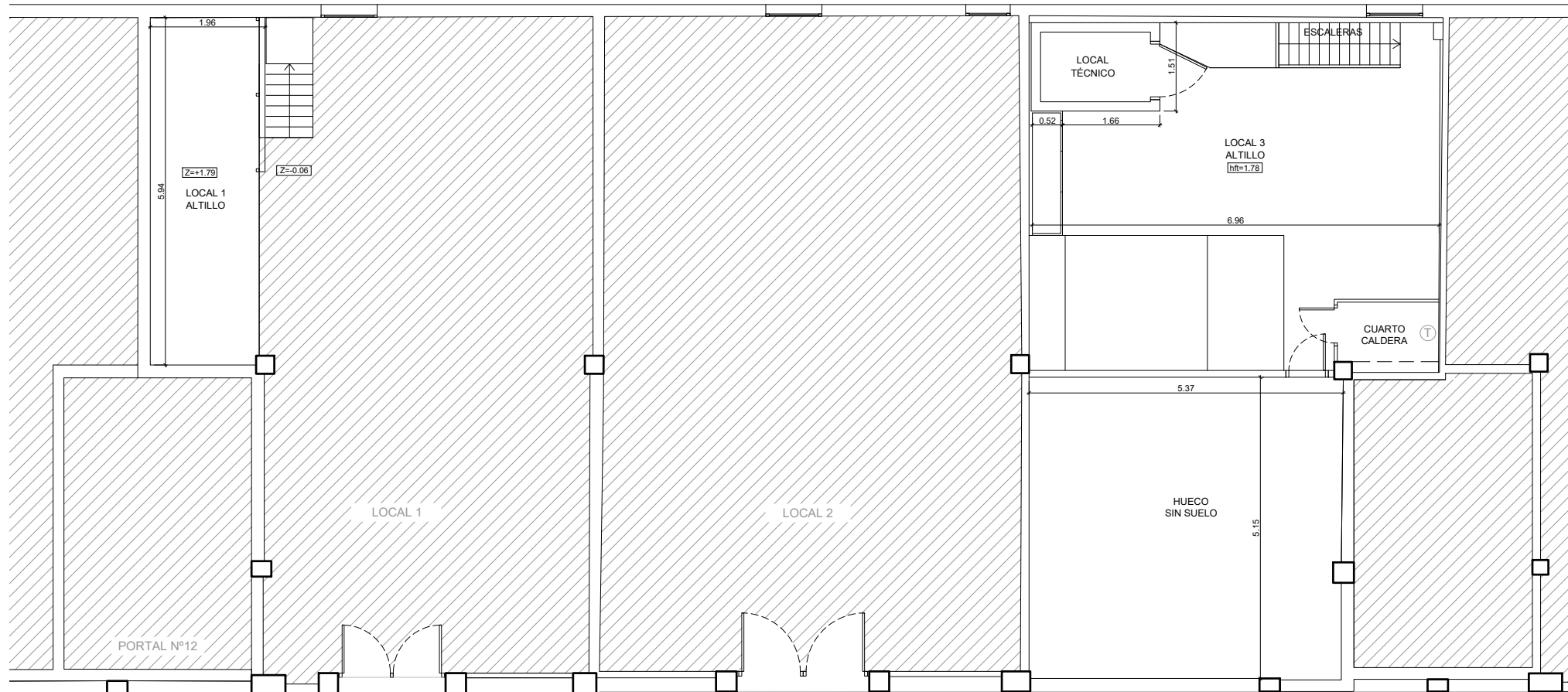
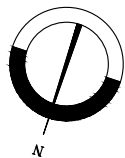
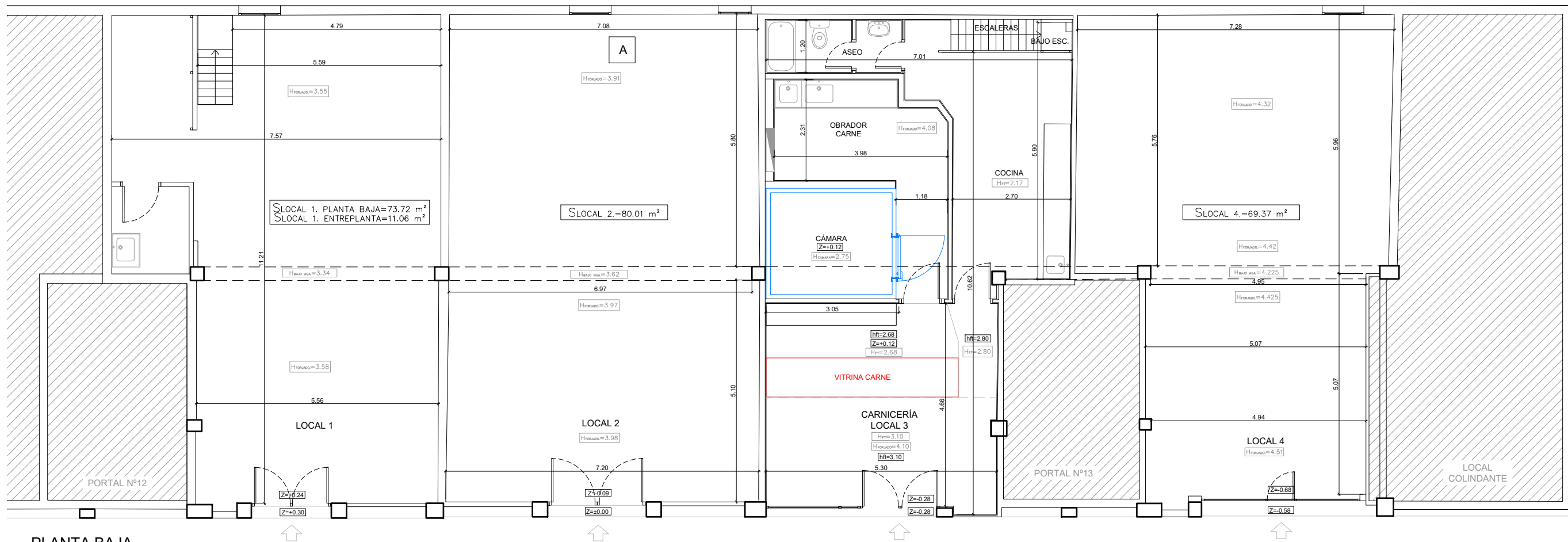




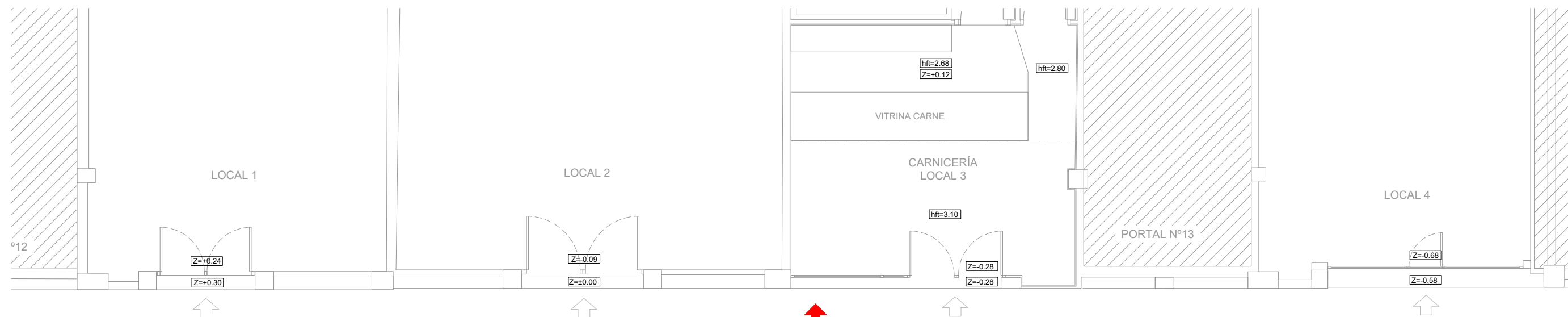
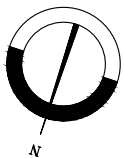


ALTILLOS

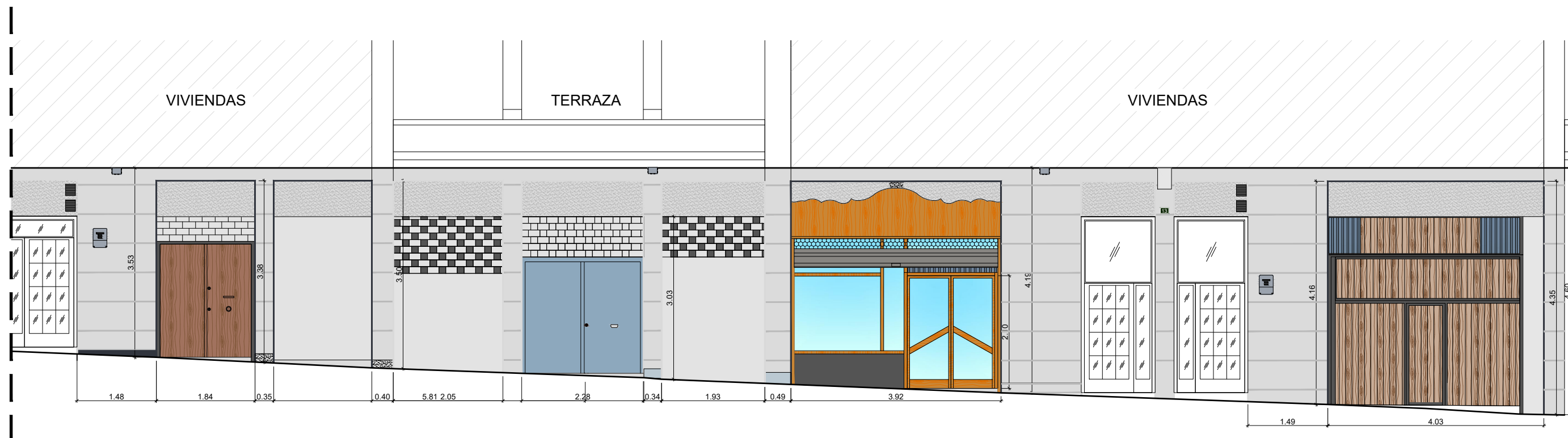


PLANTA BAJA

CUADRO SUPERFICIES ESTADO ACTUAL		
SUPERFICIES PLATA BAJA		
LOCAL 1:	73,72	m²
ALTILLO LOCAL 1:	11,06	m²
SUP. UTIL TOTAL LOCAL 1:	84,78	m²
LOCAL 2:	80,01	m²
SUP. UTIL TOTAL LOCAL 2:	80,01	m²
LOCAL 3 CARNICERIA:	24,87	m²
LOCAL 3 CAMARA:	6,55	m²
LOCAL 3 OBRADOR CARNE:	11,63	m²
LOCAL 3 COCINA:	16,56	m²
LOCAL 3 ASEOS:	3,65	m²
LOCAL 3 BAJO ESCALERA:	1,18	m²
LOCAL 3 ESCALERAS:	1,96	m²
LOCAL 3 ALTILLO:	36,13	m²
LOCAL 3 LOCAL TECNICO:	2,24	m²
LOCAL 3 CUARTO CALDERA:	2,03	m²
SUP. UTIL TOTAL LOCAL 3:	106,79	m²
LOCAL 4:	69,37	m²
SUP. UTIL TOTAL LOCAL 4:	69,37	m²
SUP.UTIL TOTAL LOCALES PB:	289,49	m²
SUP.UTIL TOTAL LOCALES ALTILLOS:	51,46	m²
SUP.UTIL TOTAL LOCALES:	340,95	m²
SUP.CONSTRUIDA TOTAL LOCALES:	318,69	m²



