



FIT HOME



OFERTA COMERCIAL

Club Pilates Arturo Soria

Proyecto de reforma integral para la apertura de un nuevo centro Club Pilates.
Construcción llave en mano a cargo de FIT HOME.

FECHA

Agosto 2026

PRESUPUESTO ELABORADO POR

FIT HOME · Construcción de espacios fitness

PRESENTACIÓN

Una constructora especializada en espacios fitness

FIT HOME es una constructora especializada en retail, con más de 10 años de experiencia y cobertura nacional. Somos especialistas en proyectos de fitness, trabajando de forma recurrente para Club Pilates y otras marcas de referencia del sector.

43

CAPÍTULOS DE OBRA

148

PARTIDAS DE OBRA



DETALLE DE LA OFERTA

Presupuesto de ejecución (base imponible, exento de IVA)	148.139,59 €
IVA (21%)	31.109,31 €
TOTAL OFERTA	179.248,90 €

Importes expresados en euros. El desglose completo de capítulos y partidas que sustenta este importe se incluye a continuación, en el presupuesto detallado.

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
D	Capítulo		DEMOLICIONES							1	15,442.88	15,442.88
DE	Capítulo		ESTRUCTURAS							1.000	1,801.32	1,801.32
DEH020	Partida	m²	Demolición de losa de hormigón armado, con medios manuales							31.300	57.55	1,801.32
			Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				ZONA SOBRE ASEOS Y SALA	1	17.160	0.000	0.000	17.160			
				ZONA SOBRE COMEDOR 1	1	9.100	0.000	0.000	9.100			
				ZONA SOBRE COCINA	1	5.040	0.000	0.000	5.040			
									DEH020	31.300	57.55	1,801.32
									DE	1.000	1,801.32	1,801.32
DF	Capítulo		FACHADAS, PARTICIONES							1.000	1,650.02	1,650.02
DPT020	Partida	m²	Demolición de partición interior de fábrica revestida.							134.223	11.50	1,543.56
			Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.									
			Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.									
			Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos.									
			Fragmentación de los escombros en piezas manejables.									
			Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.									
			Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.									
			Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.									
				COCINA BAJO CAMARA FRIGO	1	3.320	0.000	3.500	11.620			
				COCINA-SALON	1	5.700	0.000	3.500	19.950			
				BOCANA ACCESO COCINA	2	0.850	0.000	2.100	3.570			
				TECHO BOCANA	1	0.850	0.950	0.000	0.808			
				CUARTO 01	1	2.300	0.000	3.500	8.050			
				ASEO 02	1	4.060	0.000	3.500	14.210			
					1	1.100	0.000	3.500	3.850			
				ESTANCIA 02-03	1	3.850	0.000	3.500	13.475			
				ASEOS 01	1	2.690	0.000	3.500	9.415			
					1	3.030	0.000	3.500	10.605			
					1	7.570	0.000	3.500	26.495			
				PASO A SALON	1	1.310	0.000	3.500	4.585			
				TABIQUE BARRA	1	6.900	0.000	1.100	7.590			

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
DPT020										134.223	11.50	1,543.56	
DDF021	Partida	m²	Apertura de hueco en fachada de fábrica revestida							2.200	13.50	29.70	
			Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 28/30 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor										
				PUERTA ACCESO	1	1.000	0.000	2.200	2.200				
DDF021										2.200	13.50	29.70	
DDF020	Partida	m²	Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica revestida							6.675	11.50	76.76	
			Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				JARDINERAS BAJO VENTANAS	3	1.950	0.000	0.500	2.925				
					5	1.500	0.000	0.500	3.750				
DDF020										6.675	11.50	76.76	
DF										1.000	1,650.02	1,650.02	
DL	Capítulo	CARPINTERIAS, CERRAJERIAS, DEFENSAS									1.000	1,621.55	1,621.55
DLP2100	Partida	m²	Levantado de puerta interior							13.650	17.00	232.05	
			Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				PASO A SALON	1	1.000	0.000	2.100	2.100				
				ASEOS Y LIMPIEZA	5	0.900	0.000	2.100	9.450				
				COCINA	1	1.000	0.000	2.100	2.100				
DLP2100										13.650	17.00	232.05	
DFD070	Partida	m²	Levantado de reja metálica							18.400	35.00	644.00	
			Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de hasta 4m2 de superficie, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				FACHADA	3	1.400	0.000	2.000	8.400				
					5	1.000	0.000	2.000	10.000				
DFD070										18.400	35.00	644.00	
DLP210	Partida	m²	Levantado de puerta interior							13.650	17.00	232.05	
			Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				PASO A SALON	1	1.000	0.000	2.100	2.100				

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
				ASEOS Y LIMPIEZA	5	0.900	0.000	2.100	9.450			
				COCINA	1	1.000	0.000	2.100	2.100			
									DLP210	13.650	17.00	232.05
DLS010	Partida	u	Desmontaje de toldo							4.000	90.00	360.00
			Desmontaje de toldo de menos de 3 m² de superficie, situado en fachada y fijado al paramento mediante atornillado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				FACHADA	4	0.000	0.000	0.000	4.000			
									DLS010	4.000	90.00	360.00
DLC010	Partida	m²	Desmontaje de hoja de carpintería exterior							3.100	49.50	153.45
			Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				PUERTA ENTRADA	1	1.000	0.000	2.100	2.100			
				VENTANAL NUEVO ACCESO	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DLC010	3.100	49.50	153.45
									DL	1.000	1,621.55	1,621.55
DR	Capítulo		REVESTIMIENTOS, TRASDOSADOS, PAVIMENTOS Y FALSOS TECHOS							1.000	2,627.49	2,627.49
DRT010	Partida	m²	Demolición de cielo raso de cañizo							142.360	14.50	2,064.22
			Demolición de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				TOTAL LOCAL	1	142.360	0.000	0.000	142.360			
									DRT010	142.360	14.50	2,064.22
DRD010	Partida	m²	Levantado de revestimiento mural de tableros de madera							30.410	12.85	390.77
			Levantado de revestimiento de madera clavada sobre rastreles en paramentos interiores, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				DESPACHO	1	2.600	0.000	2.600	6.760			
				BARRA	1	3.550	0.000	2.750	9.763			
				TRASBARRA	1	5.050	0.000	2.750	13.888			
									DRD010	30.410	12.85	390.77
DSC030	Partida	m	Desmontaje de encimera							6.900	25.00	172.50

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Desmontaje de encimera de piedra natural, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				BARRA	1	6.900	0.000	0.000	6.900			
									DSC030	6.900	25.00	172.50
									DR	1.000	2,627.49	2,627.49
DI	Capítulo		INSTALACIONES							1.000	3,010.00	3,010.00
DIC	Capítulo		CALEFACCION, CLIMATIZACION, VENTILACION Y ACS							1.000	1,115.00	1,115.00
DIC101	Partida	u	Desmontaje de instalación de aire acondicionado							1.000	315.00	315.00
			Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, rejillas, difusores así como cualquier otro elemento propio del a instalacion sin incluir las unidades climatizadoras en local u oficina de 165 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				TOTAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIC101	1.000	315.00	315.00
DIC030	Partida	u	Desmontaje de unidades de aire acondicionado							2.000	120.00	240.00
			Desmontaje de unidad interior o exterior de sistema de aire acondicionado, exterior tipo centrifuga e interior de techo con distribución por conductos tubulares, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				TOTAL	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									DIC030	2.000	120.00	240.00
DIC102	Partida	u	Desmontaje de instalación de ventilación forzada							1.000	250.00	250.00
			Desmontaje de instalación de ventilación forzada con extractores individuales axiales, conductos, rejillas, difusores así como cualquier otro elemento propio de la instalacion en local u oficina de 165 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				TOTAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIC102	1.000	250.00	250.00
DIC040	Partida	u	Desmontaje de termo, calentador o acumulador individual							2.000	65.00	130.00
			Desmontaje de termo eléctrico de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
				TOTAL	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									DIC040	2.000	65.00	130.00
DIC110	Partida	u	Desmontaje de campana extracción cocina industrial							1.000	180.00	180.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			Desmontaje de campana de extracción de humos de cocina industrial, de acero inoxidable, formada por campana, filtros, bocas de conexion de conductos, caja de ventilación, sistema de mando y contro,así como elementos auxiliares a ella conectados, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.Totalmente terminado.										
				COCINA	1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									DIC110	1.000	180.00	180.00	
									DIC	1.000	1,115.00	1,115.00	
DIE	Capítulo		ELECTRICAS								1.000	455.00	455.00
DIE060	Partida	m²	Desmontaje de red de distribución interior							1.000	15.00	15.00	
			Desmontaje de red de instalación eléctrica interior en local u oficina de 160 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye líneas, mecanismos, cajas de derivación, cuadro electricos así como cualquier otro elemento de dicha oinstalación.										
				TOTAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									DIE060	1.000	15.00	15.00	
DIO030	Partida	u	Desmontaje de luminaria de emergencia							20.000	12.00	240.00	
			Desmontaje de aparato de luminaria de emergencia interior empotrada y/o adosada a techo y/o pared, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				TOTAL	20	0.000	0.000	0.000	20.000				
									DIO030	20.000	12.00	240.00	
DII010	Partida	u	Desmontaje de luminaria							20.000	10.00	200.00	
			Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.										
				TOTAL	20	0.000	0.000	0.000	20.000				
									DII010	20.000	10.00	200.00	
									DIE	1.000	455.00	455.00	
DIF	Capítulo		FONTANERIA, SANEAMIENTO Y SANITARIOS								1.000	875.00	875.00
DIF105	Partida		Desmontaje de red de instalación interior de agua							1.000	350.00	350.00	

