fabricaci«n, suministro y colocaci«n en obra de mueble TRAS MOSTRADOR de 2.50 en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratan Egger U750 ST9 con puertas, baldas interiores y cajones.		1			1,00			
							1,000	1.890,00	1.890,00
06.5	Ud MUEBLE CAFETERA Ud. Fabricaci«n, suministro y colocaci«n en obra de mueble en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratan Egger U750 ST9 de dimensiones 1000x900x500 con puertas con baldas interiores y modulo de cajones y mueble superior de 1000x1050x350 con puertas y baldas interiores		1			1,00			
							1,000	4.320,00	4.320,00
06.6	m FORMACION DE BALDA Y BANCO ML. Formaci«n de balda y banco en zona vestuarios consistente en una balda corrida sobre las taquillas, colocando una barra de cuelgue de ancho total 45 cms	Perchero	1	0,60		0,60			
		Balda sobre taquillas	1	1,20		1,20			
		Banco	1	2,05		2,05			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,850	370,98	1.428,27
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIA INTERIOR.....								17.772,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA EXTERIOR									
LBL020	Ud Puerta corredera automática. Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 120x300 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 seg-n UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color a elegir, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Presupuestos anteriores	1,000							
							1,000	3.365,17	3.365,17
EM001	PA DINTEL UPN 120 (PUERTAS AUTOMATICA) Suministro de estructura metálica UPN 120 y recibido de la misma en muro, en posición vertical, para posterior cuelgue de la puerta automática, i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, des-puntos, montado y colocado y aplomado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A, incluso canalizaciones eléctricas en tubo de PVC de 20 mm. empotrado en pared para unir el propio dintel con: - el cajetín inoxidable de fachada (no incluido) para accionamiento de pulso de apertura desde el exterior; - el punto de instalación del mando interior de control (no incluido) - el lugar donde se encuentre la línea de alimentación (no incluida esta), generalmente sobre el falso techo. incluso p.p. de medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a vertedero y canon de vertido, incluso pintado de la misma. Nota: consultar altura libre bajo el dintel antes de su colocación. Presupuestos anteriores	1,000							
							1,000	607,50	607,50
FDC010	Ud CIERRE METÁLICO CIEGO DE 2400x3500 mm Suministro y montaje de cierre enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado, panel ciego, de 2400x3500 mm, lacada en RAL a elegir por cliente, motorizada con cajón recogedor forrado, torno, muelles de torsión de acero templado, poleas circulares, suministro y recibido de guías laterales lacadas en RAL 7043 y accesorios, sistema eléctrico de accionamiento mediante llavín o interruptor, cerradura con dos cerrojos EZCURRA, elaborado en taller, con ajuste y montaje en obra, incluso p.p. de medios auxiliares, limpieza y retirada de escombros a vertedero y canon de vertido. Incluso lacado de guías. Accionamiento tanto exterior como interior con sistema manual de desembragado de motor. Totalmente montado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio, incluidas en este precio. Incluye motor y conexiones eléctricas. Todos los llavines serán para de empotrar. Presupuestos anteriores	1,000							
							1,000	3.633,18	3.633,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IND.14.64	PA CAJETIN FACHADA Cajetín en acero inoxidable UPAMA instalado empotrado (no en superficie) en fachada. Debe incluir tres accionadores (incluyendo líneas eléctricas para: - Accionamiento sube/baja de el/los cierre(s) - Desbloqueo mediante pulsador de puerta automática (requiere de dos hilos desde el cajetín hasta la UPN donde se fija la puerta). La puerta debe quedar apagada al cierre de la tienda mediante este mecanismo. - Desbloqueo de alarma Con grado de protección y contactos según REBT, monobloc, gama básica, tensión asignada 250 V, con contactos NA+NC. Incluso cableado y p.p. de material necesario para su instalación. Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	202,50	202,50
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERIA EXTERIOR.....									7.808,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 VIDRIERIA									
LVT020	Ud Puerta abatible de vidrio templado.								
	Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2090x900 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304.								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	1.718,95	1.718,95
LVS010b	m² División acristalada interior.								
	Formación de división acristalada con paños fijos de vidrio laminado de seguridad 5+5 mm, en diversas medidas, con herrajes de cuelgue y cierre, perfilaría de acero inoxidable tipo U40/U20, incluso anclajes a obra, calzos de nivelación, juntas, sellado perimetral y demás elementos auxiliares necesarios para su correcta ejecución. Totalmente instalada.								
	Laterales puerta acristalada	1	0,39		3,00	1,17			
	Fijo superior puerta acristalada	1	0,90		0,90	0,81			
							1,980	334,15	661,62
RVE010	m² Espejos								
	Suministro y colocación de espejos de 5mm sobre paramentos, cantos pulidos, s/desglose de proyecto en sala Reformers								
	Presupuestos anteriores					30,000			
							30,000	173,50	5.205,00
TOTAL CAPÍTULO 08 VIDRIERIA.....									7.585,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 09 CLIMATIZACION Y VENTILACION