ALZADO PRINCIPAL



ALZADO PRINCIPAL

PROYECTO: **PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)**

FECHA: MARZO 2026
DIBUJADO: S.C.G. APROBADO: F.I.R. ARCHIVO: TR26-402ADJ-EA02-R0.DWG
ESCALA: A3: 1/80



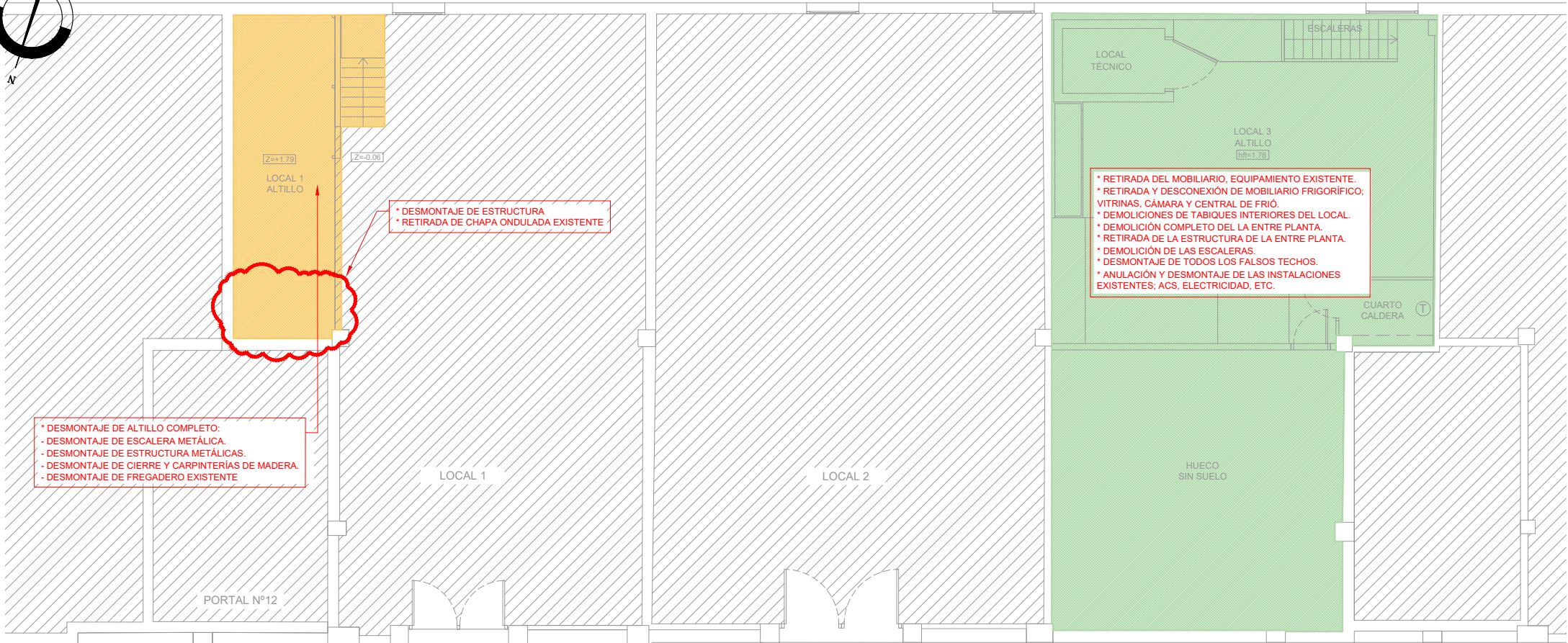
PLANO: **ALZADO ESTADO ACTUAL**



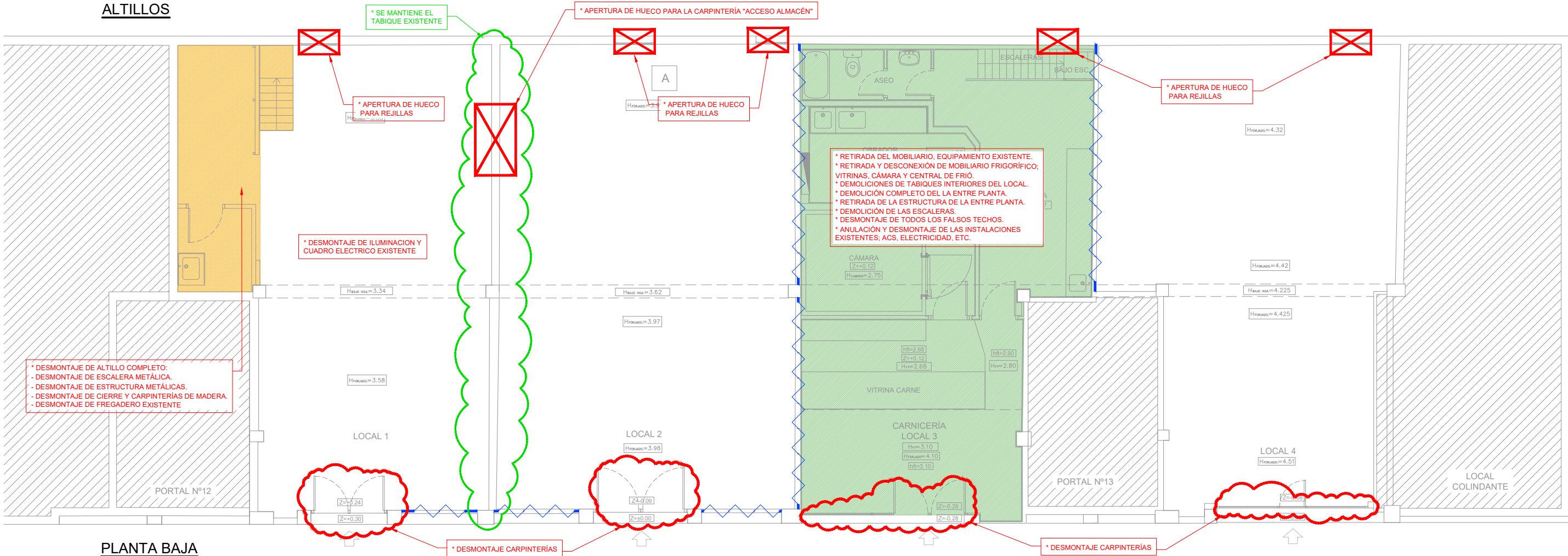
Nº: EA-02
REFERENCIA: TR26-402



LEYENDA DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	
BLOQUE	DESCRIPCION
	APERTURA DE HUECO PARA CARPINTERIA/REJILLAS
	DEMOLICION DE TABIQUE DE HORMIGON
	DESMONTAJE DE CARPINTERIA EXISTENTE
	MANTENER TABIQUERIA EXISTENTE



ALTILOS



PLANTA BAJA

PROYECTO:
PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO
EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)

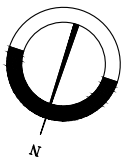
FECHA:
MARZO 2026
DIBUJADO
S.C.G.
APROBADO
F.I.R.
ESCALA:
A3: 1/100
ARCHIVO:
TR26-402ADJ-OC01-R0.DWG



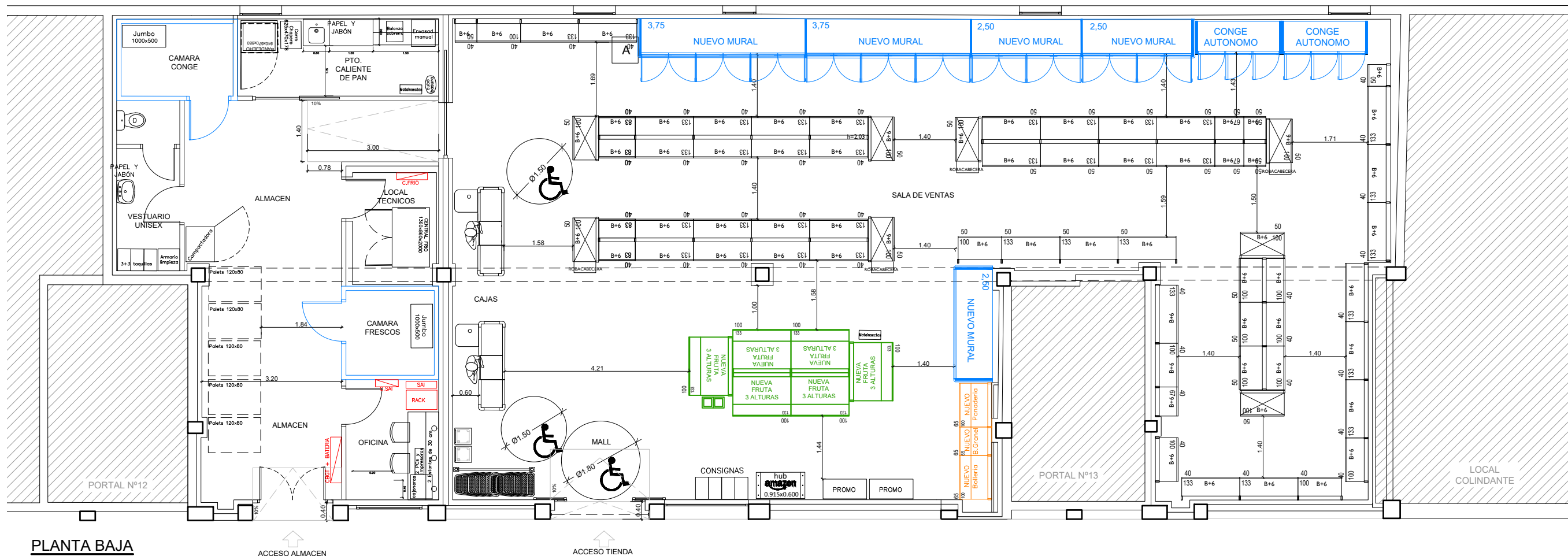
PLANO:
ACTUACIONES PREVISTAS
ESTADO ACTUAL



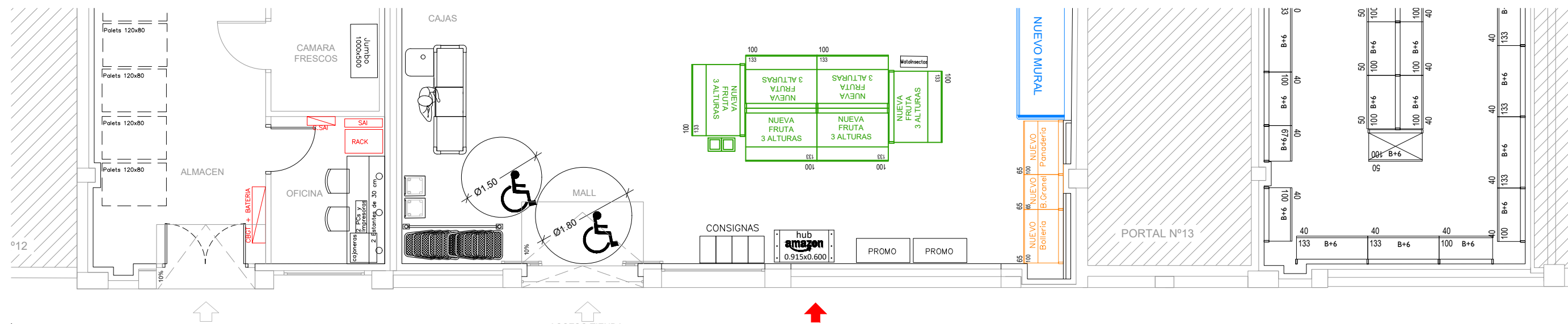
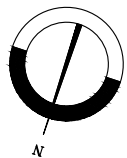
Nº:
OC-01
REFERENCIA:
TR26-402



CUADRO SUPERFICIES ESTADO PREVISTO		
SUPERFICIES PLATA BAJA		
SALA DE VENTAS:	#####	m²
ALMACEN:	####	m²
PUNTO CALIENTE DE PAN:	####	m²
CAMARA DE CONGELADO:	####	m²
CAMARA DE FRESCOS:	####	m²
VESTUARIOS:	####	m²
OFICINA:	####	m²
LOCAL TECNICO:	####	m²
SUP.UTIL TOTAL LOCALES:	#####	m²
SUP.CONSTRUIDA TOTAL LOCALES:	#####	m²