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Desmontaje de red de instalación interior de agua en cocina, aseos, vestuarios y barra, colocada superficialmente y/o empotrada, que da servicio a una superficie aproximada de 40m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
			TOTAL		1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIF105	1.000	350.00	350.00
DIS105	Partida		Desmontaje de red de desagües interiores							1.000	300.00	300.00
			Desmontaje de red de instalación interior de desagües, desde la toma de cada aparato sanitario hasta la bajante, dejando taponada dicha bajante, que da servicio a una superficie aproximada de 40m², con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
			TOTAL		1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIS105	1.000	300.00	300.00
DSM010	Partida		Desmontaje de aparato sanitario							9.000	25.00	225.00
			Desmontaje de lavabo, inodoro, fregadero y/o vertedero con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye sanitarios, griferías, latiguillos así como cualquier otro elemento auxiliar. Totalmente terminado									
			LAVABOS		3	0.000	0.000	0.000	3.000			
			INODOROS		3	0.000	0.000	0.000	3.000			
			FREGADEROS		3	0.000	0.000	0.000	3.000			
									DSM010	9.000	25.00	225.00
									DIF	1.000	875.00	875.00
DIG	Capítulo		GAS							1.000	250.00	250.00
DIG100	Partida		Desmontaje de red de gas							1.000	250.00	250.00
			Desmontaje de red de instalación de gas con o sin vaina, en local u oficina, de 20 m² de superficie afectada por la instalación, con medios manuales, y eliminación de válvulas, fijaciones y demás accesorios superficiales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
			TOTAL		1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIG100	1.000	250.00	250.00
									DIG	1.000	250.00	250.00
DIA	Capítulo		AUDIOVISUALES							1.000	315.00	315.00
DIA101	Partida		Desmontaje de instalación audiovisual							1.000	315.00	315.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie y/o bajo tubo protector, en local u oficina de 160 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.									
			TOTAL		1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									DIA101	1.000	315.00	315.00
									DIA	1.000	315.00	315.00
									DI	1.000	3,010.00	3,010.00
DC	Capítulo		CONTENEDORES							1.000	4,732.50	4,732.50
DCC010	Partida	UD	CONTENEDORES 6 M3							15.000	315.50	4,732.50
			Ud. Contenedor al servicio de la obra, incluso transporte, retirada y tasas de vertido e impuestos de la CM. Gestión del certificado de residuos.									
			TOTAL		15	0.000	0.000	0.000	15.000			
									DCC010	15.000	315.50	4,732.50
									DC	1.000	4,732.50	4,732.50
									D	1	15,442.88	15,442.88
A	Capítulo		ALBAÑILERIA							1	6,014.80	6,014.80
ABP010	Partida	m2	BASE DE PAVIMENTO CON MORTERO AUTONIVELANTE							132.320	27.50	3,638.80
			Base para pavimento interior, espesor variable 4-8 cm, de mortero autonivelante, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (INCLUIDA) ; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Totalmente rematado y listo para recibir pasta niveladora del solado.Incluida la lámina de aislamiento de polietileno reticulado de 5 mm. de espesor									
			TOTAL LOCAL		1	132.320	0.000	0.000	132.320			
									ABP010	132.320	27.50	3,638.80
AIS010	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERIA INST.RED EVACUACION LOCAL							1.000	450.00	450.00
			Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, (rozas, taladros en fabricas, taladors en forjados...) necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.									
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
AIS010										1.000	450.00	450.00
AIF010	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA LOCAL	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería en un local (con una superficie construida media de 160 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, taladros en forjados y/o tabiques, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de elementos comunes, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	450.00	450.00
AIF010										1.000	450.00	450.00
AIE010	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELECTRICIDAD LOCAL	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local (con una superficie construida media de 90 m2) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. de elementos comunes, limpieza y medios auxiliares.	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	450.00	450.00
AIE010										1.000	450.00	450.00
AII010	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ILUMINACIÓN LOCAL	Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	450.00	450.00
AII010										1.000	450.00	450.00
AIC010	Partida	Ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST.CLIMATIZACION Y VENTILACION LOCAL	Ayuda de albañilería a instalaciones de climatizacion y ventilacion por local (con una superficie construida media de 90 m2) y su parte correspondiente de zonas comunes, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	450.00	450.00
AIC010										1.000	450.00	450.00
AIC010										1.000	450.00	450.00
FCA010	Partida	m	DINTEL DE PERFIL LAMINADO		1	0.000	0.000	0.000	1.000	2.800	45.00	126.00
FCA010										2.800	45.00	126.00

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre fábrica de fachada para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva , colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica.										
				PUERTA ACCESO	1	1.400	0.000	0.000	1.400				
				VENTANAL FACHADA SUROESTE	1	1.400	0.000	0.000	1.400				
								FCA010		2.800	45.00	126.00	
								A		1	6,014.80	6,014.80	
T	Capítulo		TABIQUERIAS Y REFUERZOS								1	13,316.90	13,316.90
FBY010	Partida	m²	TABIQUE T2 C/Y 15+70+15 / 400 ST								13.475	40.90	551.13
			m². Suministro y colocación, por empresa homologada, de tabique formado por 2 placas de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Arriostrando a la estructura más cercana ó en su defecto a una estructura auxiliar también incluida, del mismo tipo de perfil que el propio Pladur. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.										
			TIPO PLACA: Pladur N. Knauf ST. Placoplatre Standard BA.										
				CAMBIADOR 01	1	1.150	0.000	3.500	4.025				
				CAMBIADOR 02	1	1.150	0.000	3.500	4.025				
				FUENTE	1	0.550	0.000	3.500	1.925				
				ALMACEN	1	1.000	0.000	3.500	3.500				
								FBY010		13.475	40.90	551.13	
FBY050	Partida	m²	TABIQUE T5 C/Y 15+70+15 / 400 MIXTO ST/HF								31.535	45.50	1,434.84

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Suministro y colocación, de tabique formado por 1 placa de cartón yeso de 15 mm HIDRÓFUGO y por 1 placa de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.									
			TIPO PLACA: Pladur WR+ST Knauf Impregnada+ST Placoplatre Placomarina PPM + Standard BA									
				ASEO 02-LIMPIEZA	1	3.630	0.000	3.500	12.705			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	4.380	0.000	3.500	15.330			
					1	1.000	0.000	3.500	3.500			
									FBY050	31.535	45.50	1,434.84
FBY030	Partida	m2	TABIQUE T3 ESPECIAL REFORZADO ZONA REFORMERS							16.100	65.00	1,046.50
			m². Suministro y colocación, de tabique formado por 2 placas de cartón yeso de 15 mm STANDARD de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, una a cada lado, con estructura interna de acero galvanizado de 70 mm de espesor con canales en el suelo y techo, y montantes cada 40 cm de separación entre ellos, como refuerzo un tablero de DM de 16 mm. en zona de reformers. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie ejecutada.									
				SALA GRUPAL	1	3.800	0.000	3.500	13.300			
					1	0.800	0.000	3.500	2.800			
									FBY030	16.100	65.00	1,046.50
FBY040	Partida	m2	TABIQUE T4 C/Y 15+70+15 / 400 /HF							11.620	40.90	475.26

FIT HOME

FBY110	Partida	m2	TRASDOSADO TR2 C/Y 70+15mm /400 ST	35.385	34.40	1,217.24
--------	---------	----	------------------------------------	--------	-------	----------

Presupuesto

Código

Nat

Ud

FIT HOME

Resumen

Comentario

N

Longitud

Anchura

Altura

Parcial

CanPres

PrPres

ImpPres

m². Tradosado autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 70 mm y montantes de 70 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón-yeso pladur N o similar (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor resistente al agua, atornillada a la estructura. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante.
Medida la superficie ejecutada.

TIPO PLACA:
Pladur N.
Knauf ST.
Placoplatre Standard BA.

CAMBIADOR 01
CAMBIADOR 02
SALA

1
1
1
1
1
1

1.200
1.200
0.700
0.300
3.010
3.700

0.000
0.000
0.000
0.000
0.000
0.000

3.500
3.500
3.500
3.500
3.500
3.500

4.200
4.200
2.450
1.050
10.535
12.950

FBY110

35.385

34.40

1,217.24

FBY130

Partida

m2

TRASDOSADO TR3 ESPECIAL REFORZADO ZONA REFORMERS

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 90 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor y como refuerzo un tablero de DM de 16 mm Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