ery	1 Suministro de unidad exterior bomba de calor, trifásica, modelo Suministro y Conexión de unidad exterior Suministro de unidad exterior bomba de calor, trifásica, modelo U-250PZH4E8, marca PANASONIC, con certificación EUROVENT, de dimensiones (AlxAnxPr) 996x1140x460 mm y peso 109 kg, potencia frigorífica a 35°C 22 kW, potencia calorífica a 7°C 24 kW, EER 2,74, COP 3,55, caudal de aire frío/calor 116/148 m³/min., potencia sonora 76/82 dB(A), rango de funcionamiento en calor/frío -20/+35°C/-15/+52°C. Conexión de tubería de líquido refrigerante Ø 1/2" y gas Ø 7/8", refrigerante R32, alimentación 400V. Sistema activo de tratamiento de la calidad del aire Nanoex Mark3. Incluye cableado eléctrico desde el cuadro, conjunto de válvulas de paso para aspiración y líquido, caja IP 66, incluso conexiones de instalaciones necesarias (electricidad y saneamiento). Incluso pruebas necesarias para su correcto funcionamiento. Incluye conexión eléctrica necesaria. Puesta en marcha y regulación. Completamente instalado y funcionando. Presupuestos anteriores	1,000					1,000	7.155,00	7.155,00
eryb	1 Suministro de derivador de tubería frigo (2 tubos), menos 68,0 k Suministro de derivador de tubería frigo (2 tubos), menos 68,0 kW. ECOi, marca PANASONIC, modelo: CZ-P680BK2BM. Presupuestos anteriores	3,000					3,000	182,25	546,75
ICN012b	Ud Suministro de unidad interior tipo cassette (90x90) para 7kw, ma Suministro y Conexión de unidades interiores de cassette de (90x90) para 7 kw, marca PANASONIC, de dimensiones (AlxAnxPr) 319x840x840 mm y peso 25 kg, con su correspondiente panel. Incluye cableado eléctrico desde el cuadro, conjunto de válvulas de paso para aspiración y líquido, caja IP 66, grupo frigorífico completo (llaves de corte, filtro, visor de líquido y solenoide), incluso conexiones de instalaciones necesarias (electricidad y saneamiento). Incluso pruebas necesarias para su correcto funcionamiento. Incluye conexión eléctrica necesaria para la alimentación de los ventiladores. Puesta en marcha y regulación. Completamente instalado y funcionando. Presupuestos anteriores	2,000					2,000	2.173,50	4.347,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ICN012bb	Ud Suministro de unidad interior tipo cassette (90x90) para 3,3kw, Suministro y Conexión de unidades interiores de cassette de (90x90) para 3,3 kw, marca PANA-SONIC, de dimensiones (AlxAnxPr) 319x840x840 mm y peso 25 kg, con su correspondiente panel. Incluye cableado eléctrico desde el cuadro, conjunto de válvulas de paso para aspiración y líquido, caja IP 66, grupo frigorífico completo (llaves de corte, filtro, visor de líquido y solenoide), incluso conexiones de instalaciones necesarias (electricidad y saneamiento). Incluso pruebas necesarias para su correcto funcionamiento. Incluye conexión eléctrica necesaria para la alimentación de los ventiladores. Puesta en marcha y regulación. Completamente instalado y funcionando. Presupuestos anteriores						2,000		
							2,000	2.173,50	4.347,00
tyub	1 Suministro e instalación de control remoto con pantalla LCD, mar Suministro e instalación de control remoto con pantalla LCD, marca PANASONIC, blanco. Presupuestos anteriores						4,000		
							4,000	249,75	999,00
ICN015	m TUBERIA FRIGORIFICA 3/8" CON AISLAMIENTO Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 3/8", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurran por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	41,5				41,50			
							41,500	41,75	1.732,63
ICN016	m TUBERIA FRIGORIFICA 1/2" CON AISLAMIENTO Suministro e instalación de tubería frigorífica de cobre deshidratado de diámetro 1/2", con aislamiento mediante coquilla elastomérica Armaflex-AF de grado de combustibilidad M1 y espesores según normativa vigente, terminado con pintura armafinish en tramos que discurran por el exterior. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, colectores, y pequeño material auxiliar. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	41,5				41,50			
							41,500	47,25	1.960,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ICN018	ud DESAGUE PVC D=32mm EQUIPO CLIMATIZACIÉN Suministro e instalación de desagüe de unidad interior de climatización mediante tubería de PVC serie B, de 32 mm de diámetro, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, hasta conexión con la bajante o colector de la red de evacuación más cercano; y con sifón individual registrable de PVC tipo L con salida horizontal de 32 mm de diámetro y registro inferior, con uniones ros-cadas o pegadas. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios, y pequeño material auxiliar, pruebas y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.	1				1,00			
							1,000	789,75	789,75
E23DCH020	m. Conducto circular de acero galvanizado Ø 250 mm para extracción Suministro y montaje de conducto circular helicoidal de chapa de acero galvanizado de 250 mm de diámetro, para red de extracción y aporte de aire, conforme a UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237, in-cluso accesorios, codos, tes, reducciones, manguitos, juntas estancas, soportes, abrazaderas, an-clajes, registros, piezas de conexión, sellado de pasos, compuertas de regulación, medios auxiliares y pruebas de estanqueidad y funcionamiento. Totalmente instalado, conectado y probado.								
	Ex tracción	35				35,00			
	Aporte	28				28,00			
							63,000	90,45	5.698,35
E23DCH020b	m. Conducto circular de acero galvanizado Ø 150 mm para extracción Suministro y montaje de conducto circular helicoidal de chapa de acero galvanizado de 150 mm de diámetro, para red de extracción y aporte de aire, conforme a UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237, in-cluso accesorios, codos, tes, reducciones, manguitos, juntas estancas, soportes, abrazaderas, an-clajes, registros, piezas de conexión, sellado de pasos, compuertas de regulación, medios auxiliares y pruebas de estanqueidad y funcionamiento. Totalmente instalado, conectado y probado.								
	Ex tracción	8				8,00			
	Aporte	6				6,00			
							14,000	68,85	963,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IVM041	ud Ud. Extractor en línea para ventilación de local de 1.800 m3/h, Suministro e instalación de extractor centrífugo en línea para ventilación mecánica de local de 1.800 m3/h, apto para montaje en conducto circular de chapa de acero galvanizado de 250 mm de diámetro, con caudal y presión disponibles según cálculo de la instalación, motor eléctrico de bajo consumo, protección térmica, envolvente acústica y nivel sonoro compatible con el uso deportivo. Incluye filtro previo registrable, con bastidor y material filtrante sustituible de clasificación adecuada conforme a UNE-EN ISO 16890, caja portafiltros, conexiones circulares Ø 250 mm, manguitos flexibles antivibratorios, juntas estancas, soportes, abrazaderas, silentblocks, compuerta antirretorno, regulador de velocidad, cableado de conexión, elementos de fijación y unión al conducto de chapa. Incluye también registro accesible para mantenimiento y sustitución de filtros, conexión eléctrica, sellado de juntas, regulación del caudal, equilibrado de la instalación, pruebas de funcionamiento y comprobación de niveles de ruido y vibraciones. Equipo y accesorios con marcado CE y documentación técnica del fabricante, instalados conforme al RITE, REBT y demás normativa aplicable. Totalmente instalado, conectado, regulado, probado y en funcionamiento. Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	1.755,00	1.755,00