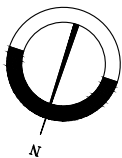
PLANTA BAJA



ALZADO PRINCIPAL

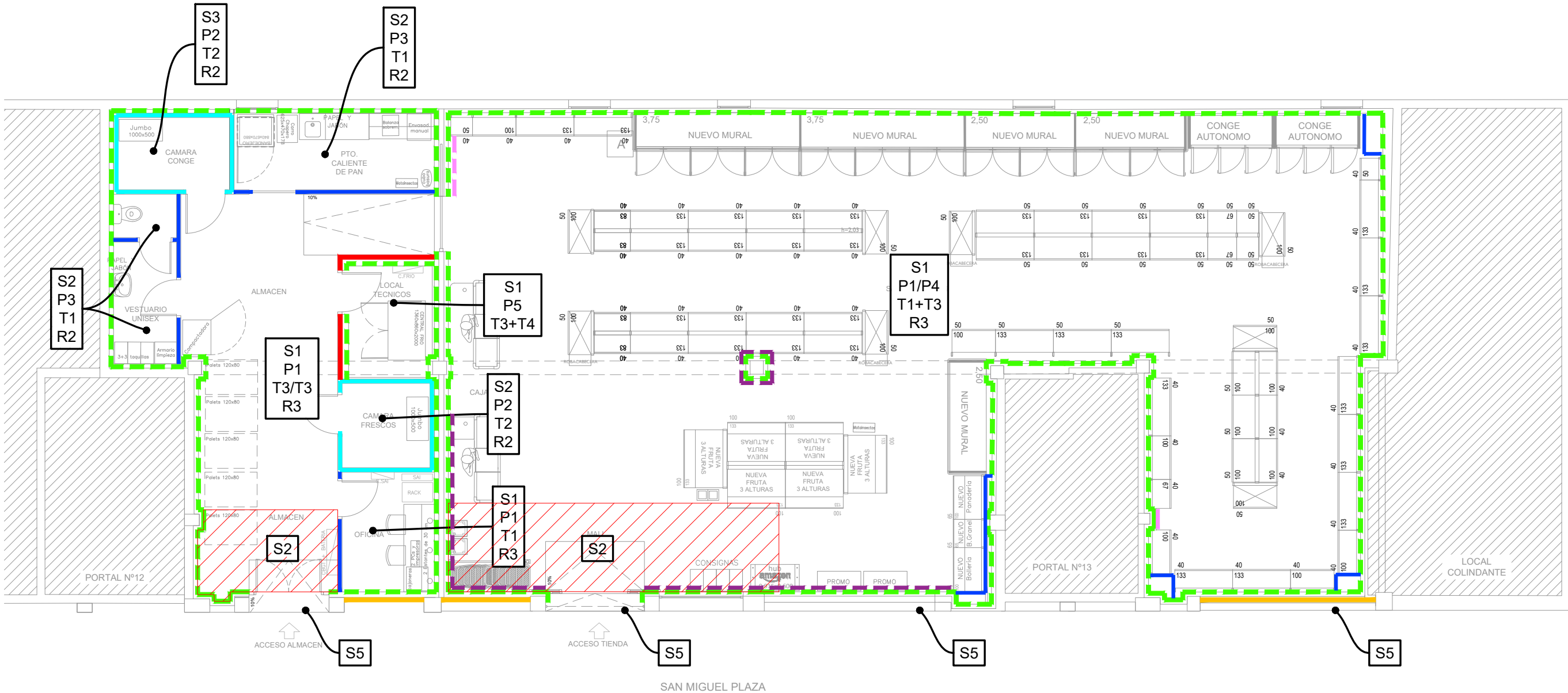


ALZADO PRINCIPAL

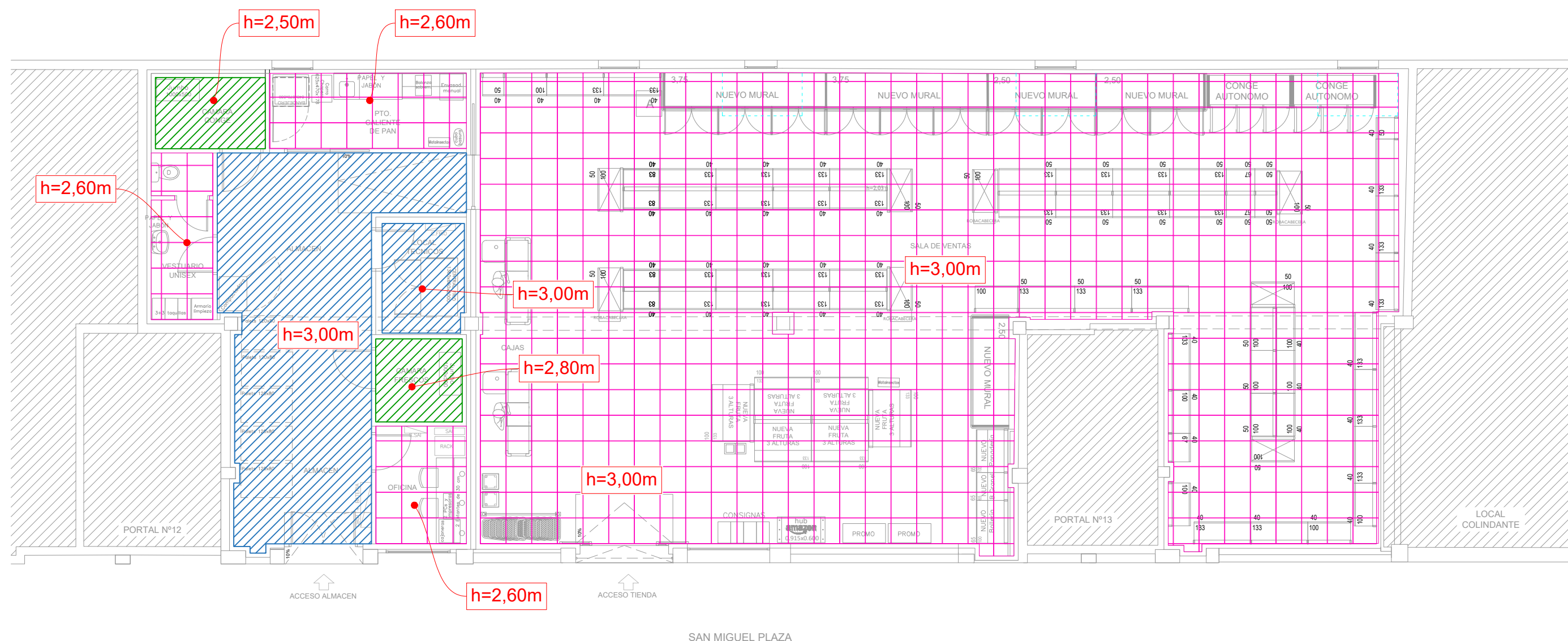
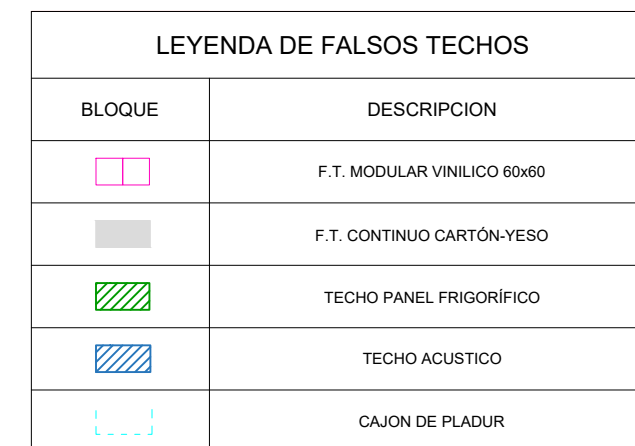


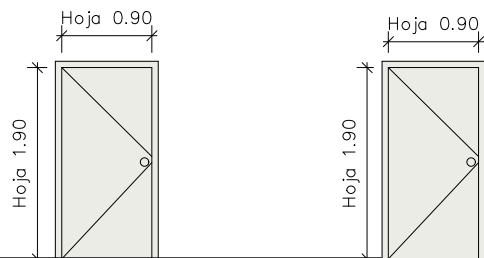
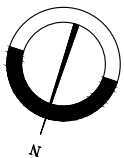
CUADRO DE ACABADOS						
	codigo	1	2	3	4	5
SUELO	S	GRES PORCELÁNICO 60X60X1,4 cm	GRES PORCELÁNICO 60X60X1,4 cm ANTIDESLIZANTE	PANEL FRIGORÍFICO	MORTERO D-400 ACABADO PULIDO + PINTURA ANTIPOLVO	PIEDRA CALIZA
PAREDES	P	PINTURA PLÁSTICA	PANEL FRIGORÍFICO	ALICATADO CERÁMICO BLANCO BRILLO 20X20 cm	PANEL VINILICO	-----
TECHO	T	FALSO TECHO MODULAR VINÍLICO 60X60 cm	PANEL FRIGORÍFICO	FALSO TECHO ACÚSTICO	PINTURA PLÁSTICA SALA VENTAS RAL 3012 DEPENDENCIAS BLANCO	FALSO TECHO CONTINUO
RODAPIES	R	-----	PERFIL SANITARIO DE PVC	RODAPIÉ DE CERÁMICA	-----	-----

LEYENDA DE ALBAÑILERÍA Y ACABADOS	
BLOQUE	DESCRIPCION
	TABIQUE DE CARTÓN-YESO DE ESPESOR SEGÚN ZONA (PLACAS HIDRÓFUGAS EN ZONAS HÚMEDAS)
	TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE 22x10x7 cm. + ENLUCIDO/RASEADO Y PINTADO
	PANEL FRIGORÍFICO
	TABIQUE BLOQUE DE HORMIGÓN 40x20x20 cm.
	TABIQUE BLOQUE DE HORMIGÓN 40x20x10 cm.
	RODAPIÉ GRES
	TRASDOSADO ACÚSTICO CARTÓN YESO
	PANEL VINÍLICO+CANTONERAS (SIN RODAPIE) H=1,20m. + PINTURA RAL 9016



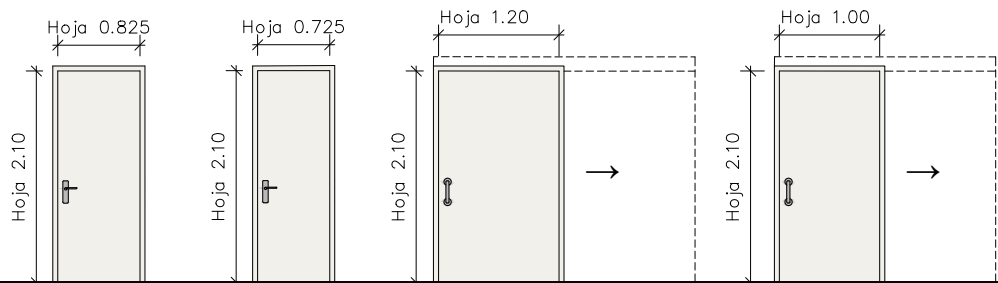
PLANTA BAJA





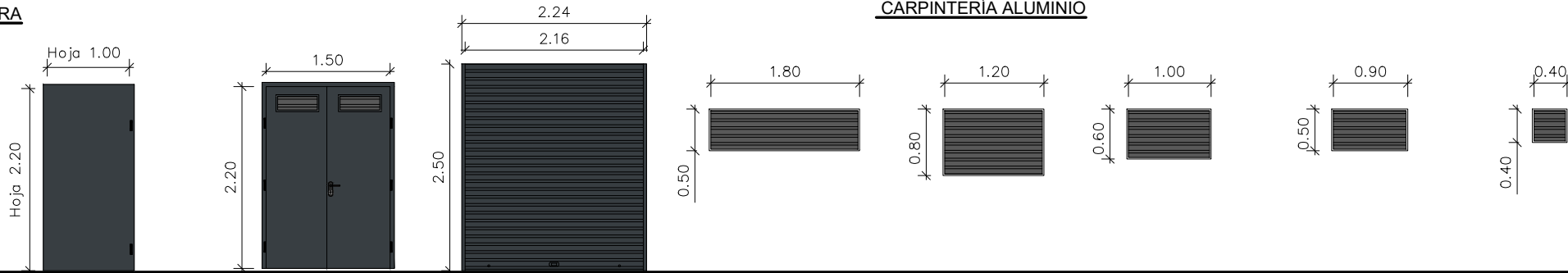
TIPO	PN-1	PN-2
UNIDADES	1	1
ACABADO	PUERTA DE CÁMARA COLOR BLANCO	PUERTA DE CÁMARA COLOR BLANCO
OBSERVACIONES	MANILLA SEMIENCASTRADA PANEL FRIGORÍFICO 75mm. PASO CARRETILLA	MANILLA SEMIENCASTRADA PANEL FRIGORÍFICO 120mm. PASO CARRETILLA
LOCALIZACION	CÁMARA REFRIGERADO	CÁMARA CONGELADO

PANEL FRIGORÍFICO



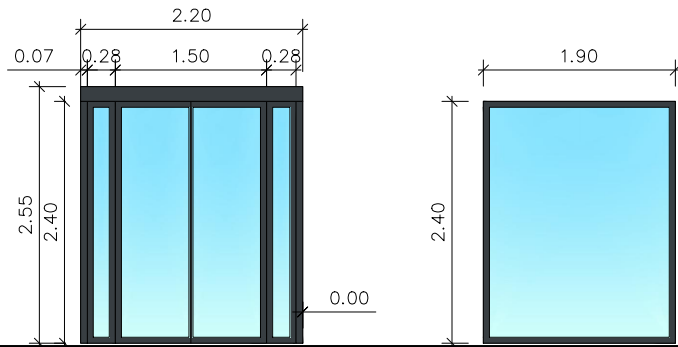
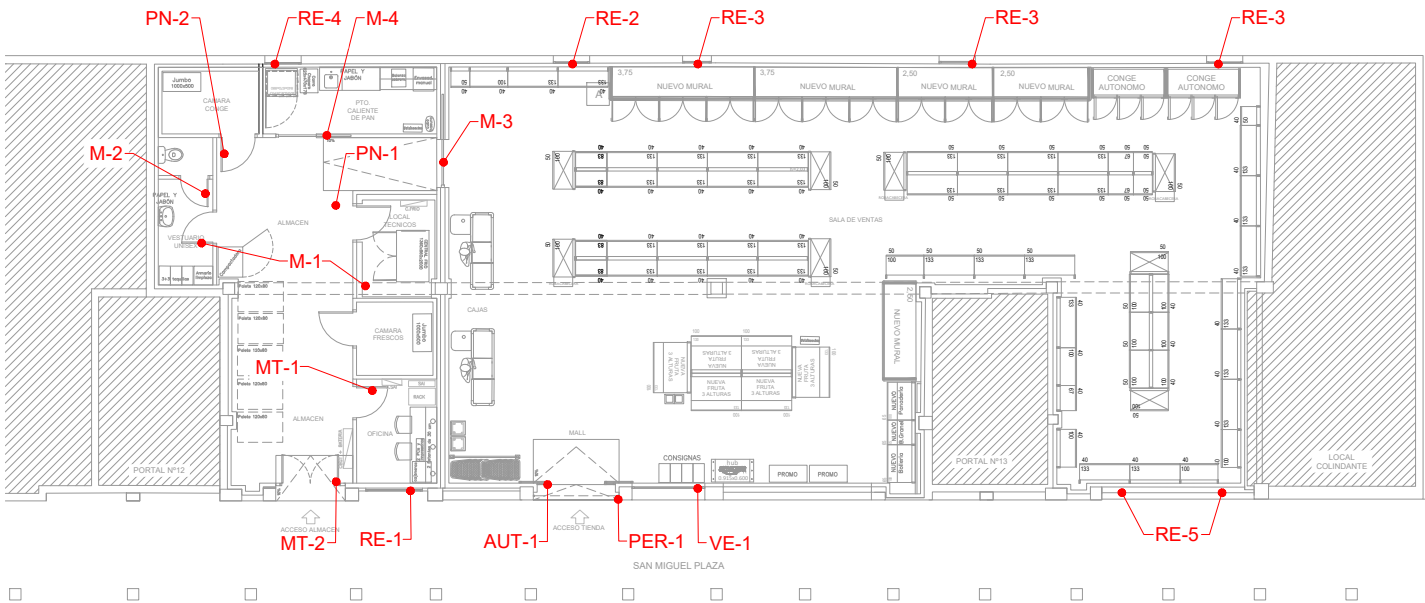
TIPO	M-1	M-2	M-3	M-4
UNIDADES	2	1	1	1
ACABADO	HOJA LACADA COLOR BLANCO	HOJA LACADA COLOR BLANCO	HOJA LACADA PERIMETRO SALA VENTAS DE RAL 8019 Y EN EL INTERIOR BLANCA	HOJA LACADA COLOR BLANCO
OBSERVACIONES	MANILLA INTERIOR - EXTERIOR CON CERRADURA	MANILLA INTERIOR - EXTERIOR CONDENA INT. CON REF. "OCUPADO-LIBRE"	PUERTA CORREDERA MANILLAS FIJAS MEDIDAS HUECOS DE PASO CON CERRADURA	MANILLA INTERIOR - EXTERIOR SIN CERRADURA
LOCALIZACION	OFICINA Y VESTUARIO	CABINA DEL VESTUARIO	ALMACEN	PTO. CALIENTE PAN

CARPINTERÍA DE MADERA



TIPO	MT-1	MT-2	PER-1	RE-1	RE-2	RE-3	RE-4	RE-6
UNIDADES	1	1	1	1	1	3	1	2
ACABADO	DOBLE CHAPA ACERO LACADO GRIS RAL 7024 RF EI-45	DOBLE CHAPA ACERO LACADO GRIS RAL 7024	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7024	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7016	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7016	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7016	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7016	CHAPA GALVANIZADA LACADO COLOR GRIS RAL 7016
OBSERVACIONES	PUERTA DE UNA HOJA SIN CERRADURA CEPILLO AJUSTE INFERIOR HOJA LISA EXTERIOR MEDIDAS HUECOS DE PASO	PUERTA DE DOS HOJA EXT. CON CERRADURA INT. CON CERRADURA CEPILLO AJUSTE INFERIOR HOJA LISA EXTERIOR MEDIDAS HUECOS DE PASO	MOTORIZADO LLAVE DE MANDO EMPOTRADA EN CARPINTERÍA DE FACHADA CHAPA METÁLICA SUPERIOR	REJILLA ACUSTICA	REJILLA ACUSTICA	REJILLA ACUSTICA	REJILLA ACUSTICA	REJILLA ACUSTICA
LOCALIZACION	LOCAL TÉCNICO	ALMACÉN COLINDANTE	PERSIANA MOD. ENTRADA	LOCAL TECNICO ENTRADA AIRE	LOCAL TECNIC SALIDA AIRE	SALA DE VENTAS UNIDADES CLIMA	OBRADOR DE PAN	RECUPERADOR