SALA GRUPAL

1
1
1
1

3.100
3.550
1.050
3.100

0.000
0.000
0.000
0.000

3.500
3.500
3.500
3.500

10.850
12.425
3.675
10.850

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
					1	5.300	0.000	3.500	18.550			
									FBY130	56.350	52.50	2,958.38
FBY140	Partida	m2	TRASDOSADO TR4 C/Y 15mm /400 HF							43.925	37.75	1,658.17
			m². Tradosado autoportante compuesto por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada perimetral de 70mm y montantes de 70 mm, a 40 cm entre ejes y canales, 1 placa de cartón-yeso pladur WR o similar (aprobado por la D.T.), de 15 mm de espesor resistente al agua, atornillada a la estructura. Se incluye , tratamiento de juntas, banda de estanqueidad y banda elástica de separación con el pavimento. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de elementos de fijación, cubrejuntas, mermas y roturas, p.p. refuerzo madera y limpieza. Construido según normas MV-201 y NTE/PTL y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada.									
			TIPO PLACA: Pladur WR Knauf Impregnada Placoplatre Placomarina PPM									
				ASEO 02	1	4.250	0.000	3.500	14.875			
				LIMPIEZA	1	1.950	0.000	3.500	6.825			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	5.000	0.000	3.500	17.500			
					1	1.350	0.000	3.500	4.725			
									FBY140	43.925	37.75	1,658.17
FBY150	Partida	m²	TRASDOSADO TR5 DIRECTO 15mm/400 ST							42.368	34.40	1,457.44
			Trasdosado directo, sistema W622.es "KNAUF", de 30 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras de 90x50 y 0,55 mm de espesor, previamente anclada al paramento vertical cada 400 mm, con tornillos de acero. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles; tornillería para la fijación de las placas y pasta de juntas jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF"									
				ZONA COMUN	1	2.350	0.000	3.500	8.225			
				ACCESO	1	1.000	0.000	3.500	3.500			
				FUENTE	1	0.800	0.000	3.500	2.800			
				SALA	1	0.400	0.000	3.500	1.400			
					1	1.500	0.000	3.500	5.250			
					1	0.800	0.000	3.500	2.800			
					1	4.455	0.000	3.500	15.593			
					1	0.800	0.000	3.500	2.800			
									FBY150	42.368	34.40	1,457.44
FBR060	Partida	Ud	REFUERZO ESTRUCTURAL TABIQUE/TRASDOSADO DE PLADUR							12.000	49.75	597.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Refuerzo de madera de trasdosado y tabique compuesto por tablero de encofrar, sobre superficie de aluminio anclada a estructura autoportante de trasdosado o tabique.i/p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.									
				Reformers	1	12.000	0.000	0.000	12.000			
									FBR060	12.000	49.75	597.00
FBR100	Partida	Ud	REFUERZOS PARA COLGAR							7.000	40.50	283.50
			Ud. Refuerzo con tableros de DM para estanterías, accesorios, etc.									
				Barras accesibles	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
				Lavamanos	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
				Estante vestuarios	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
				Asiento accesible	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									FBR100	7.000	40.50	283.50
									T	1	13,316.90	13,316.90
F	Capítulo		FALSOS TECHOS							1	7,709.98	7,709.98
FTY010	Partida	m2	FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO ST							119.590	40.50	4,843.40
			m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura menor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada.									
			TIPO PLACA: Pladur N. Kn Placoplatre Standard BA.auf ST.									
				RECEPCION (CLIENTES)	1	8.180	0.000	0.000	8.180			
				RECEPCION (EMPLEADOS)	1	4.230	0.000	0.000	4.230			
				DISTRIBUIDOR 01	1	2.830	0.000	0.000	2.830			
				DISTRIBUIDOR 02	1	2.660	0.000	0.000	2.660			
				ZONA COMUNITARIA	1	8.290	0.000	0.000	8.290			
				CAMBIADOR 01	1	1.200	0.000	0.000	1.200			
				CAMBIADOR 02	1	1.200	0.000	0.000	1.200			
				SALA GRUPAL	1	86.370	0.000	0.000	86.370			
				ALMACEN	1	4.630	0.000	0.000	4.630			
									FTY010	119.590	40.50	4,843.40
FTY020	Partida	m2	FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO WF							12.730	42.50	541.03

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			m². Suministro y construcción, por empresa homologada, de falso techo continuo formado por placas de cartón yeso de 15 mm, de la marca PLADUR, KNAUF o PLACOPLATRE, para altura mayor de 4 metros, con parte proporcional de subestructura metálica debido a la altura del local. Incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas, p.p. de encuentro con paramento y techo modular. Construido según NTE/PTP y especificaciones del fabricante de los paneles. Medida la superficie ejecutada.									
			TIPO PLACA: Pladur WF									
					ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	6.130	0.000	0.000	6.130		
					ASEO 02	1	3.690	0.000	0.000	3.690		
					LIMPIEZA	1	2.910	0.000	0.000	2.910		
FTY020										12.730	42.50	541.03
FTY100	Partida	m	FORMACION DE FOSA O CANDILEJA									
			ML. Formacion de fosa o candileja en cartón-yeso elemento vertical preformado o ejecutado "in situ" para solución de iluminación indirecta. Según planos de detalle de proyecto Incluso accesorios de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en los paramentos de la situación del cortinero. Presentación y corte de las piezas. Humectación de la base de fijación. Extendido de la cola. Colocación y rejuntado de las piezas. Repasos de encuentros entre piezas, esquinas y rincones.									
					FOSEADO D1 PERIMETRAL	0	0.000	0.000	0.000	0.000		
					RECEPCION (CLIENTES)	1	3.260	0.000	0.000	3.260		
						1	14.970	0.000	0.000	14.970		
					RECEPCION EMPLEADOS	1	15.450	0.000	0.000	15.450		
					DISTRIBUIDOR 02	1	2.830	0.000	0.000	2.830		
					FOSEADO D2 (SALA GRUPAL CENTRAL)	0	0.000	0.000	0.000	0.000		
					SALA GRUPAL	1	33.870	0.000	0.000	33.870		
FTY100										70.380	27.75	1,953.05
FTY200	Partida	u	TRAMPILLA REGISTRO FALSO TECHO CONTINUO PYL									
			Trampilla de registro gama Básica, Star 15, sistema E102.c "KNAUF" o similar, de 600x600 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (1 impregnada (H1), de 15 mm de espesor), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje.									
					UNIDAD EXTERIOR UE.1	1	0.000	0.000	0.000	1.000		
					UNIDAD INTERIOR UI1.1	1	0.000	0.000	0.000	1.000		
					UNIDAD INTERIOR UI1.2	1	0.000	0.000	0.000	1.000		
					CAJAS DE VENTILACION	2	0.000	0.000	0.000	2.000		

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
FTY200										5.000	74.50	372.50
F										1	7,709.98	7,709.98
R	Capítulo	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS										
RHP	Capítulo	PAVIMENTOS										
RPN010	Partida	m2	PASTA NIVELADORA 2-3 mm							132.320	0.00	0.00
				Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.								
				Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.								
TOTAL LOCAL					1	132.320	0.000	0.000		132.320		
RPN010										132.320	0.00	0.00
PML010	Partida	m2	PAV. PVC CREATION 70 LOOSELAY							132.320	0.00	0.00
				Pavimento de PVC tipo CREATION 70, color 0090 OAK LIGHT, mediante losetas de 701.3x701.3x5 mm en colocacion suelta o mediante adhesivo i/alisado y limpieza, medida la superficie ejecutada.								
				Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.								
TOTAL LOCAL					1	132.320	0.000	0.000		132.320		
					0	0.000	0.000	0.000		0.000		
PML010										132.320	0.00	0.00
PMR020	Partida	m	RODAPIÉ DM HIDRÓFUGO 10 CM LACADO BLANCO							80.410	0.00	0.00
				Suministro y colocación de rodapié de DM hidrófugo de 10 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, blanco, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Ejecutado según NTE-RSR. Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.								
				Nota: No presupuestar, partida suministrada y ejecutada por proveedor externo.								
RECEPCION (CLIENTES)					1	4.680	0.000	0.000		4.680		

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código

Nat

Ud

Resumen

Comentario

N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
1	4.950	0.000	0.000	4.950			
1	17.140	0.000	0.000	17.140			
1	2.310	0.000	0.000	2.310			
1	3.750	0.000	0.000	3.750			
1	9.950	0.000	0.000	9.950			
1	28.490	0.000	0.000	28.490			
1	6.830	0.000	0.000	6.830			
1	2.310	0.000	0.000	2.310			
PMR020					80.410	0.00	0.00
RHP					1.000	0.00	0.00

RVA	Capítulo	ALICATADOS					
RAP010	Partida	m2	REVESTIMIENTO GRES PORCELANICO PAMESA PARAMENTOS VERTICALES				
					48.120	65.50	3,151.86

Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico rectificado CORE MIX PEARL 600x1200 mm. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, hasta 3 m de altura. COLOCACION: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC, piezas especiales y resolución de punntos singulares. Totalmente terminado

			ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	11.300	0.000	2.400	27.120			
			ASEO 02	1	8.750	0.000	2.400	21.000			
RAP010									48.120	65.50	3,151.86
RAP020	Partida	m2	REVESTIMIENTO PASTA BLANCA PAMESA PARAMENTOS VERTICALES						19.920	65.50	1,304.76

Revestimiento interior con piezas de azulejo de pasta blanca 30x60, modelo a elegir por franquicia, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de YESO LAMINADO, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACION: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC

			LIMPIEZA	1	8.300	0.000	2.400	19.920			
RAP020									19.920	65.50	1,304.76

RVP	Capítulo	PANELADO					
RVP010	Partida	m2	REVESTIMIENTO TABLERO AGLOMERADO EGGER				
					22.338	90.90	2,030.52

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			m² Revestimiento decorativo de tablero aglomerado melaminizado acabado Maple Starnberg Natural (Egger H1887 ST9) o equivalente, incluso canteado, cortes, fijaciones, remates y colocación completa.										
				SALA	1	25.600	0.000	0.600	15.360				
					1	8.150	0.000	0.600	4.890				
					1	3.480	0.000	0.600	2.088				
									RVP010	22.338	90.90	2,030.52	
									RVP	1.000	2,030.52	2,030.52	
									R	1	6,487.14	6,487.14	
C	Capítulo		CARPINTERIA Y CERRAJERIA								1	9,057.22	9,057.22
CI	Capítulo		CARPINTERIA INTERIOR								1.000	2,642.00	2,642.00
CIP010	Partida	u	PUERTA CORREDERA 110 DM LACADA							1.000	590.50	590.50	
			Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x112,5x3,5 cm, de tablero de DM prelacada en blanco RAL 9010 satinado, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Según manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026. totalmente colocada										
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									CIP010	1.000	590.50	590.50	
CIP030	Partida	u	PUERTA CORREDERA 90 DM LACADA							1.000	590.50	590.50	
			Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x9,5x3,5 cm, de tablero de DM prelacada en blanco RAL 9010 satinado, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Según manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026. totalmente colocada										
				LIMPIEZA	1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									CIP030	1.000	590.50	590.50	
CIP020	Partida	u	PUERTA CORREDERA 100 DM LACADA							1.000	590.50	590.50	

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x102,5x3,5 cm, de tablero de DM prelacada en blanco RAL 9010 satinado, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Según manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026. totalmente colocada									
				ASEO 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									CIP020	1.000	590.50	590.50
CIP050	Partida	u	PUERTA ABATIBLE 62,5 DM LACADA							1.000	225.50	225.50
			Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de DM prelacada en blanco RAL 9010 satinado, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Según manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026. totalmente colocada									
				ALMACEN	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									CIP050	1.000	225.50	225.50
CIA010	Partida	u	ARMAZON METALICO PARA PUERTA CORREDERA DE MADERA							3.000	215.00	645.00
			Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 110x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				ASEO 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				LIMPIEZA	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									CIA010	3.000	215.00	645.00
									CI	1.000	2,642.00	2,642.00
CE	Capítulo		CARPINTERIA EXTERIOR							1.000	4,615.22	4,615.22
CEP010	Partida	u	PUERTA ABATIBLE EXTERIOR ALUMINIO							1.000	3,995.50	3,995.50