IVM041c	ud Ud. Ventidador aporte en línea para ventilación de local de 1.80 Suministro e instalación de ventilador aporte centrífugo en línea para ventilación mecánica de local de 1.800 m3/h, apto para montaje en conducto circular de chapa de acero galvanizado de 250 mm de diámetro, con caudal y presión disponibles según cálculo de la instalación, motor eléctrico de bajo consumo, protección térmica, envolvente acústica y nivel sonoro compatible con el uso deportivo. Incluye filtro previo registrable, con bastidor y material filtrante sustituible de clasificación adecuada conforme a UNE-EN ISO 16890, caja portafiltros, conexiones circulares Ø 250 mm, manguitos flexibles antivibratorios, juntas estancas, soportes, abrazaderas, silentblocks, compuerta antirretorno, regulador de velocidad, cableado de conexión, elementos de fijación y unión al conducto de chapa. Incluye también registro accesible para mantenimiento y sustitución de filtros, conexión eléctrica, sellado de juntas, regulación del caudal, equilibrado de la instalación, pruebas de funcionamiento y comprobación de niveles de ruido y vibraciones. Equipo y accesorios con marcado CE y documentación técnica del fabricante, instalados conforme al RITE, REBT y demás normativa aplicable. Totalmente instalado, conectado, regulado, probado y en funcionamiento. Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	1.964,25	1.964,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ICR030	ud REJILLA IMPULSION MADEL AMT-AN SP CM(s) 300x150 Suministro e instalación de REJILLA DE IMPULSION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo AMT-AN SP CM(S) de 300x150 mm o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativa, de simple deflexión con aletas en aluminio blanco lacado y orientables individualmente y regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado negro; instalada y homologada, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	13				13,00			
							13,000	103,95	1.351,35
E23DRS0102	ud REJILLA INTERIOR VENTILACION Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, dimension 300x150, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Planta baja	19				19,00			
							19,000	79,65	1.513,35
ICN012	kg CARGA DE GAS REFRIGERANTE R-410A Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	5				5,00			
							5,000	141,75	708,75
eee2	Pd Legalización instalación de climatización Legalización de la instalación de climatización de local comercial. Incluso realización y presentación de la documentación, seguimiento del expediente en el organismo competente, hasta finalización favorablemente del mismo. Incluso documentación necesaria para revisiones posteriores. Se entregará a la propiedad los certificados y homologaciones necesarios. Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	1.316,25	1.316,25
TOTAL CAPÍTULO 09 CLIMATIZACION Y VENTILACION.....									37.149,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD E ILUMINACION									
SUBCAPÍTULO 10.1 Electricidad e Iluminación									
APARTADO 10.01 Red de tierras									
C07E120N	u PRUEBA RED DE TIERRAS EXISTENTE								
	Comprobación y medida de la resistencia de puesta a tierra del edificio. La resistencia obtenida debe ser menor que los valores normativos, tal y como marca el REBT. En el caso de que la resistencia no esté dentro de los valores normativos, será responsabilidad del instalador conseguir un valor adecuado.								
	General	1					1,00		
							1,000	280,00	280,00
TOTAL APARTADO 10.01 Red de tierras.....									280,00
APARTADO 10.02 Instalaciones de enlace									
E17BDT040	m Derivación individual trifásica 5x16 mm2								
	Suministro y montaje de cableado de Derivación Individual (DI) para abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por cable multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV, tipo RZ1-K (AS), con clasificación CPR Cca-s1b,d1,a1, de sección 4x16 mm ² + TT 16 mm ² , no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de combustión, instalado bajo tubo de PVC de diámetro nominal DN 63 mm.								
	Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexiada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos del proyecto, indicaciones de la Dirección Facultativa y normativa vigente.								
	Ejecución conforme al REBT, en particular a la ITC-BT-15, a la NTE-IEB, a la UNE-HD 60364-1:2009 y a la UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a las normas UNE-EN 60332 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones conforme al Reglamento (UE) n.º 305/2011, relativo a los productos de construcción.								
	Presupuestos anteriores						25,000		
							25,000	45,71	1.142,75
45.64	Ud Suministro e instalación de equipo normalizado de medida directa								
	Suministro e instalación de equipo normalizado de medida directa en baja tensión (<50 kW), homologado por i-DE (Iberdrola).								
	Incluye envolvente de poliéster, bases portafusibles, bloque de pruebas, base de contador y cableado.								
	Parte proporcional de conexiones, pequeño material y medios auxiliares. Totalmente instalado, conexiada y probado.								
	Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	596,34	596,34
TOTAL APARTADO 10.02 Instalaciones de enlace.....									1.739,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 10.03 Cuadros eléctricos									
E17CBO200	u CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN (CGBT)								
	Suministro e instalación de cuadro general de protección y distribución, formado por armario metálico con puerta de protección y mecanismos según esquema unifilar (Marca Schneider o similar) con una reserva mínima del 30 % para posibles ampliaciones, construido conforme UNE-EN 60.439.1. Incluso todos los elementos interiores de protección. Incluso p.p. de recibido y ayudas de albañilería necesarias para su instalación.								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	2.655,80	2.655,80
TOTAL APARTADO 10.03 Cuadros eléctricos									2.655,80
APARTADO 10.04 Canalizaciones									
E17NH063	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE D=63 mm								
	Suministro e instalación de canalización mediante tubo flexible de PVC de diámetro nominal 63 mm, colocado en falso techo o fijado sobre paramentos mediante abrazaderas, con una separación máxima entre soportes de 50 cm.								
	Totalmente montado, incluyendo parte proporcional de soportes, abrazaderas, anclajes, manguitos, curvas, accesorios, piezas especiales y elementos auxiliares necesarios para su correcta instalación.								
	Ejecución conforme al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, especialmente la ITC-BT-21, y a la NTE-IEB.								
	El tubo cumplirá los requisitos generales establecidos en las normas UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010, así como los requisitos particulares de las normas UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011.								