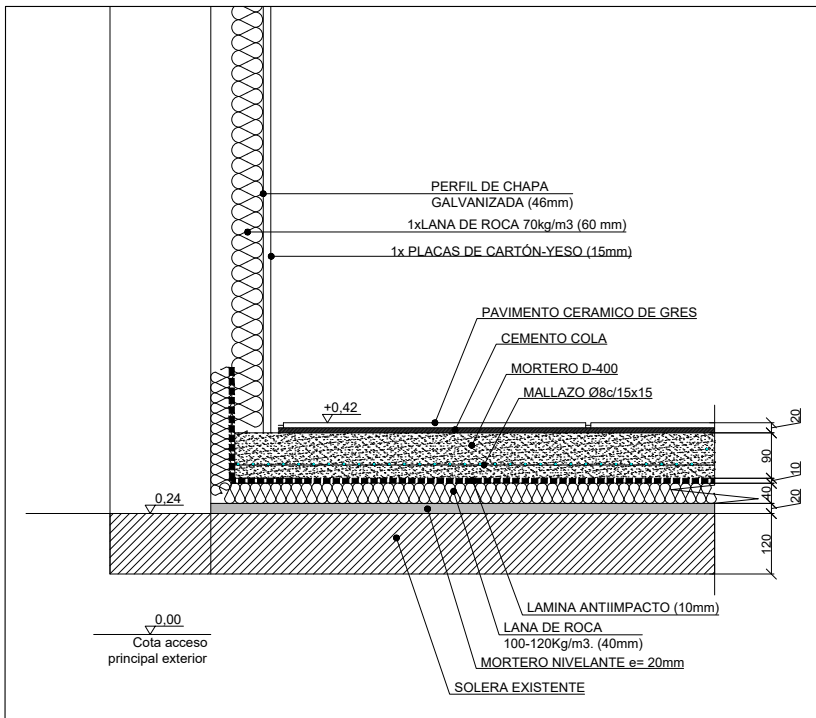
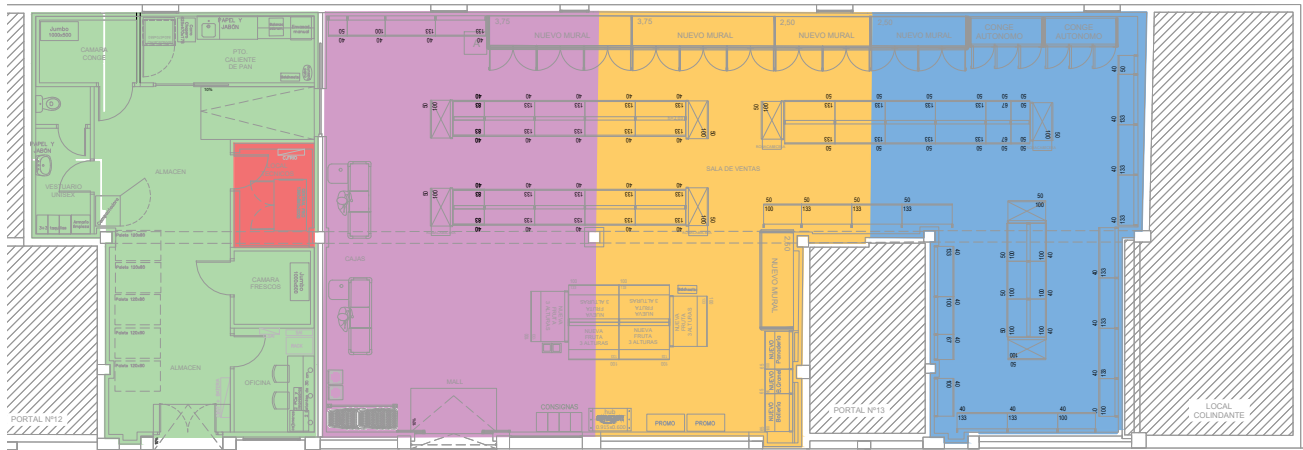
CARPINTERÍA METÁLICA



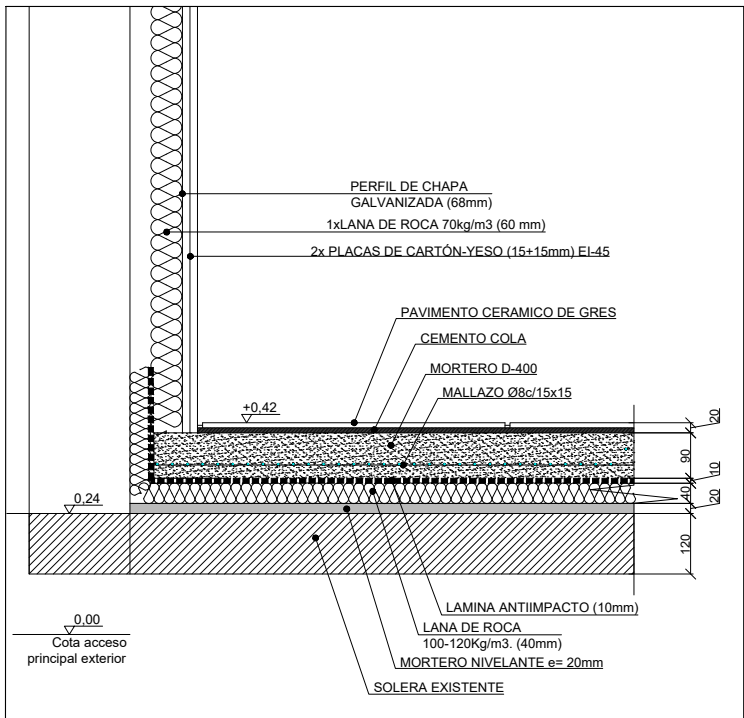
TIPO	AUT-1	VE-1
UNIDADES	1	1
ACABADO	ALUMINIO LACADO COLOR GRIS RAL 7024	ALUMINIO LACADO COLOR GRIS RAL 7024
OBSERVACIONES	HOJA DE VIDRIO TIPO STADIP 5+5 BUTIRAL VINILOS SUA / ANTI-IMPACTO FACTOR SOLAR X	HOJA DE VIDRIO TIPO STADIP 5+5 BUTIRAL VINILOS SUA / ANTI-IMPACTO FACTOR SOLAR X
LOCALIZACION	MODULO DE ENTRADA	FACHADA PRINCIPAL

CARPINTERÍA ALUMINIO

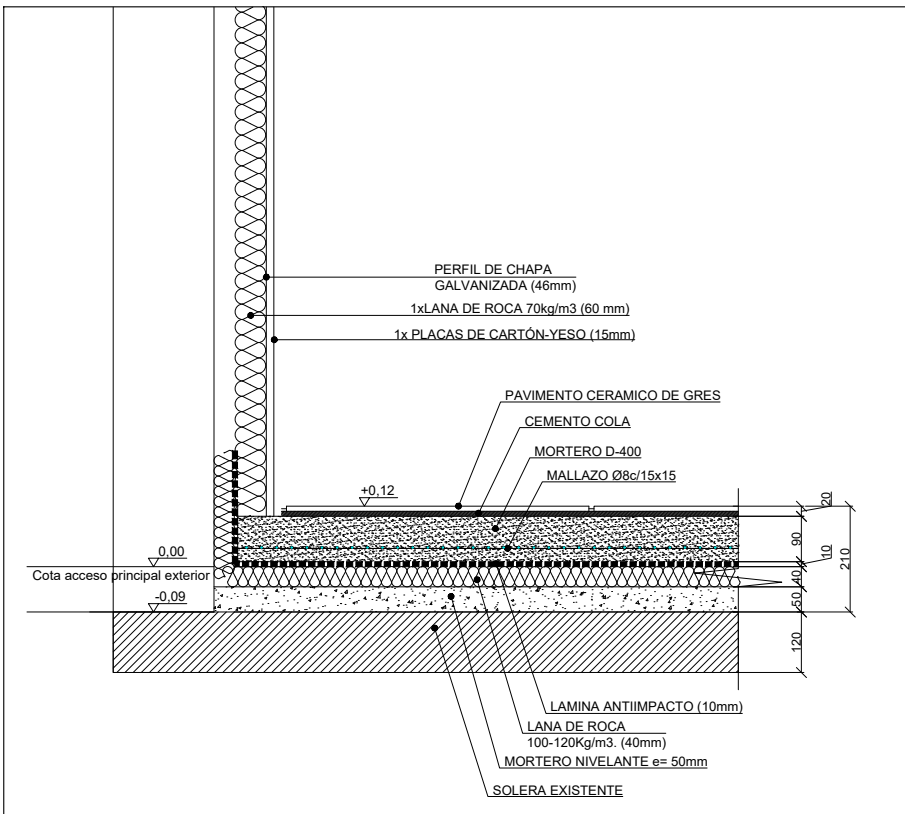
NOTA: MEDIDAS A CONFIRMAR EN OBRA TODAS LAS CERRADURAS SERAN AMAESTRADAS.



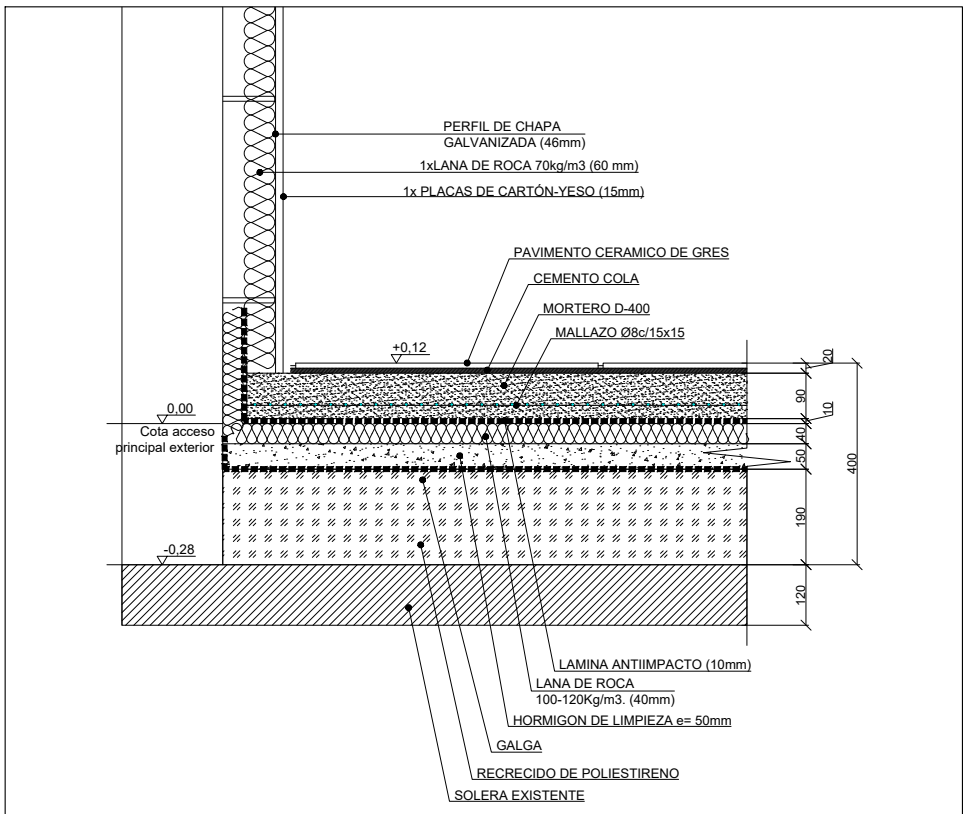
TIPO 1:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 1



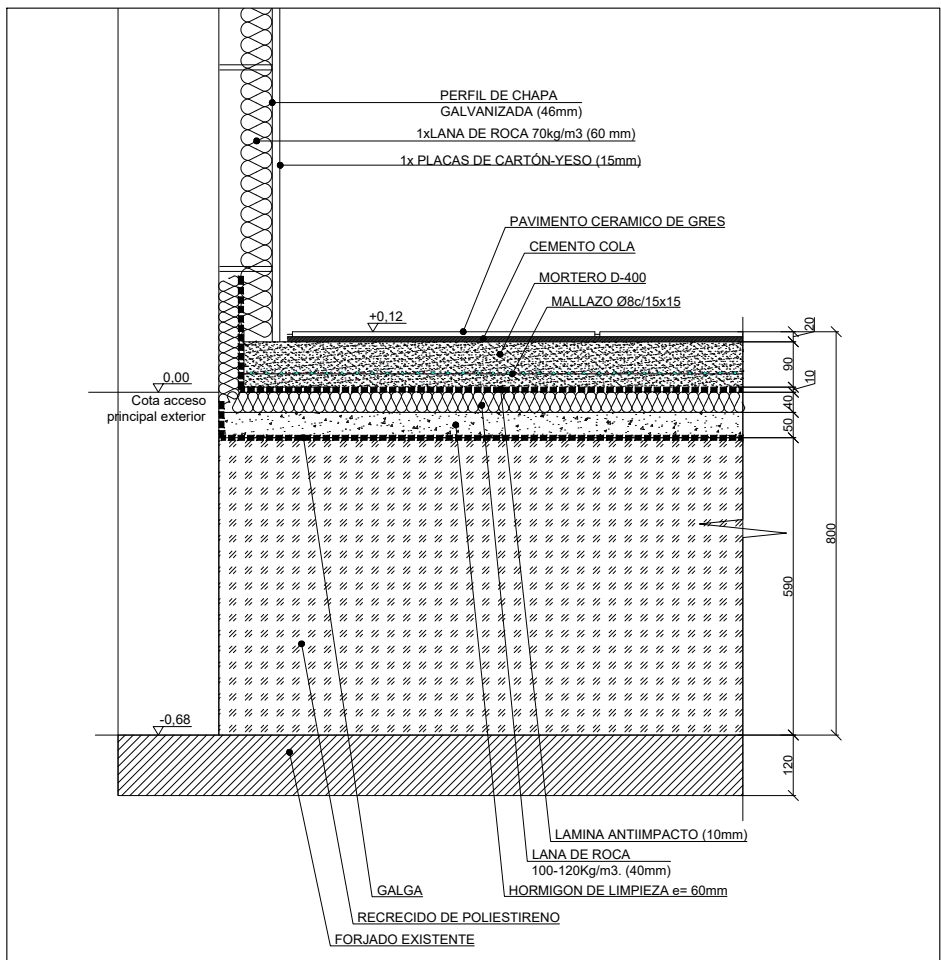
TIPO 5:
AISLAMIENTO TECHO
EN SALA MAQUINAS