FIT HOME

CJ	Capítulo	CERRAJERIA		1.000	1,800.00	1,800.00
CJC010	Partida	Ud	Cierre enrollable lamas chapa acero galvanizado automatico	1.000	1,800.00	1,800.00

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					CJC010					1.000	1,800.00	1,800.00
					CJ					1.000	1,800.00	1,800.00
					C					1	9,057.22	9,057.22
V	Capítulo	VIDRIERIA								1	10,872.15	10,872.15
VPA010	Partida	Ud	PUERTA ABATIBLE DE VIDRIO TEMPLADO 10						1.000	1,090.50	1,090.50	
			Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2800x1000 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304.									
					SALA GRUPAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000		
					VPA010					1.000	1,090.50	1,090.50
VMF010	Partida	m²	MAMPARA FIJA VIDRIO LAMINADO 5+5						7.650	180.00	1,377.00	
			M². Formación de división acristalada con paños fijos de vidrio templado de seguridad 5+5 mm, en diversas medidas, con herrajes de cuelgue y cierre, perfilería de acero inoxidable tipo U40/U20, incluso anclajes a obra, calzos de nivelación, juntas, sellado perimetral y demás elementos auxiliares necesarios para su correcta ejecución. Totalmente instalada.									
					SALA GRUPAL	1	2.180	0.000	3.000	6.540		
						1	0.370	0.000	3.000	1.110		
					VMF010					7.650	180.00	1,377.00
VFL010	Partida	m²	VIDRIO LAMINADO 6+6 MM CARPINTERIA EXTERIOR						4.500	140.00	630.00	
			Suministro y colocación de vidrio laminar incoloro, compuesto por dos lunas de 6 + 6 mm de espesor unidas por una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Canto pulido hasta 10 mm U" A.INOX. lineal luna templada 10 mm JGO y herrajes para puerta (HIDRÁULICO) con tirador. Medido superficie ejecutada.									
					PUERTA ACCESO	1	1.000	0.000	2.050	2.050		
					ESCAPARATE FACHADA SUROESTE	1	1.000	0.000	2.450	2.450		
					VFL010					4.500	140.00	630.00
VEI010	Partida	m²	ESPEJOS INCOLORO 5MM GRAN FORMATO						57.091	95.00	5,423.65	
			Suministro y colocación de espejo incoloro de 5mm. con bordes rectos y cantos pulidos y lamina posterior de seguridad antifragmentación. Fijado al paramento con adhesivo de alta resistencia. Dimensiones: Altura 183 / 250 cm. Anchura s/desglose de proyecto en sala Reformers									
					SALA GRUPAL	1	0.980	0.000	1.850	1.813		

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
RECEPCION					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MMA020	1.000	1,550.00	1,550.00
MMA030	Partida	u	MUEBLE CAFETERA							1.000	1,295.50	1,295.50
				Ud. Fabricación, suministro y colocación en obra de mueble en tablero de DM aplacado de melamina Gris ratón Egger U750 ST9 de dimensiones1000x900x500 con puertas con baldas interiores y modulo de cajones y mueble superior de 1000x1050x350 con puertas y baldas interiores. según planos de proyecto y manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026								
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MMA030	1.000	1,295.50	1,295.50
MBM010	Partida	u	BANCO ZONA COMUNIDAD							1.000	450.00	450.00
				Banco efecto tinte chapa de abedul, a base de tablero de partículas, fibras y lamina de abedul, modelo BERGSHYTAN de IKEA, de dimensiones 210x38 cm.								
ZONA COMUNIDAD					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MBM010	1.000	450.00	450.00
MER010	Partida	m	ESTANTE ROPERO							2.100	60.00	126.00
				Estante ropero formado por balda superior de anchiura 40 cm. a base de tablero acabado color 0090 OAK LIGHT, y barra fija de cuelgue metálica colocada por debajo y anclada a éste. Totalmente instalado según manual de construccion CLUBPILATES edición mayo 2026 y planos de proyecto								
ZONA COMUNITARIA					1	2.100	0.000	0.000	2.100			
									MER010	2.100	60.00	126.00
MMA010	Partida	u	MOSTRADOR							1.000	1,895.00	1,895.00
				Ud. Formación de mueble recepción de dimensiones 2500x110x650 formado por mesa trabajo en Melamina Gris ratón Egger U750 ST9 formalizando sobre de 2360x530 de 950 de altura, con cajones, y un modulo envolvente de 300x110x120 en forma de U con retorno en parte frontal para iluminación y camara para paso de instalaciones acabado en TARIMA idéntica al pavimento del local según planos de proyecto y manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026								
RECEPCION					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MMA010	1.000	1,895.00	1,895.00
MBM020	Partida	u	BANCO CAMBIADORES							2.000	380.00	760.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Banco a base de madera de bambú, modelo RÅGRUND de IKEA, de dimensiones 78x37 cm.Totalmente instalado									
				CAMBIADOR 01	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				CAMBIADOR 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MBM020	2.000	380.00	760.00
MCT010	Partida	u	CORTINA							2.000	150.00	300.00
			Cortina de raso, especial para probadores, confeccionada con ollados, para un hueco de dimensiones 1,00 x 2.80 m. clasificación reaccion al fuego M1. Modelo a escoger por la propiedad. Incluso barra metalica de soporte anclada a laterales.Totalmente instalada									
				VESTIDOR 01	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				VESTIDOR 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MCT010	2.000	150.00	300.00
MTM010	Partida	u	TAQUILLAS							5.000	350.00	1,750.00
			Ud. Instalacion de de taquillas DRY 4/p 180x30x50 p/moneda. Blanco con zócalo taquillas en compacto 10 mm. Negro. Numeración taquillas cierre moneda y candado, llave maestra, cierre con resbalón y moneda.									
			Nota: El suministro lo llevara a cabo un proveedor externo.									
				ZONA COMUNITARIA	5	0.000	0.000	0.000	5.000			
									MTM010	5.000	350.00	1,750.00
MTR010	Partida	u	MUEBLE LAMAS RETAIL							1.000	850.00	850.00
			Revestimiento de pared a base de panel de lamas con rieles de aluminio para exposición de merchandising, medidas aproximadas 240x150 cm. Fabricados en aglomerado de partículas de madera y de 19mm de espesor. Incluso ganchos y baldas necesarias para composición final. De acuerdo al manual de construcción CLUBPILATES edición mayo 2026. Totalmente instalado									
				ZONA RETAIL	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MTR010	1.000	850.00	850.00
MFR010	Partida	u	FELPUDO FIBRA SINTETICA							1.000	280.00	280.00
			Felpudo Técnico de fibra sintética de alto tránsito Color Azul con logotipo CLUBPILATES en color blanco centrado. Dimensiones 100 x 80 cm.									
				ACCESO	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									MFR010	1.000	280.00	280.00
MSA010	Partida	u	CONJUNTO ACCESORIOS ASEO							2.000	95.00	190.00

FIT HOME

SAL015	Partida	u	CONJUNTO LAVABO ROCA TENET CON MUEBLE	1.000	550.00	550.00
			Pack Unik colección Tenet de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 585x460x565 mm y peso 12,8 kg, compuesto por mueble base con dos cajones y lavabo, acabado blanco brillo. Conjunto de fijaciones incluido. Juego de desagüe, sifón y grifería incluidos, para instalación mural.			
			equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 5 l/min y sistema de apertura con agua fría para ahorro de energía acabado acabado cromado, modelo Victoria Plus, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Totalmente instalado			

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
				ASEO 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									SAL015	1.000	550.00	550.00
SAL020	Partida	u	SOPORTE BASCULANTE PARA LAVABO ACCESS							1.000	220.00	220.00
			Soporte basculante mural para lavabo colección Access de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 350x670x610 mm y peso 12,7 kg. Totalmente instalado									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									SAL020	1.000	220.00	220.00
SAA010	Partida	u	ASIENTO DUCHA ACCESIBLE							1.000	110.90	110.90
			Asiento de acero inoxidable colección Access de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 510x465x270 mm y peso 6 kg, para ducha abatible.. Totalmente instalado cumpliendo CTE DB SUA									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									SAA010	1.000	110.90	110.90
SAI010	Partida	u	INODORO COMPLETO ROCA ACCESS							1.000	525.00	525.00
			Pack inodoro completo colección Access de tanque bajo para movilidad reducida, de ROCA, compuesto por taza de salida vertical con juego de fijación, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 6/3L, asiento y tapa de caída amortiguada. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									SAI010	1.000	525.00	525.00
SAI020	Partida	u	INODORO COMPLETO ROCA DEBBA ROUND							1.000	420.00	420.00
			Pack inodoro completo de tanque bajo colección DEBBA ROUND de ROCA, compuesto por taza de salida dual, con juego de fijación, tanque de alimentación inferior con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 6/3L, asiento y tapa de caída amortiguada. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.									
				ASEO 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									SAI020	1.000	420.00	420.00
SAI030	Partida	u	VERTEDERO COMPLETO ROCA GARDA							1.000	380.00	380.00

Presupuesto

Código

Nat

Ud

FIT HOME

Resumen

Comentario

N

Longitud

Anchura

Altura

Parcial

CanPres

PrPres

ImpPres

Vertedero de porcelana colección Garda de ROCA, dimensiones (Ln x An x Al) 420x500x445 mm y peso 19,4 kg, acabado blanco, incluye enchufe de unión, rejilla desagüe y juego de fijación y valvula desagüe manguetón. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Medido unidad ejecutada.											