	Materiales con marcado CE y documentación reglamentaria correspondiente, conforme a la normativa europea de aplicación.								
	Presupuestos anteriores					25,000			
							25,000	5,50	137,50
DIA.14.04	m BANDEJA METALICA TIPO REJIBAND 300X60 mm								
	Suministro e instalación de canalización realizada con bandeja de rejilla de acero de ancho 300mm y 60 mm de altura, con protección superficial, o inoxidable AISI 304 o 316L con borde de seguridad para soporte y conducción de cables, compuesta de varillas electrosoldadas en malla, con conexiones en sistema Click de conexión rápida sin tornillos para soportes y accesorios. Cumple normativa IEC 61537. incluso p/p de piezas especiales y accesorios de fijación y unión. Totalmente instalada.								
	Presupuestos anteriores					15,000			
							15,000	41,84	627,60
DIA.14.06	m BANDEJA METALICA TIPO REJIBAND 150X60 mm								
	Suministro e instalación de canalización realizada con bandeja de rejilla de acero de ancho 150mm y 60 mm de altura, con protección superficial, o inoxidable AISI 304 o 316L con borde de seguridad para soporte y conducción de cables, compuesta de varillas electrosoldadas en malla, con conexiones en sistema Click de conexión rápida sin tornillos para soportes y accesorios. Cumple normativa IEC 61537. incluso p/p de piezas especiales y accesorios de fijación y unión. Totalmente instalada.								
	Presupuestos anteriores					19,000			
							19,000	31,30	594,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DIA.14.06b	m BANDEJA METALICA TIPO REJIBAND 100X60 mm Suministro e instalación de canalización realizada con bandeja de rejilla de acero de ancho 100mm y 60 mm de altura, con protección superficial, o inoxidable AISI 304 o 316L con borde de seguridad para soporte y conducción de cables, compuesta de varillas electrosoldadas en malla, con conexiones en sistema Click de conexión rápida sin tornillos para soportes y accesorios. Cumple normativa IEC 61537. incluso p/p de piezas especiales y accesorios de fijación y unión. Totalmente instalada. Presupuestos anteriores					16,540			
							16,540	26,41	436,82
DIA.14.07	m CANAL PVC 110x40 mm Suministro e instalación de canal protectora de PVC, aislante, no propagador de la llama, con grados de protección IP4X e IK08, cumple norma UNE-EN 50085-1, incluso p.p. de piezas especiales y accesorios de fijación y unión. Totalmente instalada. Previsión para cuartos técnicos y zonas de instalaciones. Presupuestos anteriores					15,000			
							15,000	20,57	308,55
DIA.14.08	m CANALIZACIÓN TUBO PVC FLEXIBLE PVC M-20 Suministro e instalación de canalización realizada con tubo flexible PVC, métrica 20, incluso guía de alambre galvanizado, p.p. de medios auxiliares, caja de registro, piezas especiales, grapas, tacos y tornillos. Presupuestos anteriores					55,000			
							55,000	1,69	92,95
TOTAL APARTADO 10.04 Canalizaciones.....									2.198,12
APARTADO 10.05 Circuitos interiores									
IND.14.14	m Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1 Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					375,000			
							375,000	4,03	1.511,25
IND.14.15	m Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1 Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					580,000			
							580,000	5,16	2.992,80
IND.14.16	m Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b, Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					76,000			
							76,000	8,05	611,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IND.14.17	m Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1 Cable tripolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					180,000			
							180,000	11,75	2.115,00
IND.14.18	m Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b, Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					28,000			
							28,000	19,59	548,52
IND.14.19	m Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b, Cable tetrapolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Presupuestos anteriores					45,000			
							45,000	16,21	729,45
TOTAL APARTADO 10.05 Circuitos interiores.....									8.508,82
APARTADO 10.06 Mecanismos									
E17MNB140	u BASE DE ENCHUFE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe con toma de tierra de 16 A, sistema Schuko universal, montaje empotrado. Incluye canalización realizada con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, y cableado formado por conductores unipolares de cobre de 2,5 mm² de sección, con aislamiento para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1. Mecanismo de base de enchufe de 16 A serie BJC IRIS en acabado color blanco (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores					18,000			
							18,000	49,47	890,46
E17MNB140N	u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe doble con toma de tierra de 16 A, sistema Schuko universal, montaje empotrado. Incluye canalización realizada con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, y cableado formado por conductores unipolares de cobre de 2,5 mm² de sección, con aislamiento para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1. Mecanismo de base de enchufe doble de 16 A serie BJC IRIS en acabado color blanco (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores					9,000			
							9,000	56,95	512,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E17MNB140N3	u BASE DE ENCHUFE TRIPLE 16A BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de base de enchufe triple con toma de tierra de 16 A, sistema Schuko universal, montaje empotrado en mueble. Incluye canalización realizada con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, y cableado formado por conductores unipolares de cobre de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1. Mecanismo de base de enchufe triple de 16 A serie BJC IRIS en acabado color blanco (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores						2,000		
							2,000	148,68	297,36
E17MNB140PMR	u KIT ALARMA ACCESIBLE ASEOS PMR Suministro y montaje de kit completo de alarma para aseos accesibles PMR en locales de pública concurrencia. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo con tornillos, mecanismos, cableado, tubo, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. 1					1,00			
							1,000	553,88	553,88
E17CEM080N	m PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x2,5 mm² (AS) Suministro y montaje de punto de alimentación a equipo, formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las normas UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores						19,000		
							19,000	103,46	1.965,74
E17CEM080NT	m PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO TRIFÁSICO 5x6 mm² (AS) Suministro y montaje de punto de alimentación a equipo, formado por conductores unipolares de cobre aislados RZ1-K (AS) 5x6 mm ² , para una tensión nominal de 600/1000 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 40 empotrado, en sistema trifásico (3 fases, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Incluye coca de 2 metros de longitud. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las normas UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. 1					1,00			