TIPO 2:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 2



TIPO 3:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 3



TIPO 4:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 4

PROYECTO:
**PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO
EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)**

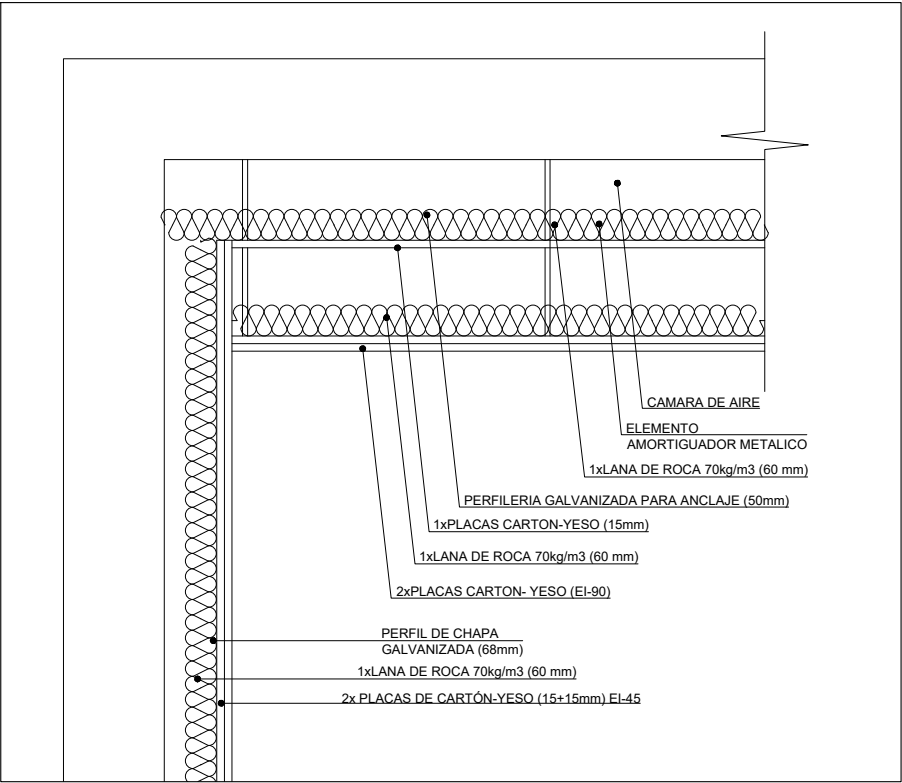
FECHA:		ESCALA:	
MARZO 2026		A3: 1/15	
DIBUJADO	APROBADO	ARCHIVO:	
S.C.G.	F.I.R.	TR26-402ADJ-OC07-R0.DWG	



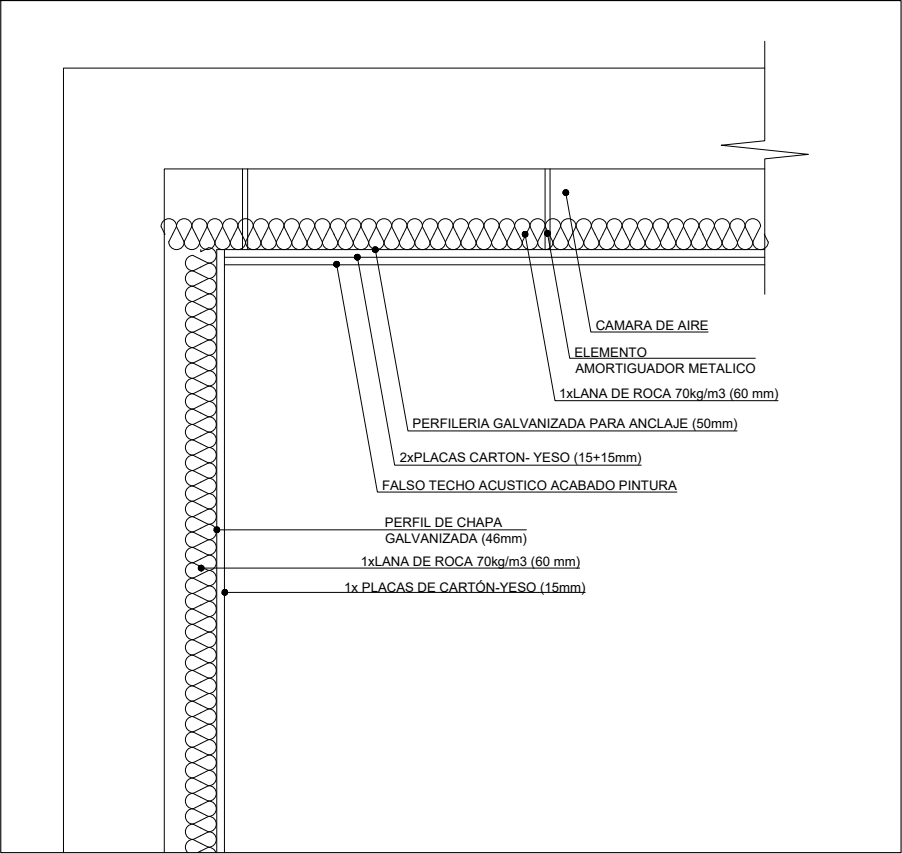
PLANO:
**AISLAMIENTOS ACUSTICOS
PAREDES Y SOLADOS
ESTADO PREVISTO**



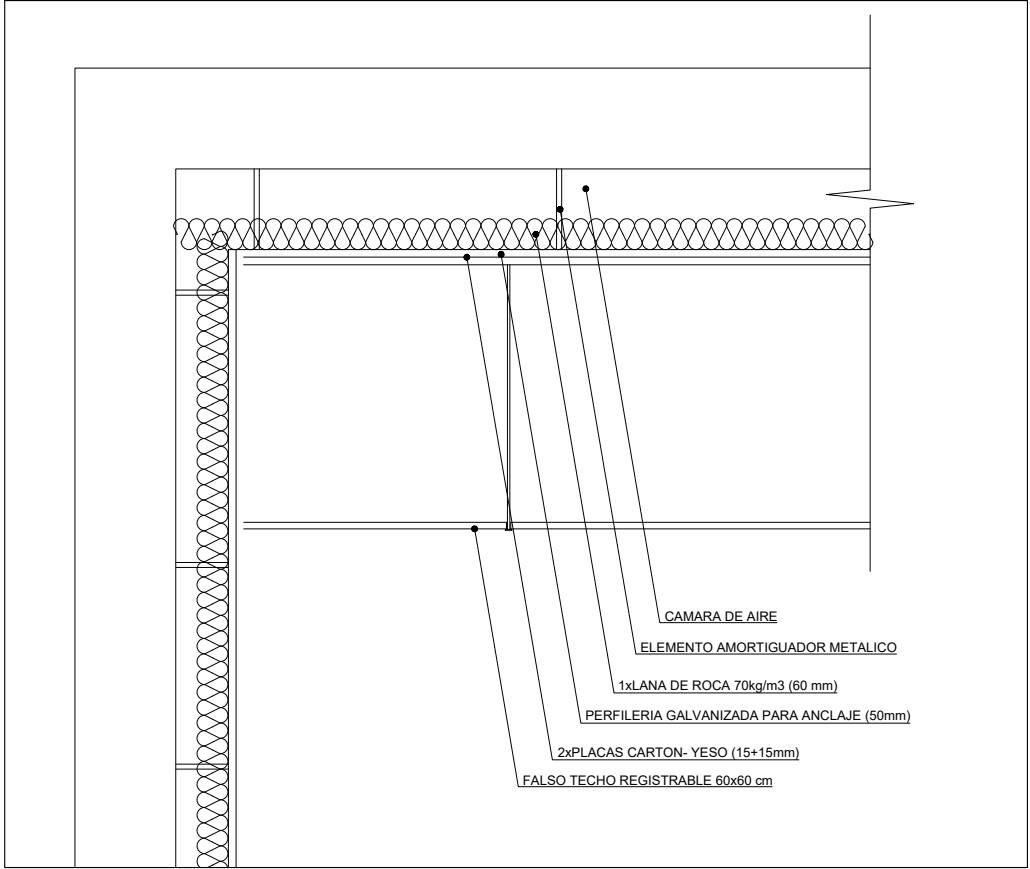
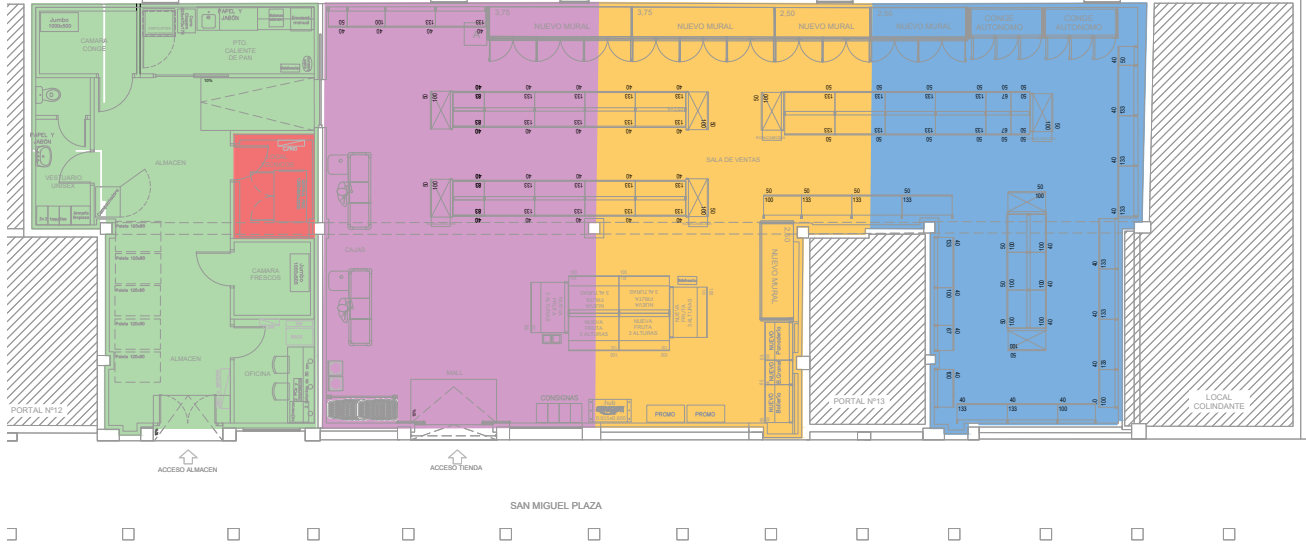
Nº:	OC-07
REFERENCIA:	TR26-402



TIPO 5:
AISLAMIENTO TECHO
EN SALA MAQUINAS



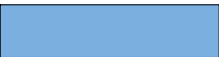
TIPO 1:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 1



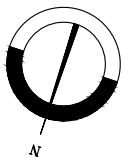
TIPO 2:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 2



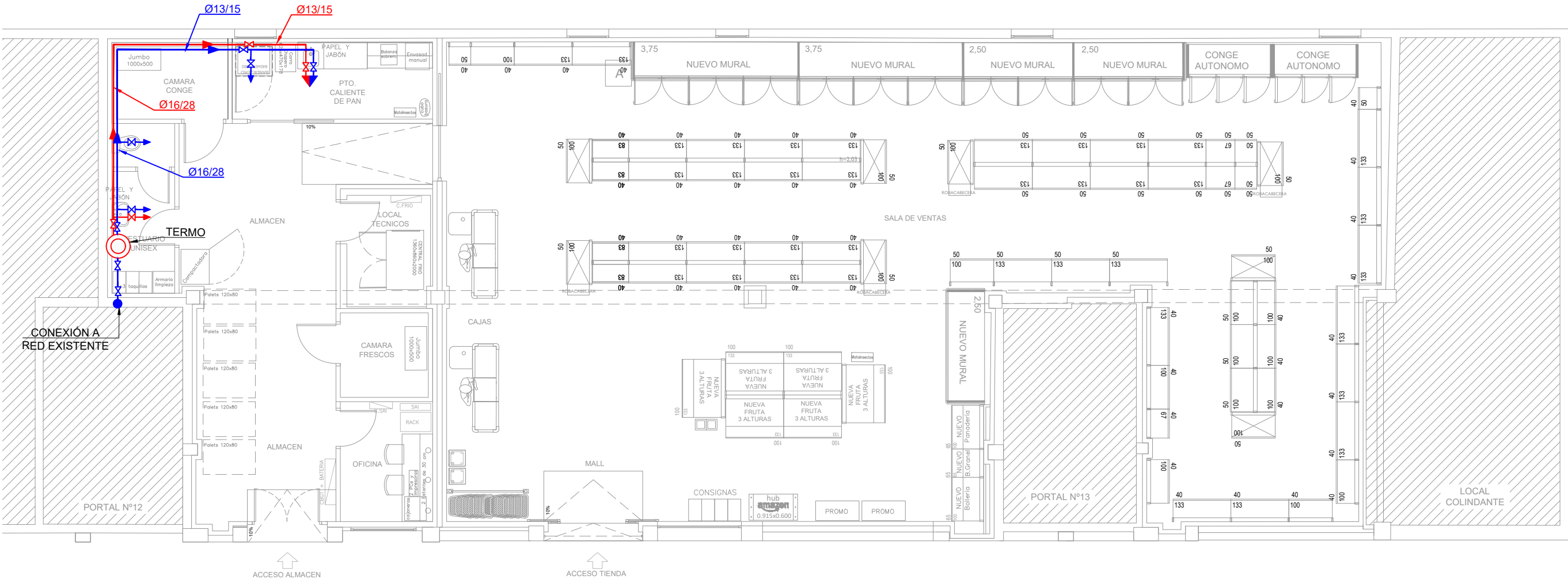
TIPO 3:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 3



TIPO 4:
AISLAMIENTO EN
EL LOCAL 4



LEYENDA DE FONTANERIA	
BLOQUE	DESCRIPCION
	RED DE AGUA FRIA
	RED DE AGUA CALIENTE SANITARIA
	CALENTADOR ACS VERTICAL
	LLAVE DE CORTE
	TOMA DE AGUA FRIA
	TOMA DE AGUA CALIENTE
	GRIFO HIDROMEZCLADOR



PLANTA BAJA

PROYECTO: PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)