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
IELG	Capítulo		General Instalación eléctrica							1.000	1,200.00	1,200.00
C07E120GEN	Partida	u	Red de tierras INSTALACIÓN ELÉCTRICA PROVISIONAL DE OBRA Y GESTIÓN DE SUMINISTR Conjunto de trabajos e instalaciones para la dotación de suministro eléctrico provisional durante la fase de obras en local, incluyendo tramitación completa ante la empresa distribuidora y el Organismo Competente (solicitud de punto de suministro provisional, tasas, derechos de enganche y emisión/registro del Certificado de Instalación Eléctrica CIE de obra). Incluye el suministro, montaje, mantenimiento y posterior desmontaje del cuadro general de obra dotado de protecciones magnetotérmicas, diferenciales, tomas de corriente protegidas (monofásicas y trifásicas según necesidad) y parada de emergencia; línea de acometida temporal, conexión y puesta a tierra independiente, alumbrado provisional básico de seguridad y tomas de fuerza para maquinaria en tajos de trabajo. Totalmente ejecutado, legalizado y en servicio conforme REBT y normativa de seguridad y salud. Nota: Esta partida no será necesario presupuestarla en caso de que las acciones anteriormente descritas no sean necesarias.							1.000	1,200.00	1,200.00
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									C07E120GEN	1.000	1,200.00	1,200.00
									IELG	1.000	1,200.00	1,200.00
IELR	Capítulo		Red de tierras							1.000	175.00	175.00
C07E120N	Partida	u	Red de tierras PRUEBA RED DE TIERRAS EXISTENTE Comprobación y medida de la resistencia de puesta a tierra del edificio. La resistencia obtenida debe ser menor que los valores normativos, tal y como marca el REBT. En el caso de que la resistencia no esté dentro de los valores normativos, será responsabilidad del instalador conseguir un valor adecuado.							1.000	175.00	175.00
				General	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									C07E120N	1.000	175.00	175.00
									IELR	1.000	175.00	175.00
IELI	Capítulo		Instalaciones de enlace							1.000	446.25	446.25
E17BDT040	Partida	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm2							35.000	12.75	446.25

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x16 + TT16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado bajo tubo de PVC DN63mm. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		1	35.000	0.000	0.000	35.000			
									E17BDT040	35.000	12.75	446.25
									IELI	1.000	446.25	446.25
IELC	Capítulo		Cuadros eléctricos							1.000	1,975.00	1,975.00
E17CBO200	Partida	u	CUADRO GENERAL BAJA TENSIÓN (CGBT)						1.000	1,975.00	1,975.00	
Suministro y montaje de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT), formado por caja de distribución superficie con puerta y cerradura, envoltente de tipo modular, de conformidad con la norma UNE 61439 -1/-2/-3, clase de protección I, conexión a tierra, grado de protección IP43 e IK08. con capacidad para albergar toda la aparamenta reflejada en los esquemas unifilares mas una reserva de espacio del 25%. Capacidad total mínima para 90 módulos de 18mm. Dimensión del cuadro 600mm x 800mm (medidas aproximadas). La envoltente incluye cerradura con llave. Con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquemas unifilares. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26.												
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									E17CBO200	1.000	1,975.00	1,975.00
									IELC	1.000	1,975.00	1,975.00
IELCA	Capítulo		Canalizaciones							1.000	437.50	437.50
E17NH063	Partida	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE D=63 mm						35.000	12.50	437.50	

Suministro y montaje de Canalización de tubo flexible de PVC, de diámetro 63 mm. Instalado en falso techo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

					1	35.000	0.000	0.000	35.000				
									E17NH063	35.000	12.50	437.50	
									IELCA	1.000	437.50	437.50	
IELCI	Capítulo			Circuitos interiores						1.000	3,164.70	3,164.70	
E01JBBA0010	Partida	m		CIRCUITO MONOFASICO 2x1,5+TTx1,5 (07Z1-K)						113.300	9.00	1,019.70	
				Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 1,5 mm2, aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.									
						1.1	103.000	0.000	0.000	113.300			
									E01JBBA0010	113.300	9.00	1,019.70	
E01JBBA0020	Partida	m		CIRCUITO MONOFASICO 2x2,5+TTx2,5 (07Z1-K)						233.200	7.50	1,749.00	
				Suministro y montaje de circuito monofásico realizado con tubo PVC corrugado M 20, conductores de cobre flexible de 2,5 mm2, aislamiento 07Z1-K 750 V (clase de reacción al fuego mínima Cca-s1b,d1,a1 y libre de halógenos), en sistema monofásico (fase, neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro, regletas de conexión y pequeño material. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.									
						1.1	212.000	0.000	0.000	233.200			
									E01JBBA0020	233.200	7.50	1,749.00	
E01JBDE0020	Partida	m		CIRCUITO MONOFÁSICO 2x2,5+TTx2,5 (RZ1-K)						13.200	10.00	132.00	

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
E17MNB140N	Partida	u	BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A BJC IRIS BLANCO	Suministro y montaje de base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.						7.000	45.50	318.50
					7	0.000	0.000	0.000	7.000			
									E17MNB140N	7.000	45.50	318.50
E17MNB140N3	Partida	u	BASE DE ENCHUFE TRIPLE 16A BJC IRIS BLANCO	Suministro y montaje de base de enchufe triple con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, montaje empotrado en mueble, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.						2.000	50.00	100.00
					2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									E17MNB140N3	2.000	50.00	100.00
E17MNB140PMR	Partida	u	KIT ALARMA ACCESIBLE ASEOS PMR							1.000	250.00	250.00

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
Suministro y montaje de Kit completo de alarma para aseos accesibles PMR en locales de pública concurrencia. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, mecanismos, cableado, tubo, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					E17MNB140PMR					1.000	250.00	250.00
E17CEM080N	Partida	m	PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS)							7.000	77.50	542.50
Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.												
					7	0.000	0.000	0.000	7.000			
					E17CEM080N					7.000	77.50	542.50
E17CEM080NT	Partida	u	PUNTO ALIMENTACIÓN A EQUIPO TRIFÁSICO 5x2,5 mm2 (AS)							1.000	77.50	77.50
Suministro y montaje de punto alimentación a equipo formado por conductores unipolares de cobre aislados mínimo de 5x2,5 mm2, tipo de cable según esquema unifilar, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M40 empotrado, en sistema trifásico (3xfase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Incluye coca de 2 metros de longitud. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.												
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					E17CEM080NT					1.000	77.50	77.50
E17MNB010	Partida	u	PUNTO LUZ SENCILLO BJC IRIS BLANCO INTERRUPTOR							11.000	42.50	467.50

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		11	0.000	0.000	0.000	11.000			
									E17MNB010	11.000	42.50	467.50
E17MNB010P	Partida	u	PUNTO LUZ SENCILLO BJC IRIS BLANCO PULSADOR						2.000	42.50	85.00	
			Suministro y montaje de Punto de luz con pulsador unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de pulsador unipolar para regulación de iluminación, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									E17MNB010P	2.000	42.50	85.00
E17MNB010C	Partida	u	PUNTO LUZ CONMUTADO BJC IRIS BLANCO						1.000	60.00	60.00	

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de Punto de luz conmutado unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección y dos mecanismos de interruptor unipolar de conmutación, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismos universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.									
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									E17MNB010C	1.000	60.00	60.00
E17MAA005	Partida	u	PUNTO LUZ ADICIONAL							39.000	41.50	1,618.50
			Suministro y montaje de Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.									
					39	0.000	0.000	0.000	39.000			
									E17MAA005	39.000	41.50	1,618.50
E17MNB010EM	Partida	u	PUNTO LUZ EMERGENCIA							12.000	35.75	429.00
			Suministro y montaje de Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.									
					12	0.000	0.000	0.000	12.000			

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
E17MNB010EM										12.000	35.75	429.00
E17MNB0PL	Partida	u	PULSADOR APERTURA PUERTA BJC IRIS BLANCO	Suministro y montaje de punto para pulsador para apertura remota de puerta sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, y mecanismo de pulsador unipolar, serie BJC IRIS en acabado color blanco. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
E17MNB0PL										1.000	45.00	45.00
E28RDV190LM	Partida	u	DETECTOR DE PRESENCIA ASEOS	Suministro y montaje de Detector de presencia de techo por infrarrojos, para instalación en aseos. Tensión 230 Vca, 50/60 Hz, capacidad de corte 10A, Ángulo de cobertura 360º, Alcance aproximado 2 a 6 m y altura 2,4 m, señal acústica de 6 segundos a 12 minutos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
E28RDV190LM										2.000	30.05	60.10
IELM										1.000	4,834.60	4,834.60
IELIN	Capítulo		Iluminación normal							1.000	3,772.40	3,772.40
E18IDF350MS31	Partida	u	FOCO LED FIJO 20W 3000K IP20							9.000	35.50	319.50

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de foco LED fijo 20W 3000K IP20 24º con driver regulable push, con difusor de panel de abeja para deslumbramiento. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación regulable, lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		9	0.000	0.000	0.000	9.000			
									E18IDF350MS31	9.000	35.50	319.50
E18IDF350MS31	Partida	u	FOCO LED FIJO 20W 3000K IP20							9.000	0.00	0.00
			Suministro y montaje de foco LED fijo 20W 3000K IP20 24º con driver regulable push, con difusor de panel de abeja para deslumbramiento. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación regulable, lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
E18IDF350MS32	Partida	u	FOCO LED ORIENTABLE 12W 3000K IP20							5.000	35.50	177.50
			Suministro y montaje de foco LED orientable 12W 3000K IP20 24º. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación, lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		5	0.000	0.000	0.000	5.000			
									E18IDF350MS32	5.000	35.50	177.50
E18IDF350MS34	Partida	u	FOCO LED FIJO 12W 3000K IP20							22.000	35.50	781.00
			Suministro y montaje de foco LED fijo 12W 3000K IP20 24º. Material aluminio. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, fuente de alimentación, lámpara, LEDs, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		22	0.000	0.000	0.000	22.000			
									E18IDF350MS34	22.000	35.50	781.00
ILUNOR00MS39	Partida	m	TIRA LED 14W/M 24V IP20 3000K + PERFIL + DIFUSOR.							44.500	15.50	689.75