							1,000	324,10	324,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E17MNB010	u PUNTO LUZ SENCILLO BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, y mecanismo de interruptor unipolar serie BJC IRIS en acabado color blanco (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores						35,000		
							35,000	36,17	1.265,95
E17MAA005	u PUNTO LUZ ADICIONAL Suministro y montaje de punto de luz adicional, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20 y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores						10,000		
							10,000	30,10	301,00
E17MNB010EM	u PUNTO LUZ EMERGENCIA Suministro y montaje de punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Presupuestos anteriores						12,000		
							12,000	30,10	361,20
E17MNB0PL	u PULSADOR APERTURA PUERTA BJC IRIS BLANCO Suministro y montaje de punto de pulsador unipolar para apertura remota de puerta, realizado con tubo de PVC corrugado reforzado libre de halógenos M 20, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750 V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm² de sección, y mecanismo de pulsador unipolar serie BJC IRIS en acabado color blanco (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.						1		
							1,000	48,65	48,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E28RDV190LM	u DETECTOR DE PRESENCIA ASEOS, CAMBIADOR Y ZONA COMÚN								
	Suministro y montaje de detector de presencia de techo por infrarrojos, para instalación en aseos. Tensión 230 Vca, 50/60 Hz, capacidad de corte 10 A, ángulo de cobertura 360°, alcance aproximado de 2 a 6 m a una altura de 2,4 m, con señal acústica (temporización) de 6 segundos a 12 minutos. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (según uso) y a NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						5,000		
							5,000	105,88	529,40
TOTAL APARTADO 10.06 Mecanismos.....									7.050,29
APARTADO 10.07 Iluminación local									
E18IDF350MS31	u FOCO LED ORIENTABLE 20W 3000K 24V IP20								
	Suministro y montaje de foco LED orientable con cuerpo de aluminio, potencia de 20 W, temperatura de color de 3000 K, tensión de 24 V, grado de protección IP20 y óptica de 24° (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; incluye accesorios de montaje, fuente de alimentación (driver), módulo LED, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						11,000		
							11,000	271,96	2.991,56
E18IDF350MS32	u FOCO LED ORIENTABLE 12W 3000K 24V IP20								
	Suministro y montaje de foco LED orientable con cuerpo de aluminio, potencia de 12 W, temperatura de color de 3000 K, tensión de 24 V, grado de protección IP20 y óptica de 24° (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; incluye accesorios de montaje, fuente de alimentación (driver), módulo LED, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						8,000		
							8,000	209,81	1.678,48
E18IDF350MS33	u FOCO LED FIJO 10W 3000K 24V IP20								
	Suministro y montaje de foco LED fijo con cuerpo de aluminio, potencia de 10 W, temperatura de color de 3000 K, tensión de 24 V, grado de protección IP20 y óptica de 38° (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montado e instalado; incluye accesorios de montaje, fuente de alimentación (driver), módulo LED, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						16,000		
							16,000	38,50	616,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ILUNOR00MS39	m TIRA LED 14W/M 24V IP20 3000K + PERFIL + DIFUSOR.								
	Suministro y montaje de tira LED con potencia de 14 W/m, tensión de 24 V, grado de protección IP20 y temperatura de color de 3000 K, alojada en perfil con difusor (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye perfilera, difusor, tapas finales, clips de fijación, accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						75,000		
								51,08	3.831,00
ILUNOR00MS40B	m TIRA LED 14W/M 24V IP20 RGB + TELECOMANDO + PERFIL + DIFUSOR								
	Suministro y montaje de tira LED RGB con potencia de 14 W/m, tensión de 24 V y grado de protección IP20, controlada mediante telecomando y alojada en perfil con difusor (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye perfilera, difusor, tapas finales, clips de fijación, controlador y telecomando, accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						30,000		
								73,08	2.192,40
E18IDF350MSF1	u FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 75W								
	Suministro y montaje de fuente de alimentación (driver) para líneas LED, con tensión de salida de 24 V y potencia de 250 W (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						7,000		
								46,90	328,40
E18IDF350MSF2	u FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 150W								
	Suministro y montaje de fuente de alimentación (driver) para líneas LED, con tensión de salida de 24 V y potencia de 150 W (según proyecto específico de iluminación e interiorismo; marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado. Conforme a CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						6,000		
								53,90	323,40
TOTAL APARTADO 10.07 Iluminación local.....									11.961,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 10.08 Iluminación de emergencia									
E18GIS055	u LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST CIRCULAR LED 100LM								
	Suministro y montaje de luminaria de emergencia circular empotrada, para iluminación antipánico, tipo NORMALUX VIA R o equivalente técnico. Carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipada con módulo LED de 100 lm, piloto testigo de carga LED verde, 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo y sistema AUTOTEST (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos generales de la norma UNE-EN 60598-1 y particulares de la UNE-EN 60598-2-22, lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993, CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						9,000		
								9,000	138,06
									1.242,54
E18GIS055b	u LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST CIRCULAR LED 300 LM								
	Suministro y montaje de luminaria de emergencia circular empotrada, para iluminación antipánico, tipo NORMALUX VIA R o equivalente técnico. Carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipada con módulo LED de 300 lm, piloto testigo de carga LED verde, 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo y sistema AUTOTEST (marca y modelo a aprobar por la Propiedad o equipo de interiorismo). Totalmente montada e instalada; incluye replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Luminaria conforme a los requisitos generales de la norma UNE-EN 60598-1 y particulares de la UNE-EN 60598-2-22, lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993, CTE DB-HE 3, CTE DB-SUA 4 y NTE-IEI. Materiales con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						3,000		
								3,000	195,84
									587,52
TOTAL APARTADO 10.08 Iluminación de emergencia.....									1.830,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 10.09 Pruebas y puesta en marcha									
C07E140N	u DOCUMENTACIÓN AS-BUILT								
	Realización de documentación AS-BUILT de las instalaciones ejecutadas. Se deberá entregar los planos actualizados con las modificaciones que se hayan hecho en la fase de obra.								