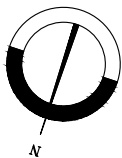
FECHA:	ESCALA:
MARZO 2026	A3: 1/100
DIBUJADO	APROBADO
S.C.G.	F.I.R.
ARCHIVO:	TR26-402ADJ-FO01-R0.DWG



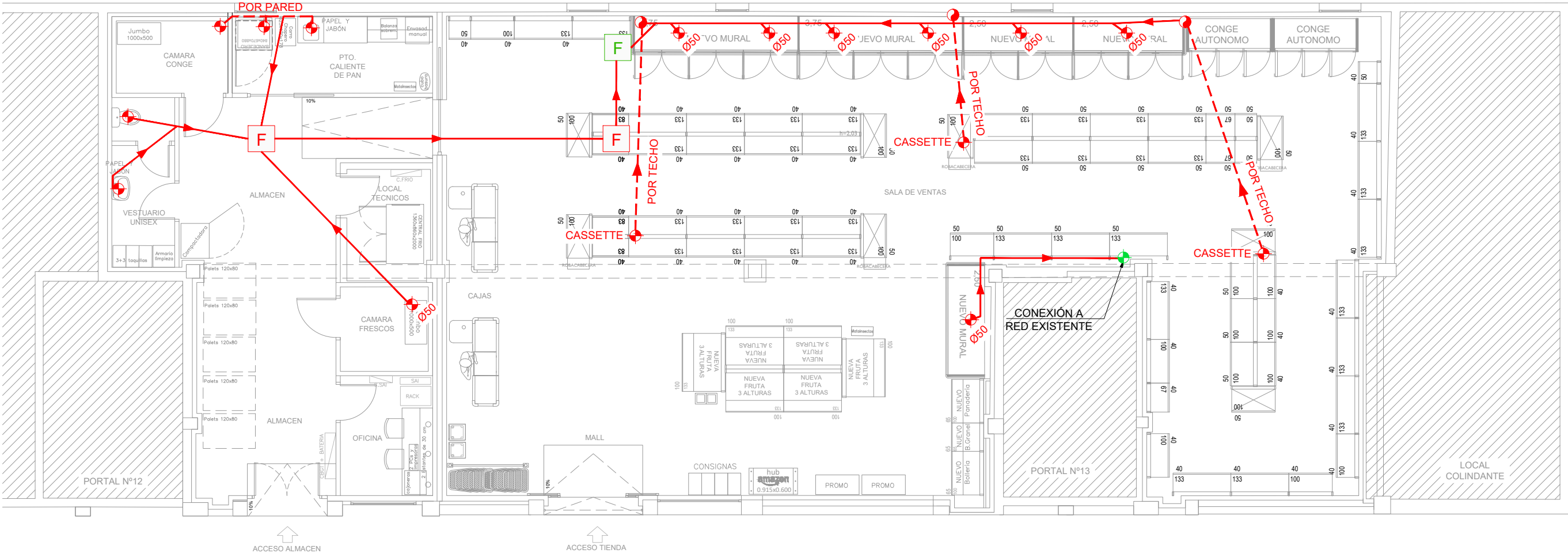
PLANO: FONTANERIA ESTADO PREVISTO



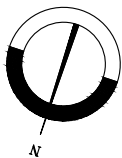
N°:
FO-01
REFERENCIA:
TR26-402



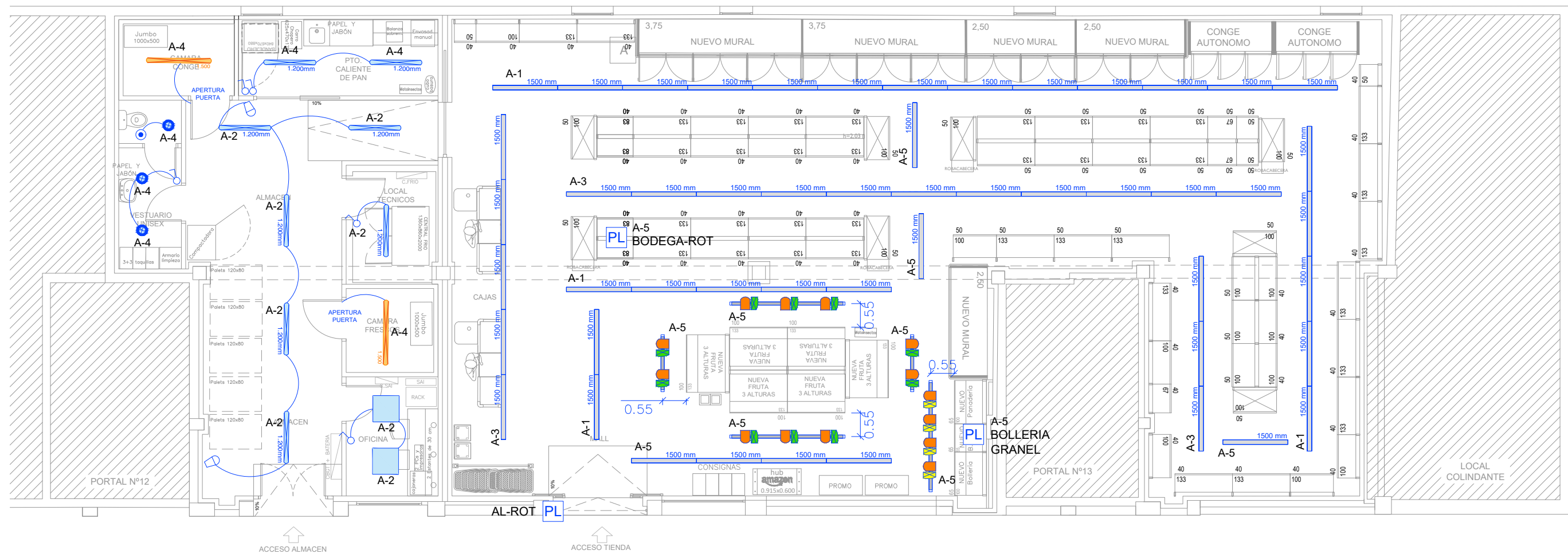
LEYENDA DE SANEAMIENTO	
BLOQUE	DESCRIPCION
	SANEAMIENTO PROYECTADO POR EL SUELO
	SANEAMIENTO PROYECTADO POR TECHO/PARED
	PUNTO DE DESAGÜE FECALES
	BAJANTE DE FECALES
	NUEVA ARQUETA DE FECALES
	ARQUETA EXISTENTE DE FECALES



PLANTA BAJA

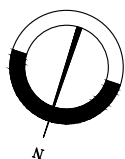


LEYENDA DE ALUMBRADO GENERAL	
BLOQUE	DESCRIPCION
	LUMINARIA LINEAL LED 1.500mm
	LUMINARIA LINEAL LED 750mm
	LUMINARIA ESTANCA LED 1.500mm mod. TP-120
	LUMINARIA ESTANCA LED 1.200mm mod. TP-150-T8
	CARRIL PROYECTORES
	PROYECTOR CARRIL LED FRUTERIA Y VERDURA mod. TL-30W
	PROYECTOR EN CARRIL LED PAN Y BOLLERIA mod. TL-30W
	PROYECTOR EMPOTRABLE LED mod. CL2-20W
	PANTALLA LED 60x60 mod. PL60x60
	INTERRUPTOR
	DETECTOR DE PRESENCIA EN FALSO TECHO
	LLAVIN ALUMBRADO CORTESIA
	SENSOR EN SUPERFICIE
	PUNTO DE LUZ

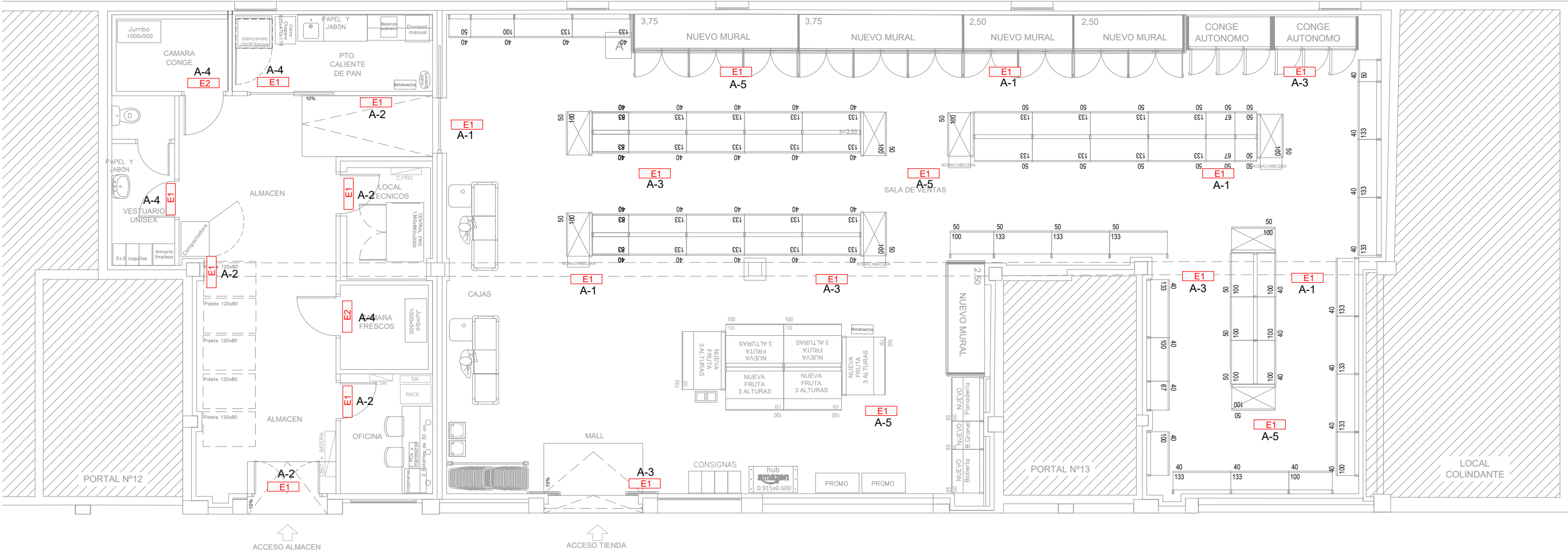


PLANTA BAJA

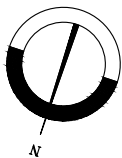
PROYECTO: PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)	FECHA:		ESCALA:			PLANO: ELECTRICIDAD ALUMBRADO GENERAL ESTADO PREVISTO		Nº:
	MARZO 2026		A3: 1/100					EL-01
	DIBUJADO	APROBADO	ARCHIVO:					REFERENCIA:
	S.C.G.	F.I.R.	TR26-402ADJ-EL01-R0.DWG					TR26-402



LEYENDA DE EMERGENCIA	
BLOQUE	DESCRIPCION
E1	LUMINARIA EMERGENCIA SUPERFICIALES LED NORMALUX Mod. DUNNA 110 lm
E2	LUMINARIA EMERGENCIA SUPERFICIALES LED NORMALUX Mod. DUNNA 110 lm IP65

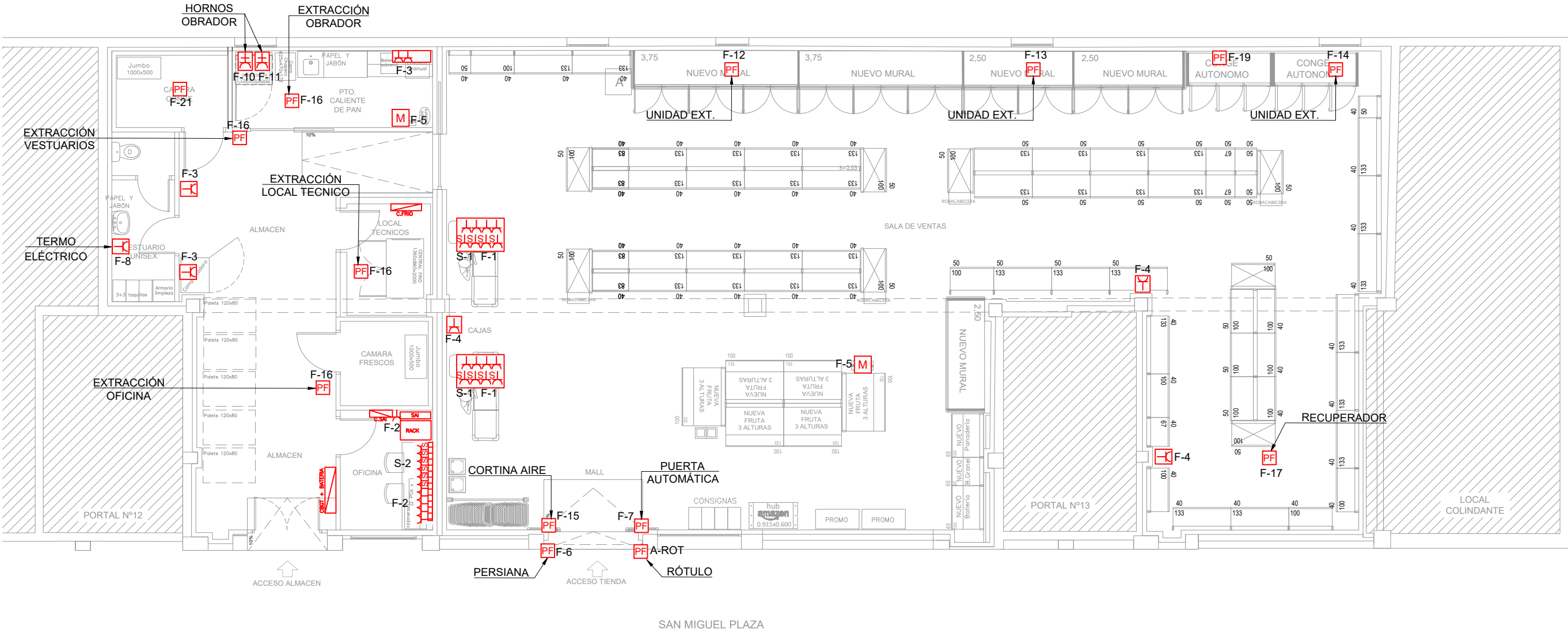


PLANTA BAJA



LEYENDA FUERZA	
BLOQUE	DESCRIPCION
	CUADROS ELÉCTRICOS
	PUNTO DE FUERZA
	TOMA CORRIENTE MOSQUITERO
	TOMA CORRIENTE BIPOLAR DE 16 A CON TOMA TIERRA
	TOMA CORRIENTE BIPOLAR SAI DE 16 A TOMA TIERRA
	TOMA CORRIENTE 3P+N+T DE 16 A
	CAJA ENCHUFES 4 + 4 SAI