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 3000K con perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		1	44.500	0.000	0.000	44.500			
									ILUNOR00MS39	44.500	15.50	689.75
ILUNOR00MS39C	Partida	m	TIRA LED 14W/M 24V IP65 3000K + PERFIL + DIFUSOR.							40.500	15.50	627.75
			Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP65 3000K con perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
					1	40.500	0.000	0.000	40.500			
									ILUNOR00MS39C	40.500	15.50	627.75
ILUNOR00MS40B	Partida	m	TIRA LED 14W/M 24V IP20 RGB + TELECOMANDO + PERFIL + DIFUSOR							32.000	30.50	976.00
			Suministro y montaje de tira LED 14W/M 24V IP20 RGB con telecomando, perfil y difusor. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, telecomando, perfil, tira LED, difusor, tapas finales, clips, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
					1	32.000	0.000	0.000	32.000			
									ILUNOR00MS40B	32.000	30.50	976.00
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 250W REGULABLE							4.000	30.00	120.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación para líneas LED a 24V 250W con regulación PUSH (dimmmable). Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
					4	0.000	0.000	0.000	4.000			
									E18IDF350MSF1	4.000	30.00	120.00
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 250W REGULABLE							2.000	0.00	0.00

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Suministro y montaje de fuente de alimentación para líneas LED a 24V 250W con regulación PUSH (dimmable). Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
E18IDF350MSF1	Partida	u	FUENTE DE ALIMENTACIÓN LÍNEAS LED A 24V 250W REGULABLE							4.000	0.00	0.00
			Suministro y montaje de fuente de alimentación para líneas LED a 24V 250W con regulación PUSH (dimmable). Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
E18IDF350MSFM	Partida	u	MANDO DIM CCT RGB 1 ZONA							1.000	80.90	80.90
			Suministro y montaje de Mando DIM CCT RGB 1 zona. Según proyecto específico de iluminación e interiorismo. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo accesorios de montaje, medios auxiliares, replanteo y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									E18IDF350MSFM	1.000	80.90	80.90
									IELIN	1.000	3,772.40	3,772.40
IELIE	Capítulo		Iluminación de emergencia							1.000	1,506.00	1,506.00
E18GIS055	Partida	u	LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST CIRCULAR LED 200LM							11.000	125.50	1,380.50
			Suministro y montaje de luminaria de emergencia, circular empotrada, para iluminación antipánico tipo NORMALUX VIA R o equivalente técnico, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Equipo AUTOTEST. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.									
					11	0.000	0.000	0.000	11.000			

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
									E18GIS055	11.000	125.50	1,380.50	
E18GIS030	Partida	u	LUMINARIA EMERGENCIA AUTOTEST RECTANGULAR LED 100LM Suministro y montaje de luminaria de emergencia, rectangular empotrada tipo DAISALUX HYDRA LD N2 A o equivalente técnico, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 100 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Equipo AUTOTEST. Marca y modelo a aprobar por la propiedad o equipo de interiorismo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									E18GIS030	1.000	125.50	125.50	
									IELIE	1.000	1,506.00	1,506.00	
IELP	Capítulo	Pruebas y puesta en marcha									1.000	1,100.50	1,100.50
C07E140N	Partida	u	DOCUMENTACIÓN AS-BUILT Realización de documentación AS-BUILT de las instalaciones ejecutadas. Se deberá entregar los planos actualizados con las modificaciones que se hayan hecho en la fase de obra.							1.000	495.00	495.00	
				General	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	495.00	495.00	
									C07E140N	1.000	495.00	495.00	
C07E130N	Partida	u	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación eléctrica.							1.000	605.50	605.50	
				General	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	605.50	605.50	
									IELP	1.000	1,100.50	1,100.50	
IELT	Capítulo	Tramitaciones, legalizaciones e inspecciones									1.000	395.10	395.10
E17V010	Partida	u	BOLETÍN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO Boletín realizado por instalador autorizado, de una instalación de baja tensión en la que se requiere proyecto eléctrico; según REBT, ITC-BT-04. Se ofertará únicamente el certificado de la instalación.							1.000	395.10	395.10	
				General	1	0.000	0.000	0.000	1.000	1.000	395.10	395.10	
									E17V010	1.000	395.10	395.10	
									IELT	1.000	395.10	395.10	
									IE	1	19,007.05	19,007.05	
IT	Capítulo	INSTALACION DE TELECOMUNICACIONES									1	2,050.50	2,050.50
ITE	Capítulo	Equipamiento CE									1.000	1,658.50	1,658.50

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
IAF09022	Partida	u	RACK DE TELECOMUNICACIONES MURAL 19" 9U EQUIPADO	Suministro, instalación y puesta en servicio de armario rack mural de telecomunicaciones de 19" y 9U de altura (dimensiones aprox. 540 x 500 x 450 mm), estructura de acero laminado con puerta frontal de cristal templado de seguridad con cerradura y paneles laterales desmontables. Incluye equipamiento interior completo formado por panel de parcheo (Patch Panel) Cat. 6A de 24 puertos RJ45, guía pasacables de 1U con tapa, 2 bandejas fijas de apoyo, switch de red Ethernet Gigabit de 8/16 puertos (con soporte PoE), regleta de alimentación PDU de 19" con 6 tomas Schuko e interruptor magnetotérmico/luminoso protegido, latiguillos de parcheo RJ45 y tornillería de fijación. Totalmente montado en pared, alimentado, conexionado, rotulado y verificado conforme a normativa ICT-2 y REBT. Marca y modelo a aprobar por la Dirección Facultativa						1.000	950.00	950.00
					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									IAF09022	1.000	950.00	950.00
IAF070	Partida	m	CABLE PARES DE COBRE UTP CAT. 6A	Suministro y montaje de cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre UTP, categoría 6A, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables.						47.000	4.50	211.50
					3	10.000	0.000	0.000	30.000			
					1	17.000	0.000	0.000	17.000			
									IAF070	47.000	4.50	211.50
IAF090	Partida	u	TOMA DE USUARIO RJ45 CAT. 6A	Suministro y montaje de Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6A, incluyendo conector, mecanismo, marco y embellecedor. Instalación en mueble. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte)						4.000	65.50	262.00
					4	0.000	0.000	0.000	4.000			
									IAF090	4.000	65.50	262.00
E17NH020	Partida	m	CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CABLEADO TELECOMUNICACIONES D20 mm							47.000	5.00	235.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			Suministro y montaje de canalización para cableado estructurado de tubo flexible de PVC, de diámetro 20 mm . Instalado en falso techo, suelo, o sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Cableado conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020 y UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010 y particulares de las UNE-EN 61386-22:2005 y UNE-EN 61386-22:2005/A11:2011. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.										
					1	47.000		0.000	0.000	47.000			
										E17NH020	47.000	5.00	235.00
										ITE	1.000	1,658.50	1,658.50
ITP	Capítulo		Pruebas y puesta en marcha								1.000	392.00	392.00
C09I210N	Partida	u	CERTIFICACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO							4.000	60.50	242.00	
			Certificación de tomas RJ45, Categoría 6A según normativa ISO 11801 Clase E. La certificación se realizará mediante equipo homologado y se deberá de incluir en la documentación AS-BUILT el certificado emitido sin incidencias.										
					4	0.000		0.000	0.000	4.000			
										C09I210N	4.000	60.50	242.00
C07E130TC	Partida	u	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA DE LA INSTALACIÓN TELECO							1.000	150.00	150.00	
			Realización de pruebas de funcionamiento de la instalación de telecomunicaciones										
					1	0.000		0.000	0.000	1.000			
										C07E130TC	1.000	150.00	150.00
										ITP	1.000	392.00	392.00
										IT	1	2,050.50	2,050.50
IC	Capítulo		INSTALACION CLIMATIZACION Y VENTILACION								1	23,266.54	23,266.54
UDAIRXYSA6A	Partida	u	UD EXT CLIMATIZACION DAIKIKN VRV RXYSA4AV1							1.000	11,550.95	11,550.95	

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Unidad exterior para sistema VRV-5 (Volumen de Refrigerante Variable), para gas R-32, bomba de calor, modelo RXYSA6AV1 "DAIKIN", con temperatura de refrigerante variable para la mejora de la eficiencia estacional, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), SEER 7,6, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 46°C, potencia calorífica 18 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), SCOP 4,7, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 16°C, conectabilidad de hasta 18 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, control mediante microprocesador, compresor swing, con control Inverter, 870x1100x460 mm, peso 103 kg, presión sonora 51 dBA, caudal de aire 89 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 120 m (150 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería frigorífica y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand).									
				TOTAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									UDAIRXYSA6A	1.000	11,550.95	11,550.95
IBY110	Partida	u	UD INT CLIMATIZACION DAIKIN VRV FXSA125A							1.000	1,090.50	1,090.50

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
TOTAL					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					IBY110B					1.000	1,090.50	1,090.50
IBY200	Partida	u	INSTALACION SISTEMA CONDUCTOS VRV MULTISPLIT							1.000	3,500.00	3,500.00
					Materiales y mano de obra para la instalación de un sistema de climatización VRV DAIKIN formado por una unidad exterior ubicada sobre falso techo mediante cualgues con silentblock y bandeja de apoyo y dos unidades interiores de conductos ubicadas sobre falso techo mediante cualgues con silentblock y bandeja de apoyo. Se incluyen todos los materiales (tuberías frigoríficas, aislamiento, canaletas de conducción, desagües, anclajes y/o cuelgues de techo con sistemas antivibratorios, cargas de gas y cualquier otro elemento o accesorio que se necesiten para dejar la instalación totalmente terminada. No se incluyen las unidades de climatización. Instalado según planos de proyecto							
TOTAL					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					IBY200					1.000	3,500.00	3,500.00
ICR021	Partida	m	CONDUCTO ISOVER CLIMAVER PLUS R							31.980	65.00	2,078.70
					Suministro e instalación de CONDUCTO RÍGIDO DE LANA DE VIDRIO autoportante de la marca ISOVER modelo CLIMAVER PLUS-R o equivalente a aprobar por la dirección facultativa; para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraftt, por el interior incorpora lámina de aluminio y kraftt incluso revistiendo su "canto macho", aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, conductividad térmica 0.032 W/(m·K) a 10 °C, reacción al fuego M1 y clasificación F0 al índice de humos. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como codos, tes, entronques, tolvas, embocaduras, derivaciones, reducciones, sellado de juntas, manguitos, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, acoplamiento a difusores y rejillas, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello realizado según normativa vigente. Medida la unidad totalmente ejecutada en obra.							
UI 1.1.					1	3.550	0.000	0.000	3.550			
					1	4.900	0.000	0.000	4.900			
					1	2.130	0.000	0.000	2.130			
					3	0.500	0.000	0.000	1.500			
UI 1.2.					1	11.400	0.000	0.000	11.400			
					1	1.700	0.000	0.000	1.700			
					2	3.400	0.000	0.000	6.800			