	General	1				1,00			
							1,000	630,00	630,00
C07E130N	u PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN								
	Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación eléctrica.								
	General	1				1,00			
							1,000	350,00	350,00
TOTAL APARTADO 10.09 Pruebas y puesta en marcha.....									980,00
APARTADO 10.10 Tramitaciones, legalizaciones e inspecciones									
E17V010	u BOLETÍN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO								
	Boletín realizado por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT, ITC-BT-04.								
	Se ofertará únicamente el certificado de la instalación.								
	General	1				1,00			
							1,000	630,00	630,00
TOTAL APARTADO 10.10 Tramitaciones, legalizaciones e									630,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.1 Electricidad e Iluminación.....									37.833,32
TOTAL CAPÍTULO 10 ELECTRICIDAD E ILUMINACION.....									37.833,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 TELECOMUNICACIONES									
SUBCAPÍTULO 11.1 Equipamiento CE									
IAF070	m CABLE PARES DE COBRE UTP CAT. 6A								
	Suministro y montaje de cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre UTP, categoría 6A, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.								
	Incluye: Tendido de cables.								
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Presupuestos anteriores						40,000		
							40,000	2,34	93,60
IAF090	u TOMA DE USUARIO RJ45 CAT. 6A								
	Suministro y montaje de Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6A, incluyendo conector, mecanismo, marco y embellecedor. Instalación en mueble.								
	Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte)								
	Presupuestos anteriores						3,000		
							3,000	25,20	75,60
E17NH020	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CABLEADO TELECOMUNICACIONES D20 mm								
	Suministro y montaje de canalización para cableado estructurado de tubo flexible de PVC, de diámetro 20 mm. Instalado en falso techo, suelo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Presupuestos anteriores						40,000		
							40,000	1,69	67,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.1 Equipamiento CE.....									236,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.2 Pruebas y puesta en marcha									
C09I210N	u CERTIFICACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO								
	Certificación de tomas RJ45, Categoría 6A según normativa ISO 11801 Clase E. La certificación se realizará mediante equipo homologado y se deberá de incluir en la documentación AS-BUILT el certificado emitido sin incidencias.								
	Presupuestos anteriores					3,000			
							3,000	35,00	105,00
C07E130TC	u PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN TELECO								
	Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación de telecomunicaciones								
		1				1,00			
							1,000	252,00	252,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.2 Pruebas y puesta en marcha.....									357,00
TOTAL CAPÍTULO 11 TELECOMUNICACIONES									593,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 FONTANERIA Y SANEAMIENTO									
IFI010	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), para la red de agua fría y caliente. Incluidas tuberías y llaves de paso.								
	Aseo 1	1				1,00			
	Aseo 2	1				1,00			
							2,000	1.918,00	3.836,00
IFI010b	Ud Instalación interior de fontanería para usos complementarios con Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para un grifo, realizada con polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), para la red de agua fría. Incluidas tuberías y llaves de paso.								
	Office	1				1,00			
	Cuarto limpieza	1				1,00			
							2,000	1.230,00	2.460,00
ICA010	Ud Termo eléctrico 75 l. Termo eléctrico de 75 litros de capacidad, con mando de control de temperatura regulable, termostato de seguridad, válvula de seguridad con dispositivo de vaciado, con recubrimiento exterior con pintura epoxi, monofásico (240 V-50 Hz), conforme a UNE-EN 60335-2-21:2001 y UNE-EN 50440:2016. Incluye el montaje de soportes, conexiones a la red de fontanería, llaves de corte y latiguillos, conexión a la instalación eléctrica, llenado y prueba de funcionamiento. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida unidad ejecutada.								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	812,00	812,00
ISD020	Ud Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluido bote sinfónico de PVC.								
	Presupuestos anteriores					2,000			
							2,000	910,00	1.820,00
ISD020b	Ud Red interior de evacuación para usos complementarios con dotació Red interior de evacuación para usos complementarios con dotación para un grifo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.								
	Presupuestos anteriores					2,000			
							2,000	490,00	980,00
TOTAL CAPÍTULO 12 FONTANERIA Y SANEAMIENTO.....									9.908,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO									
SAV010	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, modelo "ROCA". Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mural, para lavadero, de caño fijo, acabado cromado, modelo Brava. Incluso silicona para sellado de juntas.								
	Cuarto limpieza	1				1,00			
							1,000	426,12	426,12
SAL040	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA". Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.								
	Aseo 1	1				1,00			
							1,000	358,26	358,26
SAL030	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, de empotrar en encimera, modelo D Lavabo de porcelana sanitaria, de empotrar en encimera, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 500x380 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.								
	Aseo 2	1				1,00			
							1,000	358,24	358,24
SAI010	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo V Suministro e instalación de Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, de la marca ROCA modelo VICTORIA color blanco o equivalente a aprobar por DF, conforme a UNE-EN 997:2019. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.								
	Aseo 1	1				1,00			
	Aseo 2	1				1,00			
							2,000	434,43	868,86
425.72	Ud Espejo incoloro, 700x800, retroiluminado LED. Espejo incoloro, de 700x800 mm y 5 mm de espesor, retroiluminado LED. Incluso kit para fijación de espejo a paramento.								
	Aseo 1	1				1,00			
	Aseo 2	1				1,00			
							2,000	800,55	1.601,10
SPA020	Ud Barra de apoyo abatible para minusválidos. Suministro y colocación de barra de apoyo abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. Serie Superinox Family de Roca Ref 815853002, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared. Ejecutado según N.T.E. específica y con p.p. de medios auxiliares y ayudas.								
	Aseo 1	2				2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,000	139,81	279,62
14.10	Ud BANCO DE MADERA PARA ZONA COMUN Y CAMBIADOR								
	BANCO DE MADERA PARA ZONA COMUN Y CAMBIADOR, EN MADERA DE 2 m DE LARGO								
	Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	353,37	353,37
TOTAL CAPÍTULO 14 SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO.....									4.245,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 15 PINTURA