ENCHUFES EN SALA DE VENTAS MARCADOS SE COLOCARAN A UNA ALTURA DE 2,20 m DEL SUELO



PLANTA BAJA

PROYECTO: PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)

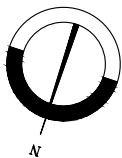
FECHA:	ESCALA:
MARZO 2026	A3: 1/100
DIBUJADO	APROBADO
S.C.G.	F.I.R.
ARCHIVO:	TR26-402ADJ-EL03-R0.DWG



PLANO: ELECTRICIDAD FUERZA ESTADO PREVISTO



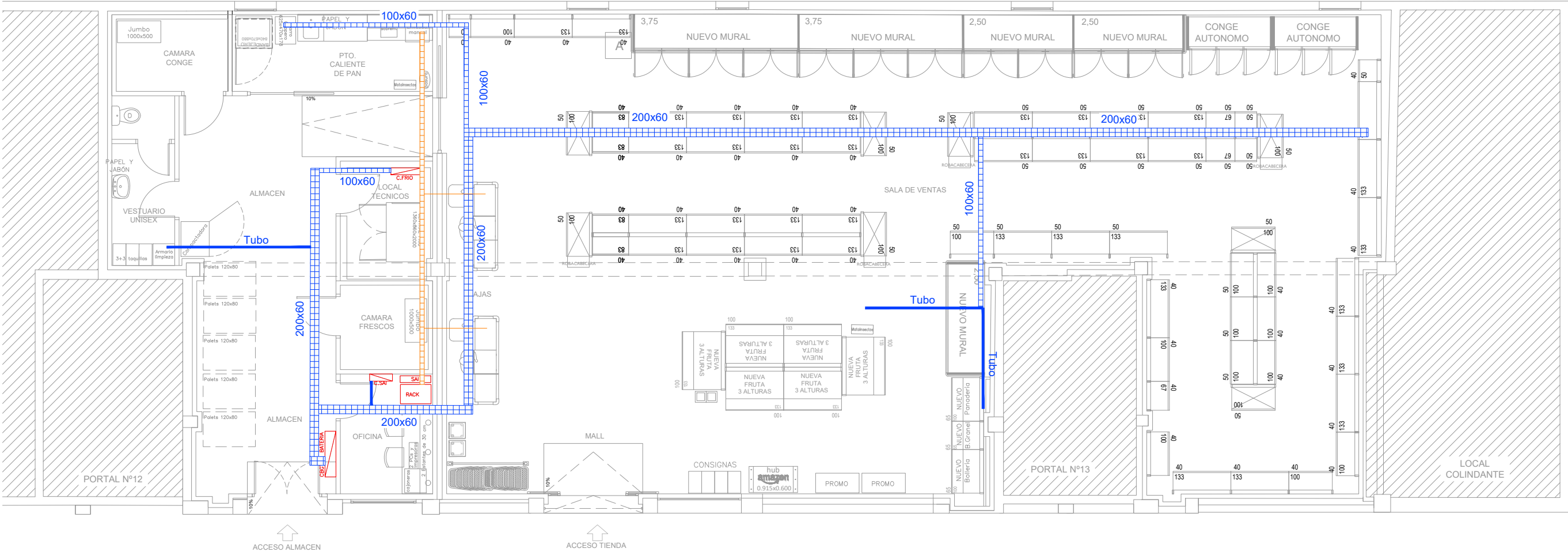
Nº: EL-03
REFERENCIA: TR26-402



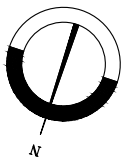
LEYENDA BANDEJAS Y CANALIZACIONES	
BLOQUE	DESCRIPCION
	CUADROS ELÉCTRICOS
	BANDEJA DE FUERZA
	BANDEJA DE DATOS
	TUBO DE DATOS
	TUBO DE FUERZA

NOTAS:

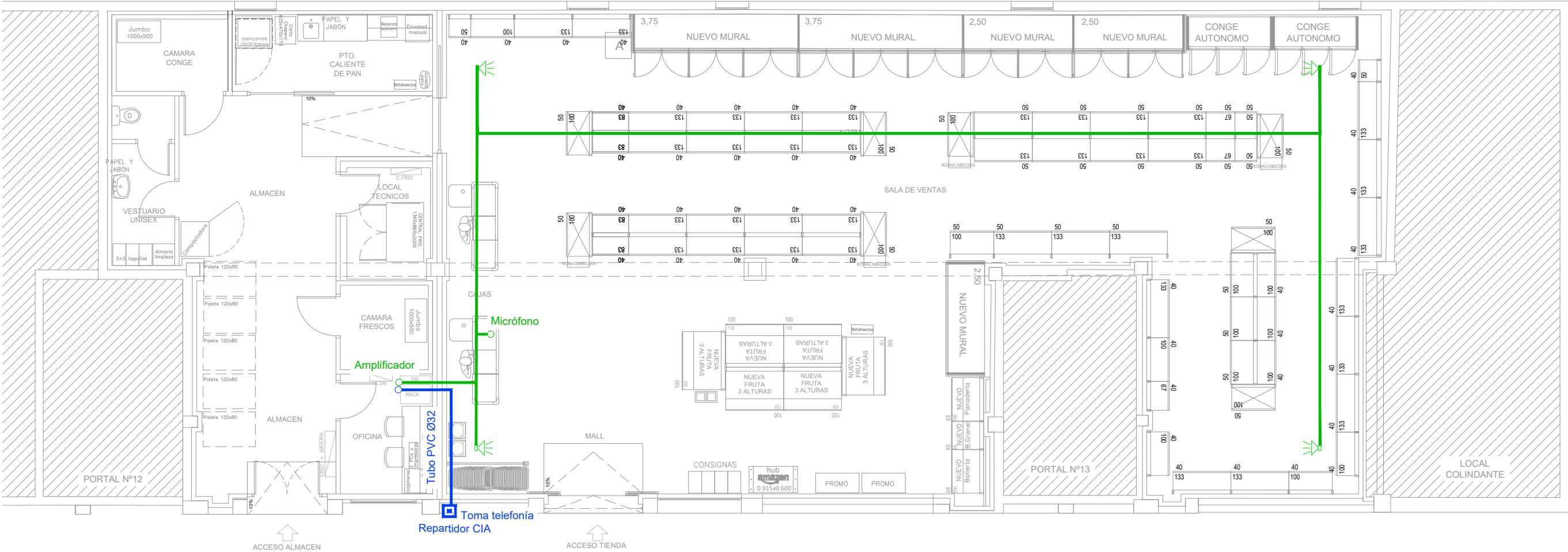
- Canalizaciones vistas irán con bandeja lisa blanca, la oculta por falso techo o por zona de dependencias irán en rejillada.
- Solamente se realizará la canalización de datos, el cableado de datos se encargaran los informáticos de Eroski, al final de la obra.
- 1 Toma de datos para cada caja.



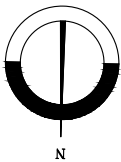
PLANTA BAJA



LEYENDA METAFONÍA Y TELEFONÍA	
BLOQUE	DESCRIPCION
	CUADROS ELÉCTRICOS
	TUBO TELEFONÍA
	TUBO MEGAFONÍA
	ALTAVOCES



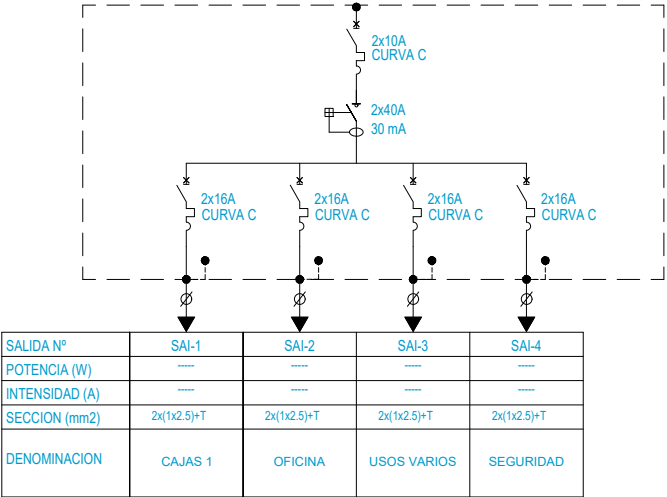
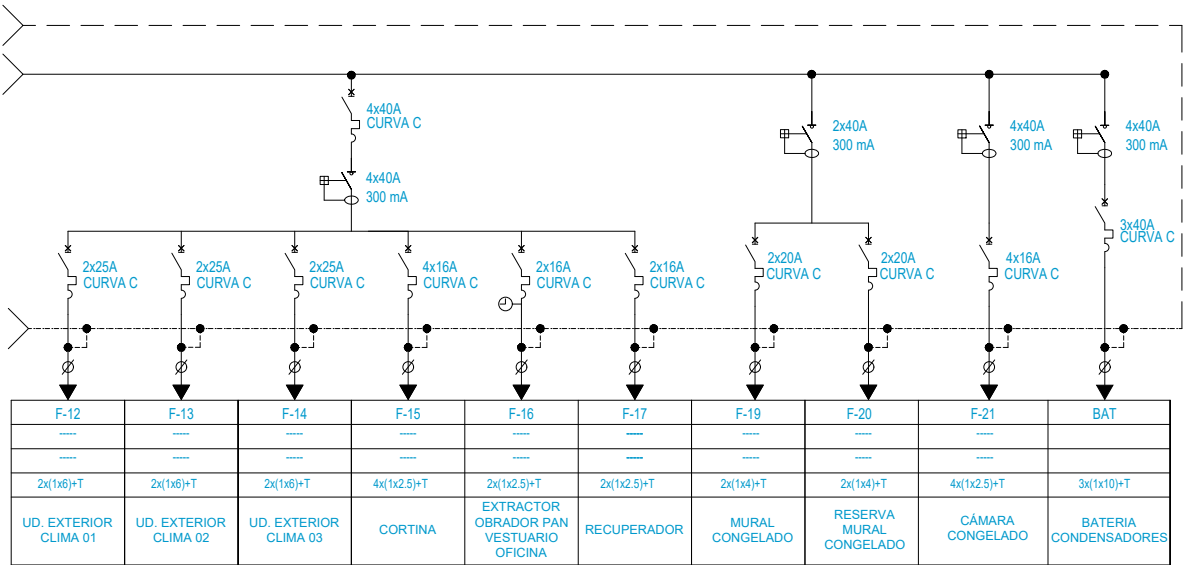
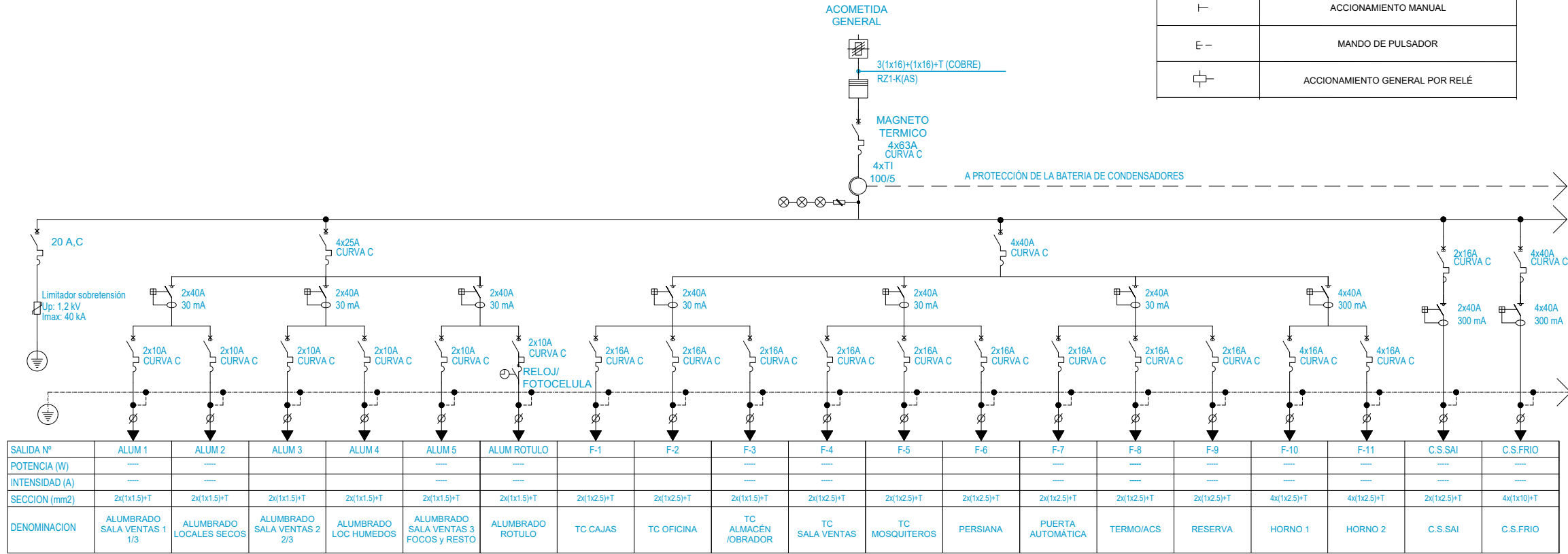
PLANTA BAJA



LEYENDA ELEMENTOS UNIFILAR	
BLOQUE	DESCRIPCION
	INTERRUPTOR DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO + DISPOSITIVO DE PROTECCIÓN DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO
	CONTACTOR N.A.
	CONTACTOR N.C.
	INTERRUPTOR SECCIONADOR
	ACCIONAMIENTO MANUAL
	MANDO DE PULSADOR
	ACCIONAMIENTO GENERAL POR RELÉ

	MANDO POR RELOJ ELÉCTRICO
	CAJA DE FUSIBLES
	CONTADOR MULTIFUNCIÓN TIPO CIRWATT C.
	PROTECTOR DE SOBRETENSIONES
	VARIADOR DE VELOCIDAD
	FUSIBLE