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
									ICR021	31.980	65.00	2,078.70
ICP021	Partida	ud	DIFUSOR IMPULSION MADEL DCN+R3E+PFLEX+AA D=355mm Suministro e instalación de DIFUSOR DE IMPULSION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo DCN+R3E+PFLEX+AA de 355 mm de diámetro o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativam, con acabado anodizado plata mate, con regulador de caudal tipo mariposa y cuello de montaje para instalar en falso con conducto flexible, instalado, homologado, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.						8.000	75.00	600.00	
TOTAL					8	0.000	0.000	0.000	8.000			
									ICP021	8.000	75.00	600.00
ICR030	Partida	ud	REJILLA VENTILACION MADEL AMT-AN SP CM(s) 400 x 300 Suministro e instalación de REJILLA DE VENTILACION de características físicas y técnicas iguales o superiores a las de la marca MADEL modelo AMT-AN SP CM(S) de 400x300 mm o equivalente a aprobar por la Dirección Facultativa, de simple deflexión con aletas en aluminio blanco lacado y orientables individualmente y regulador de caudal de aletas opuestas construido en acero zincado lacado negro; instalada y homologada, según normas UNE. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, marco, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.						11.000	100.00	1,100.00	
EXTRACCION					10	0.000	0.000	0.000	10.000			
IMPULSION					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									ICR030	11.000	100.00	1,100.00
E23DCH020	Partida	m.	CONDUCTO CIRCULAR PARA VENTILACION						40.320	30.90	1,245.89	

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Conducto , para distribución de ventilacion, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20ºC y 250ºC, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.									
				EXTRACCION	0	0.000	0.000	0.000	0.000			
				SALA GRUPAL	1	14.160	0.000	0.000	14.160			
				ALMACEN	1	4.550	0.000	0.000	4.550			
					1	0.900	0.000	0.000	0.900			
				ZONA COMUNITARIA	1	13.560	0.000	0.000	13.560			
					1	0.600	0.000	0.000	0.600			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	1.000	0.000	0.000	1.000			
				LIMPIEZA	1	0.800	0.000	0.000	0.800			
				CAMBIADORES	2	0.600	0.000	0.000	1.200			
				ASEO 02	1	0.800	0.000	0.000	0.800			
				IMPULSION	0	0.000	0.000	0.000	0.000			
				SALA GRUPAL	1	2.750	0.000	0.000	2.750			
									E23DCH020	40.320	30.90	1,245.89
IVM041	Partida	ud	EXTRACTOR EN LINEA SV-250H							2.000	505.00	1,010.00
			Suministro e instalación de Extractor en línea para conductos Sodeca SV-250/H acabado Anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada libre de fosfato, con bajo nivel sonoro, aislante acústico fonoabsorbente. Diámetro de boca 250 mm, Caudal alto.									
				TOTAL	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									IVM041	2.000	505.00	1,010.00
									IC	1	23,266.54	23,266.54
IF	Capítulo		INSTALACION DE FONTANERIA							1	3,890.28	3,890.28
IFP010	Partida	ud	PUNTO CONSUMO F-C LAVABO							2.000	225.50	451.00
			Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.									
				ASEOS	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									IFP010	2.000	225.50	451.00
IFP020	Partida	ud	PUNTO CONSUMO F-C DUCHA							2.000	315.00	630.00

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Instalación de fontanería para ducha, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.									
				ASEOS	2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									IFP020	2.000	315.00	630.00
IFP030	Partida	ud	PUNTO CONSUMO FRIO INODORO							3.000	250.50	751.50
			Instalación de fontanería para un inodoro, o vertedero realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				ASEO 02	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				LIMPIEZA	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									IFP030	3.000	250.50	751.50
IFP040	Partida	ud	PUNTO CONSUMO FRIO FUENTE							1.000	145.00	145.00
			Instalación de fontanería para grifo, realizada con tubería multicapa UPONOR UNIPIPE PERT-AL-PERT o similar para la red de agua fría, utilizando el sistema UPONOR M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.									
				FUENTE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									IFP040	1.000	145.00	145.00
IFL010	Partida	ud	LLAVE DE PASO CROMADA							16.000	45.75	732.00
			Llave empotrar de paso recta, cromada de 1/2", totalmente instalada.									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	7	0.000	0.000	0.000	7.000			
				LIMPIEZA	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
				ASEO 02	7	0.000	0.000	0.000	7.000			
				FUENTE	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									IFL010	16.000	45.75	732.00
IFT010	Partida	m	TUBERÍA MULTICAPA BARRA PERT-AL-PERT D=20 mm							87.790	13.45	1,180.78

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			Tubería multicapa rígida, de 20x2,25 mm. Compuesta por capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), capa intermedia de aluminio (Al) y capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PERT), conforme UNE-EN ISO 21003-2:2009/A1:2011; para tuberías de distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/ p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la longitud ejecutada.										
				AF	0	0.000	0.000	0.000	0.000				
				RAMAL CENTRAL	1	25.400	0.000	0.000	25.400				
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	3.930	0.000	0.000	3.930				
				VERTICALES	4	3.000	0.000	0.000	12.000				
				ASEO 02	1	2.130	0.000	0.000	2.130				
				VERTICALES	3	3.000	0.000	0.000	9.000				
				LIMPIEZA	1	1.000	0.000	0.000	1.000				
				VERTICALES	1	3.000	0.000	0.000	3.000				
				FUENTE	1	7.800	0.000	0.000	7.800				
				VERTICALES	1	3.000	0.000	0.000	3.000				
				AC	0	0.000	0.000	0.000	0.000				
				ASEO VESTUARIO	1	3.670	0.000	0.000	3.670				
					1	3.240	0.000	0.000	3.240				
				VERTICALES	0	0.000	0.000	0.000	0.000				
					3	3.000	0.000	0.000	9.000				
				ASEO 02	1	1.620	0.000	0.000	1.620				
				VERTICALES	1	3.000	0.000	0.000	3.000				
									IFT010	87.790	13.45	1,180.78	
									IF	1	3,890.28	3,890.28	
IS	Capítulo		INSTALACION DE SANEAMIENTO								1	1,767.76	1,767.76
ISA010	Partida	u	ACOMETIDA A RED EXISTENTE								1.000	1,100.00	1,100.00
			Acometida a red existente en interior de edificio, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: apertura de huecos en forjados o elementos constructivos mediante medios mecánicos, colocación de tubería de saneamiento de 110 mm de diámetro interior con junta estanca de goma, sellado de pasos de forjado con sistema impermeable y/o ignifugo según normativa, conexión a red existente, y reposición de acabados interiores afectados, sin incluir formación de arqueta o pozo en el punto de acometida, y con p.p. de medios auxiliares.										
					1	0.000	0.000	0.000	1.000				
									ISA010	1.000	1,100.00	1,100.00	
IST010	Partida	m	TUBERÍA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm								6.400	16.50	105.60

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Tubería de PVC colgada serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.									
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	2.950	0.000	0.000	2.950			
					1	1.150	0.000	0.000	1.150			
				ASEO 02	1	1.200	0.000	0.000	1.200			
					1	1.100	0.000	0.000	1.100			
									IST010	6.400	16.50	105.60
IST020	Partida	m	TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm							4.120	30.50	125.66
			Tubería de PVC colgada serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.									
				ASEO VESTUARIO	1	1.250	0.000	0.000	1.250			
				ASEO 02	1	2.170	0.000	0.000	2.170			
				LIMPIIEZA	1	0.700	0.000	0.000	0.700			
									IST020	4.120	30.50	125.66
ISS010	Partida	u	SIFON INDIVIDUAL PVC							3.000	40.50	121.50
			Sifón individual de PVC, color gris, de 40 mm de diámetro.									
				TOTAL	3	0.000	0.000	0.000	3.000			
									ISS010	3.000	40.50	121.50
ISD010	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE PVC D110							3.000	45.00	135.00

Presupuesto FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres	
			Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SIFÓN de PVC con salida horizontal de 110 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 110 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERIA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diametro, así como los injertos, se realizaran utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeno material auxiliar, pruebas hidraulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello segun normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.										
TOTAL					3	0.000	0.000	0.000	3.000				
					ISD010					3.000	45.00	135.00	
ISD020	Partida	ud	PUNTO DE DESAGÜE PVC D40							4.000	45.00	180.00	
			Suministro e instalación de PUNTO de DESAGÜE de PVC, mediante en la colocación de un SIFÓN de PVC con salida horizontal de450 mm de diámetro y con registro inferior, TUBERÍA de PVC de 40 mm de diámetro con unión por encolado para derivación a punto de desagüe, p.p. de TUBERIA de PVC con unión por encolado, enterrado o colgado mediante abrazaderas metálicas, para red de pequeña evacuación de diámetros, según instalación diseñada en planos. Los cambios de sentido y de diametro, así como los injertos, se realizaran utilizando las piezas adecuadas, estando prohibido manipular este material en obra con calor. Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como piezas especiales y remates finales de PVC, pequeno material auxiliar, pruebas hidraulicas y de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello segun normativa vigente. Medida la unidad ejecutada.										
TOTAL					4	0.000	0.000	0.000	4.000				
					ISD020					4.000	45.00	180.00	
					IS					1	1,767.76	1,767.76	
II	Capítulo	INSTALACION PCI									1	745.00	745.00
IIE010	Partida	Ud	EXTINTOR PORTATIL ABC							2.000	75.00	150.00	