9.17

m² Pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa.

Pintura plástica lisa mate lavable máxima calidad en blanco Ral 9010, dos manos, incluso lijado, imprimación y plastecido. Se incluyen los repasos. Se medirá y abonará por m2 de superficie real pintada, efectuándose la medición de acuerdo con los siguientes criterios:

- Pintura sobre muros, tabiques, techos: se medirá sin descontar huecos. Las molduras se medirán por superficie desarrollada.
- Pintura sobre carpintería ciega: se medirá a dos caras, incluyéndose los tapajuntas.
- Pintura sobre rejas y barandillas: en el caso de no estar incluida la pintura en la unidad a pintar, se medirá a dos caras. En huecos que lleven carpintería y rejas se medirán independientemente ambos elementos.
- Pintura sobre radiadores de calefacción: se medirá por metro cuadrado a dos caras, si no queda incluida la pintura en la medición y abono de dicha unidad.
- Pintura sobre tuberías: se medirá por metros con la salvedad antes apuntada.

PAREDES:

Recepción, zona mostrador y común, distribuidor	1	28,18	3,00	84,54
Armario	1	5,16	3,00	15,48
Cambiador	1	3,17	3,00	9,51
Sala pilates	1	42,59	3,00	127,77
Pilar central	1	2,00	3,00	6,00
Office	1	10,94	2,50	27,35
Menos salpicadero	-1	1,61	1,00	-1,61
Oficina	1	9,54	2,50	23,85

PUERTAS:

Aseo 1	2	0,90	2,03	3,65
Aseo 2	2	0,80	2,03	3,25
Office	2	0,80	2,03	3,25
Oficina	2	0,80	2,03	3,25
Cuarto limpieza	2	0,70	2,03	2,84
Cambiador	2	0,73	2,03	2,96
Armario	2	0,86	2,03	3,49
	1	48,00		48,00

363,580

9,17

3.334,03

RIP030b

m² Revestimiento liso de fachada con pintura acrílica para exterior

Suministro y aplicación de pintura para exteriores sobre paramento vertical de fachada, a base de resinasilicas en dispersión acuosa (tipo pintura pétrea lisa), color a elegir por la Dirección Facultativa, acabado mate, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua.

Incluye p.p. de preparación del soporte mediante limpieza, lijado, plastecido de pequeñas fisuras y aplicación de una mano de imprimación selladora penetrante; y posterior aplicación de dos manos de acabado de pintura acrílica.

Comprende pequeño material, medios auxiliares, andamiaje, protección de carpinterías y limpieza. Totalmente terminada. Conforme a NTE-RPP.

1	35,00	4,00	140,00
---	-------	------	--------

140,000

11,83

1.656,20

TOTAL CAPÍTULO 15 PINTURA.....