NOTA:
- INTERRUPTORES MODULARES SEGUN NORMA 60947-2 (INDUSTRIAL)
- TODOS LOS INTERRUPTORES SERAN DE CORTE OMNIPOLAR Y PROTECCION OMNIPOLAR (2P / 4P)



PROYECTO: **PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)**

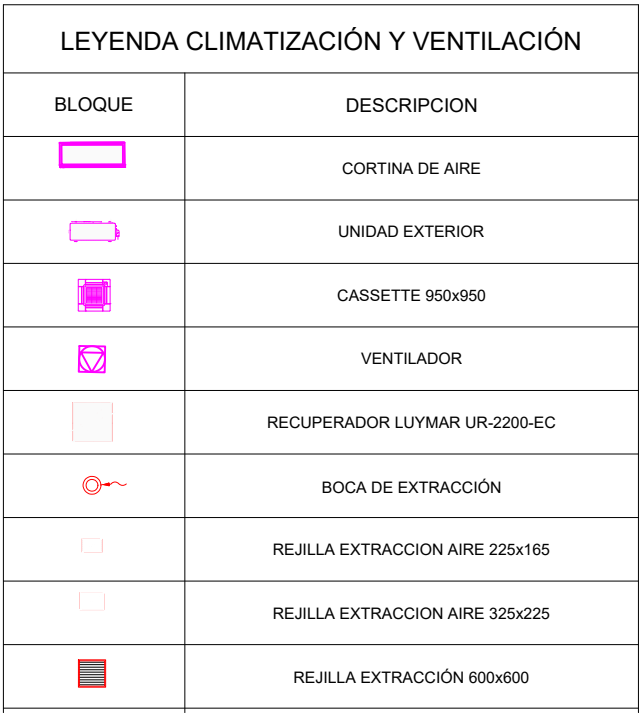
FECHA: MARZO 2026
DIBUJADO: S.C.G. APROBADO: F.I.R. ARCHIVO: TR26-402ADJ-EL06-R0.DWG



PLANO: **ELECTRICIDAD ESQUEMA UNIFILAR ESTADO PREVISTO**

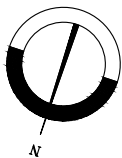


Nº: EL-06
REFERENCIA: TR26-402

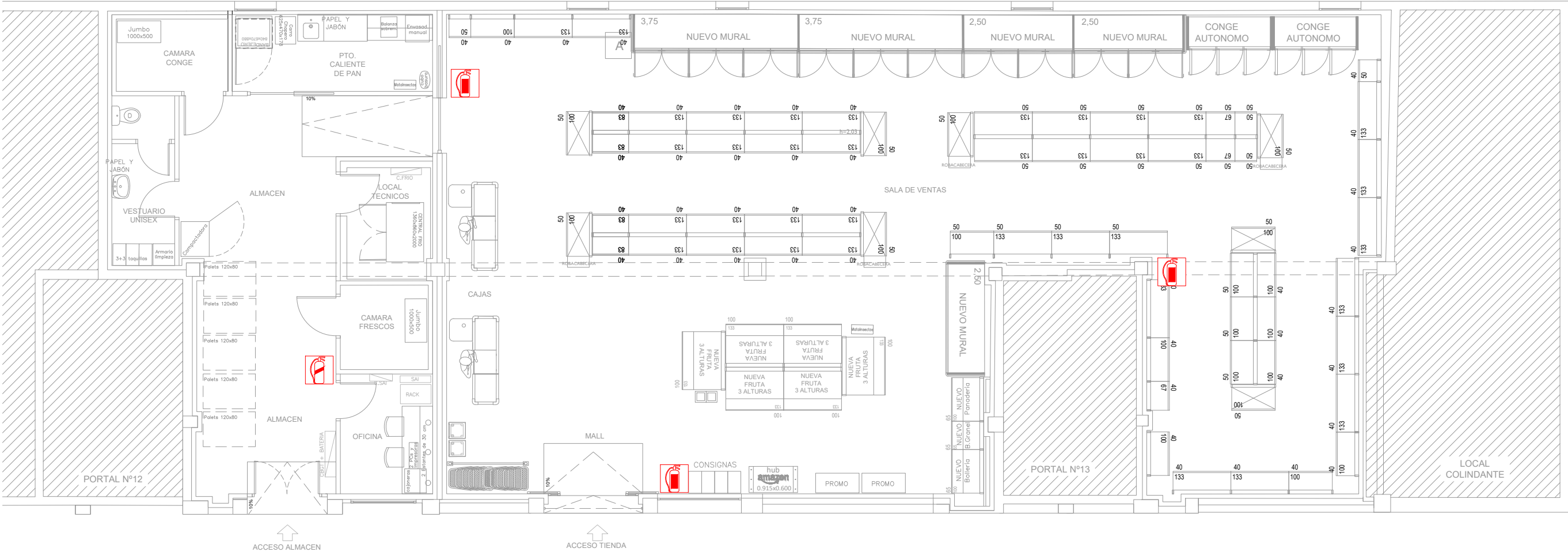


	REJILLAS EN FACHADAS
	SILENCIOSO XS-L / 1200*500*1500 /4*200 / P
	CONDUCTO DE AIRE
	CONDUCTO SPIROFLEX
	CONDUCTO CLIMAVERT
	TUBERIA COBRE





LEYENDA PCI	
BLOQUE	DESCRIPCIÓN
	EXTINTOR DE AGUA + ADITIVO AFFF 6L.
	EXTINTOR CO2 EFICACIA 89 B - CARGA 5 Kg.



PLANTA BAJA

PROYECTO: **PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)**

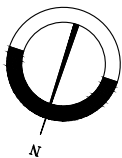
FECHA:		ESCALA:	
MARZO 2026		A3: 1/100	
DIBUJADO	APROBADO	ARCHIVO:	
S.C.G.	F.I.R	TR26-402ADJ-PI01-R0.DWG	



PLANO: **PCI
EXTINTORES
ESTADO PREVISTO**

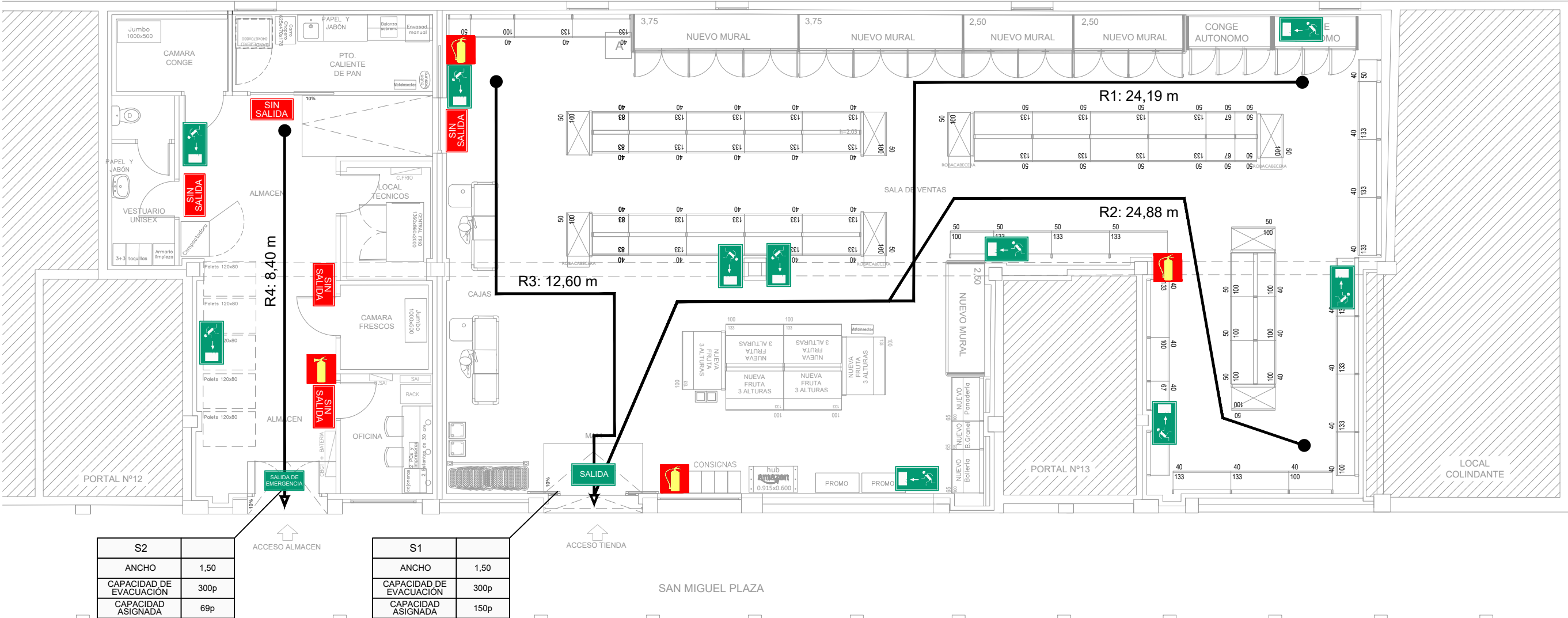


Nº:	PI-01
REFERENCIA:	TR26-402



LEYENDA SEÑALIZACIÓN	
BLOQUE	DESCRIPCION
	SEÑALIZACION DE SALIDA (DIM.=29,7 x 10,5 cm).
	SEÑALIZACION DE PUERTA DE SALIDA (DIM.=32 x 16 cm).
	SEÑALIZACION DE SALIDA DE EMERGENCIA
	SEÑALIZACION SIN SALIDA (DIM.=32 x 16 cm).

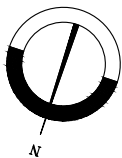
LEYENDA SEÑALIZACIÓN DE PCI	
BLOQUE	DESCRIPCION
	SEÑALIZACION DE EXTINTOR DE AGUA + ADITIVO AFFF 6L. (DIM.=21 x 21 cm). PVC
	SEÑALIZACION DE EXTINTOR CO2 EFICACIA 89 B - CARGA 5 Kg (DIM.=21 x 21 cm). PVC



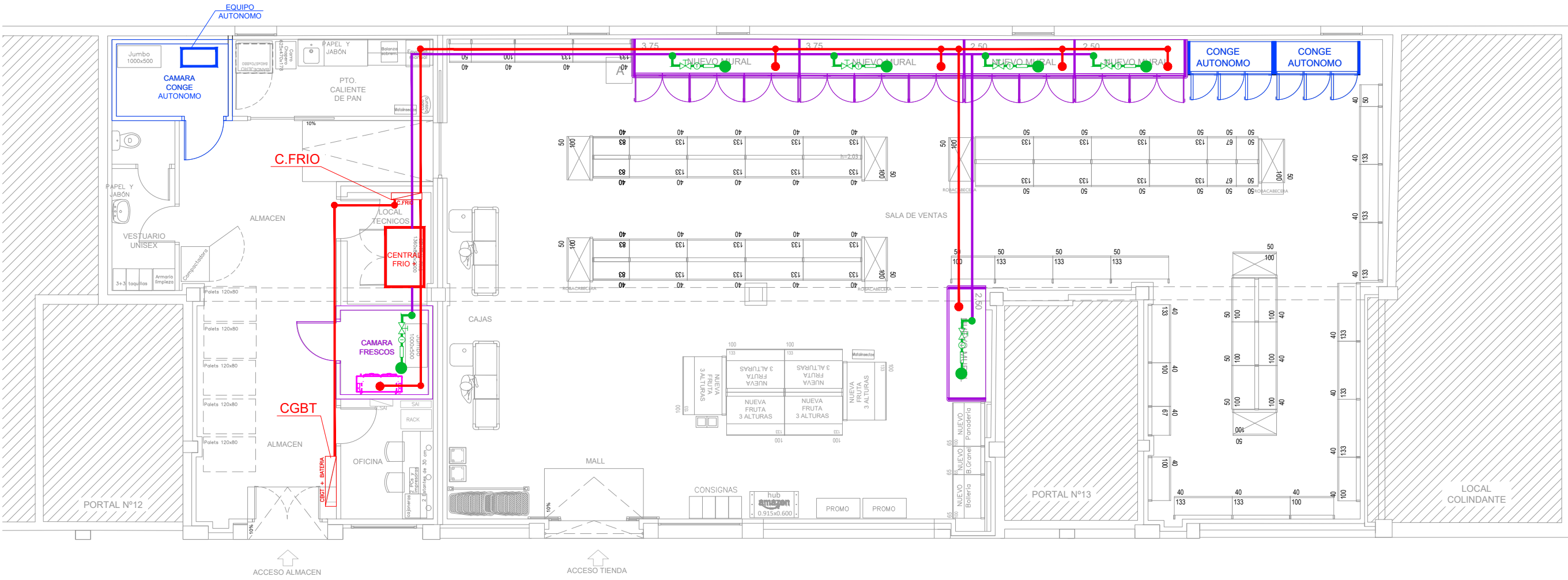
S2	
ANCHO	1,50
CAPACIDAD DE EVACUACIÓN	300p
CAPACIDAD ASIGNADA	69p

S1	
ANCHO	1,50
CAPACIDAD DE EVACUACIÓN	300p
CAPACIDAD ASIGNADA	150p

PLANTA BAJA



LEYENDA DE FRIO INDUSTRIAL	
BLOQUE	DESCRIPCION
	CENTRAL DE FRÍO COMPACTA
	TUBERÍA DE FRÍO POSITIVO
	CUADRO ELECTRICO FRIO EN EL CGBT
	LINEA ELECTRICA
	LLAVE DE CORTE
	VISOR
	DESHIDRATADOR
	MUEBLE FRIO NEGATIVO AUTONOMO
	MUEBLE FRIO POSITIVO
	ARMARIO PROVEEDOR
	EVAPORADOR



PLANTA BAJA

SAN MIGUEL PLAZA

PROYECTO: **PROYECTO DE HABILITACION Y ACTIVIDAD PARA EL SUPERMERCADO EROSKI CITY EN CALLE SAN MIGUEL PLAZA 12-13, IRURA (GIPUZKOA)**

FECHA: MARZO 2026		ESCALA: A3: 1/100	
DIBUJADO: S.C.G.	APROBADO: F.I.R.	ARCHIVO: TR26-402ADJ-FI01-R0.DWG	



PLANO: **FRÍO INDUSTRIAL ESTADO PREVISTO**



N°: FI-01
REFERENCIA: TR26-402