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-233B-C, con 6 kg de agente extintor. La marca y modelo de los extintores, así como toda la señalética de protección contra incendios estará homologada por la DISMA de MAPFRE.									
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.									
			TOTAL		2	0.000	0.000	0.000	2.000			
									IIIE010	2.000	75.00	150.00
IIS010	Partida	ud	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE INCENDIOS 297x210 mm							7.000	10.00	70.00
			Suministro e instalación de señalización para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios así como señalización de recorridos de evacuación (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. Medida la unidad ejecutada.									
			TOTAL		7	0.000	0.000	0.000	7.000			
									IIS010	7.000	10.00	70.00
IIP010	Partida	u	SELLADO DE PASO DE TUBERIAS INTUMESCENTE							15.000	35.00	525.00
			Sellado de paso de tubería de PVC, de 50 mm de diámetro nominal exterior, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-3, con masilla intumescente monocomponente, a base de resinas acrílicas, con propiedades ignífugas, Promaseal-A "PROMAT", color blanco, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, apta para ser pintada y abrazaderas intumescentes con propiedades ignífugas, Promastop-UCE "PROMAT", en cada cara del muro. Incluso elementos de fijación.									
			TOTAL		15	0.000	0.000	0.000	15.000			
									IIP010	15.000	35.00	525.00
									II	1	745.00	745.00
AA	Capítulo		AISLAMIENTO ACUSTICO							1	7,135.77	7,135.77
AAS010	Partida	m	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUEDO AEREO DE RED DE SANEAMIENTO							77.310	18.50	1,430.24

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Aislamiento acústico a ruido aéreo de red de saneamiento, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante Fonodan BJ, "DANOSA", de 3,9 mm de espesor, formado por una lámina de polietileno y una lámina viscoelástica de alta densidad, resistencia térmica 0,078 m²K/W, conductividad térmica 0,05 W/(mK) y rigidez dinámica inferior a 100 MN/m³; dispuesto a modo de coquilla con bridas de plástico.									
				VERTICALES BAJANTES	2	4.500	0.000	0.000	9.000			
				BAJANTES EDIFICIO SOBRE FALSO TECHO	3	10.210	0.000	0.000	30.630			
					3	12.560	0.000	0.000	37.680			
									AAS010	77.310	18.50	1,430.24
AAR010	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO SOBRE FALSO TECHO							90.689	11.50	1,042.92
			Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).									
				SALA GRUPAL	1.05	86.370	0.000	0.000	90.689			
									AAR010	90.689	11.50	1,042.92
AAT010	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO EN TRASDOSADO							249.515	17.50	4,366.51
			Aislamiento acústico a ruido aéreo, en trasdosado autoportante de placas, realizado con complejo multicapa, de 20 mm de espesor, 7,4 kg/m² de masa superficial, formado por un fieltro textil de 16 mm de espesor adherido térmicamente a una lámina viscoelástica de alta densidad de 4 mm de espesor, colocado a tope y fijado al paramento con fijaciones; y panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva, para sellado de junta									
				SALA GRUPAL	1	44.290	0.000	3.500	155.015			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	5.500	0.000	3.500	19.250			
				CAMBIADORES-ZONA COMUN Y RECEPCION	1	21.500	0.000	3.500	75.250			
									AAT010	249.515	17.50	4,366.51
AAT020	Partida	m2	AISLAMIENTO ACUSTICO A RUIDO AEREO EN TABIQUE							31.500	9.40	296.10
				SALA GRUPSAL-ALMACEN	1	9.000	0.000	3.500	31.500			
									AAT020	31.500	9.40	296.10
									AA	1	7,135.77	7,135.77
P	Capítulo	PINTURAS								1	4,702.22	4,702.22
PIP010	Partida	m2	PINTURA INTERIORES PLÁSTICA LISA MATE LAVABLE MÁXIMA CALIDAD.							354.905	9.95	3,531.30

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
			Pintura plástica lisa mate lavable máxima calidad en blanco Ral 9010, dos manos, incluso lijado, imprimación y plastecido. Se incluyen los repasos. Se medirá y abonará por m2 de superficie real pintada, efectuándose la medición de acuerdo con los siguientes criterios: - Pintura sobre muros, tabiques, techos: se medirá sin descontar huecos. Las molduras se medirán por superficie desarrollada. - Pintura sobre carpintería ciega: se medirá a dos caras, incluyéndose los tapajuntas. - Pintura sobre rejas y barandillas: en el caso de no estar incluida la pintura en la unidad a pintar, se medirá a dos caras. En huecos que lleven carpintería y rejas se medirán independientemente ambos elementos. - Pintura sobre radiadores de calefacción: se medirá por metro cuadrado a dos caras, si no queda incluida la pintura en la medición y abono de dicha unidad. - Pintura sobre tuberías: se medirá por m. con la salvedad antes apuntada.									
				PARAMENTOS VERTICALES	0	0.000	0.000	0.000	0.000			
				TRASDOSADOS	0	0.000	0.000	0.000	0.000			
				RECEPCION	1	5.910	0.000	3.000	17.730			
					1	2.850	0.000	3.000	8.550			
				ZONA COMUN	1	0.600	0.000	3.000	1.800			
					1	2.990	0.000	3.000	8.970			
				SALA GRUPAL	1	1.250	0.000	3.000	3.750			
				CAMBIADOR 01	1	1.200	0.000	3.000	3.600			
				CAMBIADOR 02	1	1.200	0.000	3.000	3.600			
			SALA		1	0.700	0.000	3.000	2.100			
					1	0.300	0.000	3.000	0.900			
					1	3.010	0.000	3.000	9.030			
					1	3.700	0.000	3.000	11.100			
				SALA GRUPAL	1	3.100	0.000	3.000	9.300			
					1	3.550	0.000	3.000	10.650			
					1	1.050	0.000	3.000	3.150			
					1	3.100	0.000	3.000	9.300			
					1	5.300	0.000	3.000	15.900			
				ZONA COMUN	1	2.350	0.000	3.000	7.050			
			ACCESO		1	1.000	0.000	3.000	3.000			
				FUENTE	1	0.800	0.000	3.000	2.400			
				SALA	1	0.400	0.000	3.000	1.200			
					1	1.500	0.000	3.000	4.500			
					1	0.800	0.000	3.000	2.400			
					1	4.455	0.000	3.000	13.365			
					1	0.800	0.000	3.000	2.400			
				TABIQUES	0	0.000	0.000	3.000	0.000			
				CAMBIADOR 01	2	1.150	0.000	3.000	6.900			
				CAMBIADOR 02	2	1.150	0.000	3.000	6.900			

CLUB PILATES ARTURO SORIA

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
				FUENTE	2	0.550	0.000	3.000	3.300			
				ALMACEN	2	1.000	0.000	3.000	6.000			
				SALA GRUPAL	2	3.800	0.000	3.000	22.800			
					2	0.800	0.000	3.000	4.800			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	4.380	0.000	3.000	13.140			
					1	1.000	0.000	3.000	3.000			
				TECHOS	0	0.000	0.000	0.000	0.000			
				RECEPCION (CLIENTES)	1	8.180	0.000	0.000	8.180			
				RECEPCION (EMPLEADOS)	1	4.230	0.000	0.000	4.230			
				DISTRIBUIDOR 01	1	2.830	0.000	0.000	2.830			
				DISTRIBUIDOR 02	1	2.660	0.000	0.000	2.660			
				ZONA COMUNITARIA	1	8.290	0.000	0.000	8.290			
				CAMBIADOR 01	1	1.200	0.000	0.000	1.200			
				CAMBIADOR 02	1	1.200	0.000	0.000	1.200			
				SALA GRUPAL	1	86.370	0.000	0.000	86.370			
				ALMACEN	1	4.630	0.000	0.000	4.630			
				ASEO VESTUARIO ACCESIBLE	1	6.130	0.000	0.000	6.130			
				ASEO 02	1	3.690	0.000	0.000	3.690			
				LIMPIEZA	1	2.910	0.000	0.000	2.910			
									PIP010	354.905	9.95	3,531.30
PEP010	Partida	m2	PINTURA EXTERIORES PLASTICA							117.680	9.95	1,170.92
			Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.Ver menos									
				FACHADA SUROESTE	1	70.980	0.000	0.000	70.980			
				FACHADA SURESTE	1	46.700	0.000	0.000	46.700			
									PEP010	117.680	9.95	1,170.92
									P	1	4,702.22	4,702.22
GR	Capítulo		GESTION DE RESIDUOS							1	950.00	950.00
GRC010	Partida	Ud.	GESTION DE RESIDUOS							1.000	950.00	950.00
			Ud. Valoración del coste previsto de la gestión correcta de los residuos de construcción y demolición en obra.									
				TOTAL	1	0.000	0.000	0.000	1.000			
									GRC010	1.000	950.00	950.00
									GR	1	950.00	950.00
SS	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD							1	1,175.00	1,175.00
SSE010	Partida	Ud	SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EJECUCION							1.000	1,175.00	1,175.00

Presupuesto

FIT HOME

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
Ud. Medidas preventivas para evitar riesgos y para garantizar la seguridad del personal y colectiva de los operarios adscritos a la obra y a terceros. Todo ello en base al Estudio de Seguridad y Salud redactado por la Dirección Facultativa y de las instrucciones dictadas por el Coordinador de Seguridad y Salud y de las manifestadas en los Planes de Seguridad y Salud, incluyendo la presentación de éstos, así como su comunicación a los Organismos pertinentes de la Administración.					1	0.000	0.000	0.000	1.000			
					SSE010					1.000	1,175.00	1,175.00
					SS					1	1,175.00	1,175.00
					AVBADAJOZ 25					1	148,139.59	148,139.59