4.990,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 INCENDIOS									
IOX010	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC								
	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-233B-C, con 9 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.								
	Presupuestos anteriores						2,000		
								110,08	220,16
IOX010b	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2								
	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.								
	Presupuestos anteriores						1,000		
								174,56	174,56
IOS010	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios.								
	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 297x210 mm. Incluso elementos de fijación, conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003.								
	Extintor ABC	2				2,00			
	Extintor CO2	1				1,00			
	Evacuación	7				7,00			
							10,000	25,20	252,00
IND.18.25	m² Protección frente al fuego de forjado mediante revestimiento int								
	Sistema intumescente de pintura marca Euroquímica modelo ABLANITE para protección frente al fuego de forjado hasta EI-120, incluyendo limpieza y preparación del soporte, imprimación compatible, aplicación de revestimiento intumescente en las capas y espesor seco prescritos por el fabricante, acabado protector, tratamiento de puntos singulares, control de espesores, medios auxiliares y documentación justificativa completa. Totalmente terminado y certificado.								
	NOTA IMPORTANTE: PREVIA A LA APLICACIÓN DEL MORTERO, SE DEBEN DE REPARAR TODAS LAS BOVEDILLAS EN MAL ESTADO, DE MANERA QUE EL FORJADO QUEDE TOTALMENTE REPARADO Y UNIFORME ANTES DE IGNIFUGAR.								
	Presupuestos anteriores						145,260		
								33,40	4.851,68
IND.18.29	Ud Suministro e instalación de collarines intumescentes cortafuegos								
	Suministro e instalación de collarines intumescentes cortafuegos para sellado de pasos de tuberías combustibles (PVC, PE, PP o similar) a través de elementos separadores con resistencia al fuego, formado por banda continua cortable a medida compuesta por carcasa exterior de acero inoxidable y relleno interior multicapa de material intumescente basado en grafito expandible.								
	El sistema, en caso de incendio, desarrolla espuma intumescente que obtura completamente el hueco dejado por la tubería al fundirse, impidiendo la propagación de fuego, humo y gases calientes entre sectores de incendio.								
	Presupuestos anteriores						10,000		
								156,80	1.568,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IND.18.28	PA Legalización instalación y pruebas correspondientes. Legalización instalación y pruebas correspondientes. Presupuestos anteriores						1,000		
							1,000	1.050,00	1.050,00
TOTAL CAPÍTULO 16 INCENDIOS.....									8.116,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 AISLAMIENTO ACUSTICO									
NBA020	m Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante.								
	Aislamiento acústico a ruido aéreo de red de saneamiento, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante Fonodan BJ, "DANOSA", de 3,9 mm de espesor, formado por una lámina de polietileno y una lámina viscoelástica de alta densidad, resistencia térmica 0,078 mK/W, conductividad térmica 0,05 W/(mK) y rigidez dinámica inferior a 100 MN/m ² ; dispuesto a modo de coquilla con bridas de plástico.								
	Presupuestos anteriores					15,000			
							15,000	27,07	406,05
NBT010	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo.								
	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor.								
	En todo el local	1	136,26			136,26			
							136,260	16,40	2.234,66
NBD021	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo bajo forjado.								
	Suministro y colocación de aislamiento acústico a ruido aéreo en forjado, mediante panel de espuma elastomérica tipo Copopren o equivalente, de 25 mm de espesor, adherido directamente al forjado con adhesivo específico, incluso corte, ajustes, sellado de juntas, medios auxiliares y parte proporcional de pequeño material, totalmente colocado.								
	Presupuestos anteriores					136,260			
							136,260	54,91	7.482,04
NBO020	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo en trasdosado autoportante.								
	Aislamiento acústico a ruido aéreo, en trasdosado autoportante de placas, realizado con complejo multicapa, de 20 mm de espesor, 7,4 kg/m de masa superficial, formado por un fieltro textil de 16 mm de espesor adherido térmicamente a una lámina viscoelástica de alta densidad de 4 mm de espesor, colocado a tope y fijado al paramento con fijaciones; y panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de junta.								
	Presupuestos anteriores					162,000			
							162,000	46,42	7.520,04
TOTAL CAPÍTULO 17 AISLAMIENTO ACUSTICO.....									17.642,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 VARIOS									
SVT020	Ud Taquilla modular para vestuario 300x500x1800 mm. Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color blanco, formada por dos puertas de 900 mm de altura y 13 mm de espesor, laterales, estantes, techo, división y suelo de 10 mm de espesor, fondo perforado para ventilación, cerraduras de resbalón, llaves, placas de numeración, bisagras antivandálicas de acero inoxidable. Presupuestos anteriores					4,000			
							4,000	275,22	1.100,88
DIA.06.37	Ud LIMPIEZA FINAL DE OBRA Limpieza fina de obra previa a la entrega de local, consistente en limpieza fina de polvo, equipamiento y estancias, fregado de suelos, limpieza de vidrios etc. La limpieza se realizará en TRES FASES: - Primera fase: limpieza integral del grueso de la obra 10-12 días antes de la apertura, con retirada de material y herramientas de obra y finalización de trabajos susceptibles de producir polvo o suciedad. - Segunda fase: limpieza integral fina de local durante los 2-3 días previos a la entrega de local al cliente. Incluye retirada de polvo de muebles, equipamiento, etc. Presupuestos anteriores					1,000			
							1,000	5.040,00	5.040,00
TOTAL CAPÍTULO 18 VARIOS.....									6.140,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									
GRA010	Ud Contenedor de carga de 6 m³.								
	Contenedor al servicio de la obra, incluso transporte, retirada y tasas de vertido e impuestos de la CM. Gestión del certificado de residuos y canon del vertedero.								
	Presupuestos anteriores					8,000			
							8,000	588,00	4.704,00
588									
							0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									4.704,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CLUB PILATES C/ JUAN CARLOS I, Nº 28 DE MURCIA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD

20.1 Ud Seguridad y salud durante las obras.

Medidas preventivas para evitar riesgos y garantizar la seguridad del personal, operarios adscritos a la obra y a terceros. Todo ello en base al Estudio de Seguridad y Salud redactado por la Dirección Facultativa y de las instrucciones dictadas por el Coordinador de Seguridad y Salud y de las manifestadas en los Planes de Seguridad y Salud, incluyendo la presentación de éstos, así como su comunicación a los Organismos pertinentes de la Administración.

Presupuestos anteriores

1,000

1,000

4.900,00

4.900,00

TOTAL CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD..... 4.900,00

TOTAL S.E.U.O..... 233.895,49